



PRUKSA

# PRUKSA VILLE

พหลโยธิน - รามอินทรา

# PRUKSA VILLE

คิดใหญ่...เพื่อสไตล์ชีวิตที่มากกว่า

THINK BIG FOR  
MORE HAPPY



\*ภาพและบรรยากาศจำลอง อยู่ระหว่างการพัฒนาแบบ

ออกแบบให้ทุกตารางนิ้ว ได้ใช้ประโยชน์สูงสุด  
ให้คุณมีพื้นที่ที่กว้างกว่า รongรับการเติบโต  
ของทุกความคิด ความฝัน ให้กับสมาชิกทุกคนในครอบครัว

# MORE **HAPPY**



**PRUKSA VILLE**  
ใส่ใจทุกรายละเอียด

(Flexi – Multi Space) เติมเต็มด้วย Function การใช้งาน  
ที่ปรับได้ตาม Lifestyle

# VICTORIAN



\*ภาพและบรรยากาศจำลอง อยู่ระหว่างการพัฒนาแบบ

113 ตรม.

# BIG PLAN



1<sup>st</sup> Floor



2<sup>nd</sup> Floor

พื้นที่ใช้สอย

113 ตารางเมตร พื้นที่ดิน 18.0 ตารางวา หน้ากว้าง 5.7 เมตร

4 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 1 ที่จอดรถ

# EMPIRE



\*ภาพและบรรยากาศจำลอง อยู่ระหว่างการพัฒนาเท่านั้น

128 ตรม.

# BIG PLAN



1<sup>st</sup> Floor



2<sup>nd</sup> Floor

พื้นที่ใช้สอย

128 ตารางเมตร พื้นที่ดิน 19.9 ตารางวา หน้ากว้าง 5.7 เมตร

4 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ



ภาพและบรรยากาศจำลอง อยู่ระหว่างการพัฒนา

## 👉 **ตอบโจทย์การใช้ชีวิตที่เหนือกว่า** 👈 **ด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน**



Security  
System



CCTV



Easy Pass



Clubhouse



Park



เหนือกว่า...

# ด้วยแหล่งอำนวยความสะดวก



## การคมนาคมใกล้เคียง

- รถไฟฟ้าสายสีชมพู สถานีรามอินทรา 3 2.6 กม.
- รถไฟฟ้าสายสีเขียว สถานีสายหยุด 4 กม.
- ทางด่วน รามอินทรา - อจางนครค์ 5 กม.
- สนามบินดอนเมือง 9.5 กม.
- ทางด่วน จตุโชติ 12.8 กม.



## Community Mall

- Central รามอินทรา 2.7 กม.
- Big C รามอินทรา กม. 2 2.8 กม.
- ไอที สแควร์ 8.7 กม.
- Central East Ville 11.9 กม.
- Major Ratchayothin 12.5 กม.
- Central Ladprao 13.8 กม.



## สถานศึกษาและศูนย์ราชการ

- ม. ราชภัฏพระนคร 6.1 กม.
- สส. สารวิทยา 8.2 กม.
- ม. เกษตรศาสตร์ 8.4 กม.
- สส. สตรีวิทยา 2 9.5 กม.
- ศูนย์ราชการ แจ้งวัฒนะ 9 กม.



## โรงพยาบาล

- sw.เซ็นทรัล เยนเนอร์ล 3.4 กม.
- sw. ภูมิพลอดุลยเดช 5.7 กม.

 1739  
pruksa.com



Pruksafamilyclub



Pruksafamily

พุดชาวัลล์ พลโยธิน-รามอินทรา เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน และดำเนินการโดย บริษัท พุดชา เรย์ลอสเตท จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ 0107548000307 ที่ตั้ง 1177 อาคารพีร์ล แบล็กค็อก ชั้นที่ 23 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 กรรมการผู้จัดการ นายธีรเดช เกิดสำอางค์ และนายนิมิตร พาสวัสดิ์ ทุนจดทะเบียน 2,232,682,000บาท ชำระแล้ว 2,232,682,000 บาท ที่ตั้งโครงการ ตำบลท่าแร้ง เขตบางเขน จังหวัดกรุงเทพฯ พื้นที่โครงการ 16-2-30.1 ไร่ พื้นที่สวนสาธารณะ 0-2-99.5 ไร่ โฉนดญาติจัดสรรอยู่ระหว่างการขออนุญาต ที่ดินโฉนดเลขที่ 70230 เริ่มก่อสร้าง พฤษภาคม2562 คาดว่าแล้วเสร็จบางส่วน สิงหาคม 2562 โฉนดกรรมสิทธิ์ภายใน 1 เดือนหลังจากผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา ที่ดินไม่ติดภาระผูกพันกับธนาคารใด \*Pre sales วันที่ 9-10 พ.ย. 2562 ราคา 2.49 ล้านบาท จำนวน 2 แปลง แปลง 94, 95 เว็บบทเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด \*ภาพและบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น