



บ้านพุกษา

รังสิต - คลอง 4 (2)



‘ บ้านหลังแรกที่ใช้ เพื่อชีวิตที่ดีกว่า ’





“แค่เริ่มต้นดี ก็มีชัยไปกว่าครึ่ง”

แล้วจะยิ่งดีแค่ไหน...ถ้าชีวิตของคุณได้เริ่มต้นไปกับบ้านหลังแรกที่ใช้ที่ออกแบบมาด้วยความตั้งใจ โอบล้อมด้วยกลิ่นอายของดีไซน์แห่งธรรมชาติ ที่มาพร้อมกับการใช้งานได้จริงที่ลงตัวและเพื่อทำให้การเริ่มต้น ของคุณนั้นสมบูรณ์ ด้วยประสบการณ์ ความเชี่ยวชาญในการพัฒนาบ้านทาวน์โฮมอันยาวนาน วันนี้ เราจึงมุ่งมั่นพัฒนา **“บ้านหลังแรก เพื่อชีวิตที่ดีกว่า”**

จนนำมาสู่บ้าน **Series ใหม่ “Modern Tropical”** ที่นำเอาธรรมชาติ มาสอดประสานไว้กับนวัตกรรมความทันสมัยให้ทุกส่วนของบ้าน ตอบรับการใช้ชีวิตได้จริง ได้ดีกว่าที่เคย เพื่อให้ก้าวแรกของชีวิตที่สมบูรณ์ **อยู่ง่าย อยู่สบาย อยู่ได้จริง** สำหรับคุณและทุกสมาชิกในครอบครัว



ที่วันนี้ และตลอดไป
ชีวิตเริ่มต้นดี ๆ ที่บ้านพุดชา



LIMITED LIVING EDITION

ที่คุณหาไม่ได้ที่ไหน นอกจากที่นี่

- **MODERN TROPICAL DESIGN** บ้านนวัตกรรมทันสมัยเข้าใจธรรมชาติ
- **MULTI SPORT** พื้นที่ส่วนกลางของคนทุกวัย หุกไลฟ์สไตล์ กับสนามกีฬาปรับเปลี่ยนได้
- **ปรับสไตล์ ได้สเปซ** ดึงทุกกฎการอยู่อาศัย สู่บ้านไลฟ์สไตล์รูปแบบใหม่
- **UNIQUE SELECTION** ชื้อบ้านใหม่ต้องเลือกแบบบ้านตัวเอง
 - ชอบฟังก์ชันแบบไหน ก็เลือกได้
 - อยากได้ตำแหน่งแปลงตรงไหน ก็เลือกได้



ข้อมูลโครงการ



ชื่อโครงการ	: บ้านพฤกษา รัชสิต - คลอง 4(2)
ที่ตั้งโครงการ	: ต.คลองสี่ อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี
จำนวน	: 393 ยูนิต
แบบบ้าน	: ทาวน์โฮม 2 ชั้น หน้ากว้าง 5.2 เมตร
พื้นที่โครงการ	: 27 - 0 - 84.7 ไร่
ขนาดพื้นที่ใช้สอย	: 102 ตารางเมตร
ขนาดที่ดิน	: เริ่มต้น 16 ตารางวา





MODERN TROPICAL DESIGN

1. Air roof ออกแบบให้ใต้หลังคาสูงกว่าปกติ เพื่อเป็นฉนวนกันความร้อน **ทำให้บ้านเย็นและประหยัดพลังงาน**
2. Wind Flow ออกแบบตามวิถีของลม **ทำให้บ้านเย็น ลดความร้อน**
3. Cool Living จัดวางฟังก์ชันให้ทุกห้องนอนและห้องน้ำชิดพื้นที่ภายนอก **เพื่อการระบายอากาศที่ดี**
4. Natural Daylight ออกแบบให้ทุกห้องนอนมีหน้าต่างขนาดใหญ่ **เพื่อเปิดรับแสงธรรมชาติ**

ปรับสไตล์ ได้สเปซ



พฤกษ์ธารา

ทาวน์โฮม

พื้นที่ใช้สอย 102 ตร.ม. ที่ดินเริ่มต้น 16 ตร.ว. หน้ากว้าง 5.2 เมตร

 3 ห้องนอน  2 ห้องน้ำ  1 ที่จอดรถ



1st FLOOR



2nd FLOOR



พฤกษ์มินตรา

ทาวน์โฮม

พื้นที่ใช้สอย 102 ตร.ม. ที่ดินเริ่มต้น 16 ตร.ว. หน้ากว้าง 5.2 เมตร

 3 ห้องนอน  2 ห้องน้ำ  2 ที่จอดรถ



1st FLOOR



2nd FLOOR



อาคารพาณิชย์

ทาวน์โฮม

พื้นที่ใช้สอย 130 ตร.ม. ลึก 11 เมตร หน้ากว้าง 5 เมตร

 2 ห้องน้ำ



1st FLOOR



2nd FLOOR



OUTDOOR FITNESS

พื้นที่ออกกำลังกายกลางแจ้ง



PLAYGROUND

พื้นที่เสริมพัฒนาการเด็ก



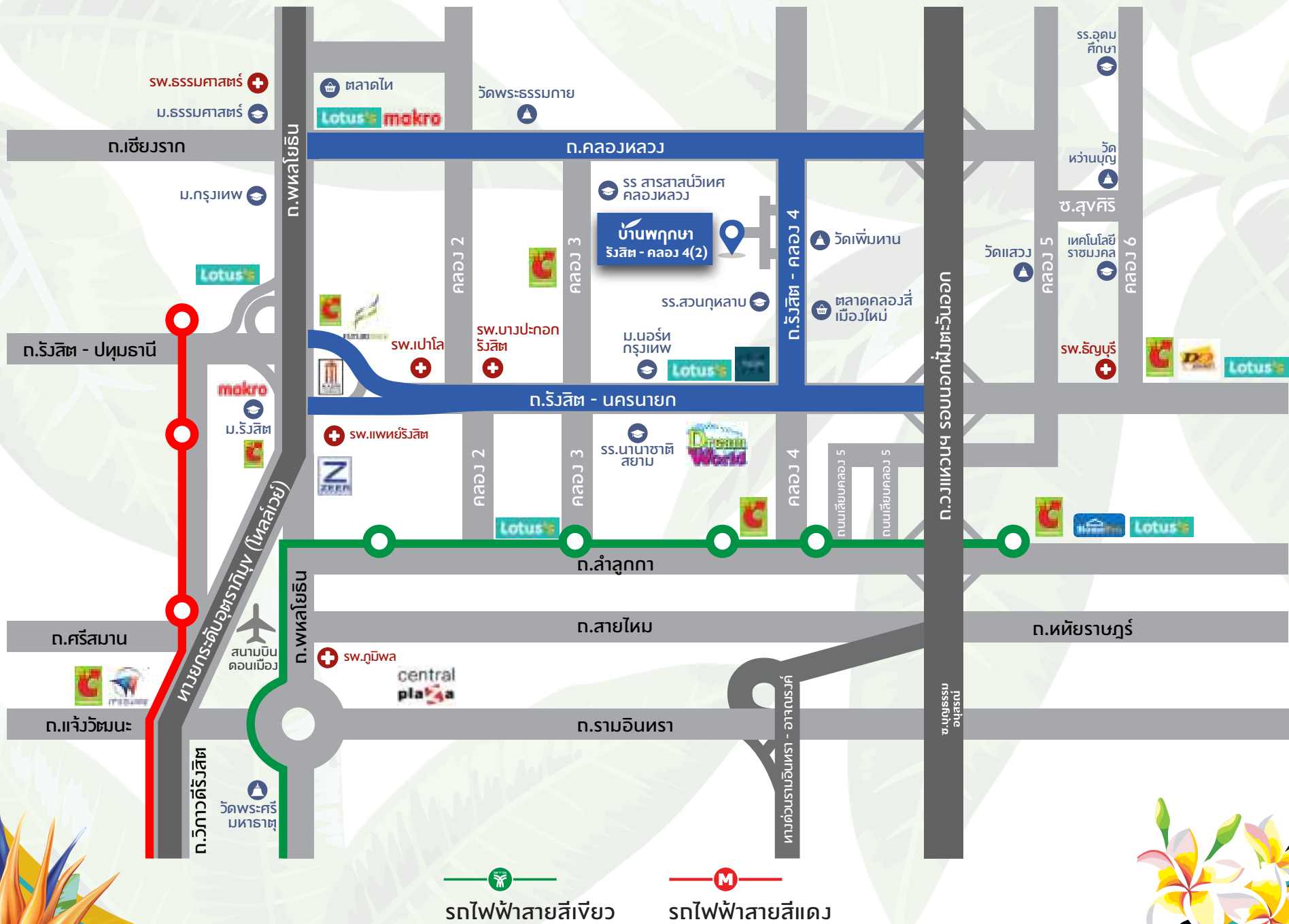
MULTI SPORT

สนามกีฬาปรับเปลี่ยนได้

RECREATION GARDEN

จุดพักผ่อนกับธรรมชาติ





เชื่อมต่อทุกการเดินทาง ให้สะดวกสบายกว่าที่เคย

สิ่งอำนวยความสะดวก



ห้างสรรพสินค้า / Life Style

Future Park ริงสิต / Zpell	13.7 km.
Market Village	6.1 km.
Tesco Lotus ริงสิต	6.4 km.
Makro คลองหลวง	8.4 km.
ตลาดไอยรา	9.8 km.
ตลาดไท	11.9 Km.
Dream World	8.5 km.

การคมนาคม...เชื่อมต่อเส้นทางหลัก

ถ.คลองหลวง	2.6 Km.
ถ.ริงสิต-นครนายก	5.9 km.
ถ.วงแหวนกาญจนาฯ	3.7 km.
ถ.พหลโยธิน/ ดอนเมืองโหลว์เวย์	11 km.
รถไฟฟ้าสายสีแดง สถานีริงสิต	15.3 km.

สถานศึกษา

ร.ร.สวนกุหลาบริงสิต	4.3 km.
ร.ร. สารสาสน์วิเทศคลองหลวง	3.3 km.
ม.เทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี	11.7 km.
ม.กรุงเทพ	13.3 km.
ม.ธรรมศาสตร์ ริงสิต	16.2 km.

โรงพยาบาล

รพ.ธรรมศาสตร์เฉลิมพระเกียรติ	10.6 km.
รพ.ภัทร-ธัญบุรี	11 km.
รพ.เปาโลริงสิต	13.6 km.
รพ.ธัญบุรี	13.9 km.



ติดต่อสำนักงานขายโครงการ
SCAN QR CODE



1739
pruksa.com

