

PRUKSA  
VILLE

รังสิต - คลองสอง



PRUKSA



Sales Office

# สิ่งอำนวยความสะดวกรอบโครงการ



- รถไฟฟ้า สายสีแดง



- ทางพิเศษวงแหวนกาญจนา  
- ทางยกระดับดอนเมืองโทลเวย์



- พิวเจอร์พาร์ค รังสิต  
- เซ็นทรัล รังสิต  
- Zpell



- อินเด็คซ์ ลิฟวิ่งมอลล์  
- โฮมเวิร์ค รังสิต  
- บิ๊กซี รังสิต



- สว.เอกปทุม  
- สว.รังสิต  
- สว.เปาโล รังสิต



- รร.นานาชาติสยาม



# Topaz

หน้ากว้าง 5.7 เมตร พื้นที่ใช้สอย 111 ตร.ม.  
3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ ที่จอดรถ 1 คัน

# ทาวน์โฮมเพื่อครอบครัวทันสมัย ฟังก์ชันรองรับการขยายครอบครัว

ขนาดที่ดินเริ่มต้น

- 18.7 ตารางวา ขึ้นไป

ลักษณะเด่น

- Multi Space ปรับพื้นที่ได้ตามไลฟ์สไตล์ที่ชอบ

- ตัวบ้านชั้นล่าง โล่งสบาย เปิดรับบรรยากาศธรรมชาติ

- ตัวบ้านชั้น 2 ห้องนอนกว้าง สบาย ไม่แออัด

- ใช้วัสดุตกแต่งภายในแบบ Non Toxic

- พื้นที่ครัว Kitchen & Pantry Area จัดแบ่งพื้นที่เป็นสัดส่วน สามารถใช้งานได้จริง



ครบทุกฟังก์ชัน  
เพียงพอกับสมาชิกภายในครอบครัว

PRUKSA  
VILLE



ภาพบรรยากาศจำลอง

# Garnet

หน้ากว้าง 5.7 เมตร พื้นที่ใช้สอย 111 ตร.ม.  
3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ ที่จอดรถ 2 คัน

# ทาวน์โฮมเพื่อครอบครัวทันสมัย ฟังก์ชันรองรับการขยายครอบครัว

ขนาดที่ดินเริ่มต้น

- 18.5 ตารางวา ขึ้นไป

ลักษณะเด่น

- ระบบบ้านเย็น มีช่องระบายอากาศ ช่องรับแสง พร้อมหน้าต่างและประตูบานใหญ่

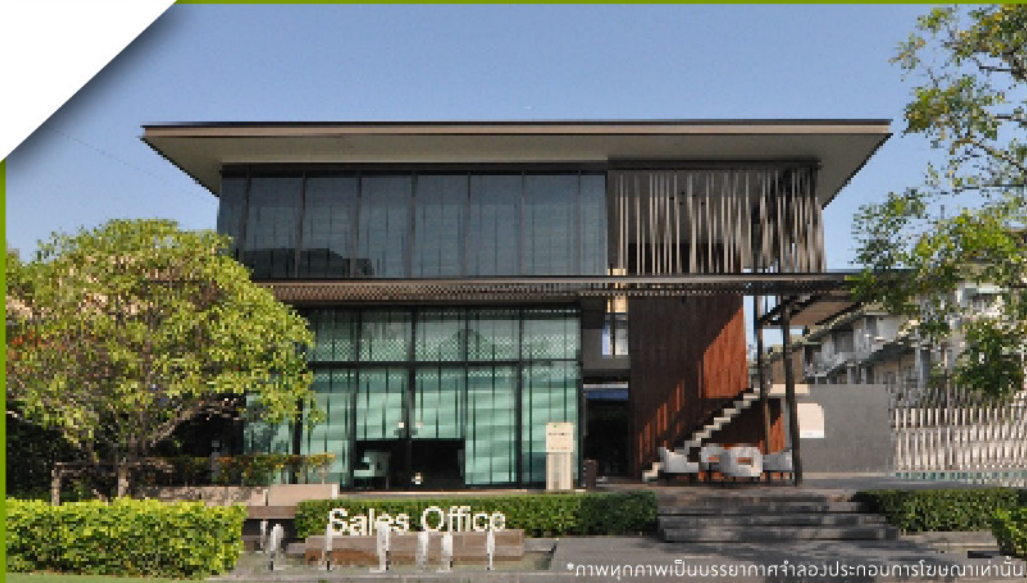
- บ้านหน้ากว้าง 5.7 ม.

- ใช้วัสดุตกแต่งภายในแบบ Non Toxic

- พื้นที่ใช้สอยกว้างขวาง รองรับการใช้ชีวิตรูปแบบใหม่



## สิ่งอำนวยความสะดวกภายในโครงการ



- อาคารอเนกประสงค์
- สระว่ายน้ำระบบเกลือ
- ฟิตเนส
- สวนสาธารณะขนาดใหญ่

- ระบบรักษาความปลอดภัยมาตรฐาน บ้านเดี่ยวตลอด 24 ชั่วโมง
- CCTV / Auto Access Card / ระบบประตูลิฟต์ 2 ชั้น
- ทางเข้าโครงการที่มีช่องแยกสำหรับ ผู้มาติดต่อ (Visitor) และลูกบ้าน (Resident)



SECURITY+CCTV  
+AUTO ACCESS CARD



CLUBHOUSE



SWIMMING POOL



STRIP PARK



FITNESS



**พฤกษาวิลล์** นำเสนอบ้าน  
แนวคิดใหม่ HVA (High Value  
Added) นวัตกรรมที่ถูกพัฒนา เพื่อเติม  
เต็มความสุขของผู้อยู่อาศัย  
และไลฟ์สไตล์แห่งอนาคตมากยิ่งขึ้น



<https://youtu.be/W93tQ9FtdUU>



## ที่ตั้งโครงการ

พฤกษาวิลล์ รัชสิทธิ์ - คลองสอง ตำบลประชาธิปัตย์  
อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

พื้นที่โครงการทาวน์โฮม  
47-3-45.8 ไร่

จำนวนแปลง  
479 แปลง

## เส้นทางการเดินทาง

ทางพิเศษช่วงแหวนกาญจนา

5 กม.

ทางยกระดับดอนเมืองโทลเวย์

4.8 กม.

