

# บ้านพุกษา

มหิดล-ศาลายา

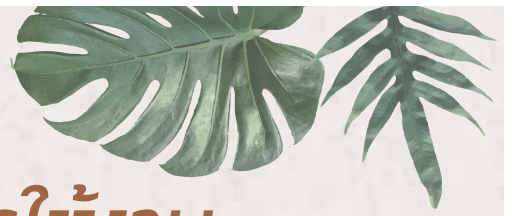


## WHITE MINIMAL STYLE

รสนิยมแห่งวิถีชีวิตอีกขั้น ของการอยู่อาศัย



บ้านพุกษา มหิดล-ศาลายา 



# สะท้อนดีไซน์ เน้นการใช้งาน

สู่การพักผ่อนอย่างแท้จริง

บ้านพุดชา มินิเดอ-ศาลาชา



\*ภาพบรรยากาศภายในบ้านเป็นเพียงภาพตัวอย่างเท่านั้น บริเวณที่แสดงอาจมีการเปลี่ยนแปลงโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า



# CONCEPT

“บ้านพฤกษา มหิดล ศาลายา” บ้านที่มอบชีวิตที่ดี ก่อกำเนิดจากความเรียบง่าย ผ่านงานออกแบบในสไตล์ White Minimal Concept สะท้อนชีวิตที่เรียบง่าย แต่ใส่ใจทุกรายละเอียดชีวิต อบอุ่น ด้วยโทนสีขาวสะอาดตา หันสมัยด้วยฟังก์ชันที่ตอบโจทย์ทุกการใช้ชีวิต ผสานความโปร่งโล่ง และความสบายจากแสงและลมธรรมชาติเพื่อสภาพที่ดี มอบพื้นที่ ที่มากเพียงพอสำหรับทุกคนในบ้าน สร้างความสูงและความอบอุ่นให้เกิดขึ้นจริงได้ทุกวัน รวมถึงใส่ใจในทุกมาตรฐานการออกแบบและบริการภายใต้แบรนด์บ้านพฤกษา เพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีทั้งวันนี้และในอนาคตของคุณ



\*ภาพเป็นรูปถ่ายจำลองและไม่ใช่ของจริง ภาพนี้เป็นเพียงภาพประกอบเพื่อให้เห็นภาพรวมเท่านั้น

# บ้านพุกษา

มhitล - ศาลายา



\*ภาพแสดงตัวอย่างประกอบกรณีศึกษาเท่านั้น วัสดุและสีจริงในโครงการจะแตกต่างกันไปขึ้นอยู่กับพื้นที่และงบประมาณ



ภาพรวมภายนอกของบ้านพร้อมสวนและสระว่ายน้ำ

## แบบบ้าน WiZe Minimal

### Wind Flow

ออกแบบ ตามวิถีของลม  
ทำให้บ้านเย็น ลดความร้อน

### Cool Living

ห้องน้ำ ชัดพื้นที่ภายนอก  
เพื่อการระบายอากาศที่ดี



ห้องเก็บของ  
ใต้บันได



Natural Daylight  
ห้องนอนมีหน้าต่างขนาดใหญ่

พื้นที่ใช้สอย

103 ตร.ม.

ขนาดที่ดินเริ่มต้น

16 ตร.วา



2 ห้องนอน



2 ห้องน้ำ



1 ที่จอดรถ





# แบบบ้าน WiZe Minimal Plus

**Wild Living Space**  
พื้นที่มาก ปรับได้เยอะ

**Cool Living**  
ห้องน้ำ ชัดพื้นที่ภายนอก  
เพื่อการระบายอากาศที่ดี



จอดรถ 2 คัน



**Master Bedroom**  
ห้องนอนใหญ่ พร้อมมุมพักผ่อน

พื้นที่ใช้สอย  
**103** ตร.ม.

ขนาดที่ดินเริ่มต้น  
**16** ตร.วา



2 ห้องนอน



2 ห้องน้ำ



2 ที่จอดรถ





# FACILITY

## 1. Creative Playground

ส่วนรวมกลางขนาดใหญ่ให้ทุกวันเป็นวันดีๆ สำหรับคุณเดินเล่นยามเช้า ในวันหยุดและผ่อนคลายยามเย็นในวันทำงาน



## 2. Multi Sport Area

ตอบโจทย์ Lifestyle ของวัยกระเตาะกับพื้นที่ว่าง รองรับกิจกรรมใหม่ๆ ตาม Trend ไม่ว่าจะเป็น Surf Skate หรือ กิจกรรมใหม่ๆ ก็พร้อมตอบโจทย์

## 3. Parent Corner

มุมดีๆให้คุณพักผ่อนใกล้ธรรมชาติ พร้อมคอยแอมมวนลูกน้อยทำกิจกรรม ได้อย่างไม่ต้องเป็นห่วง



## 4. สวนสาธารณะ

ออกแบบสวนให้มีพื้นที่สำหรับวิ่ง และออกกำลังกาย พร้อมพื้นที่สำหรับปั่น Bike Lane รอบสวน

# Sustain Community

โครงการบ้านแนวคิดใหม่ ที่ไม่ใช่แค่กายที่อยู่อาศัย แต่ **“ขายความเป็นอยู่”**

การออกแบบโครงการ ได้แรงบันดาลใจในการออกแบบจากการอยู่อาศัยของชาวนีปุ่น การอยู่อาศัยที่เรียบง่าย ฟังก์ชันสามารถปรับเปลี่ยนรองรับสำหรับคนทุกวัยในครอบครัว มีความสูงในการอยู่อาศัย

**“เป็นแบบบ้าน White Minimal”**

## Living Experience

ร่วมทำกิจกรรมร่วมกัน ในทุกช่วงเวลาของครอบครัว อาทิ ลานกิจกรรม สำหรับออกกำลังกาย, จัด Market Village ในวันหยุด, กิจกรรมทำบุญในหมู่บ้าน ในวันสำคัญ



## Community Sharing

มุมสวนผักชุมชน ปลูกผักปลอดสาร ในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ เพื่อให้ลูกบ้านได้มีผักปลอดสารรับประทานตลอดทั้งปี และ Multi Sport Area ปรับเปลี่ยนพื้นที่เพื่อการเล่นกีฬาที่หลากหลาย







# MAP

## สถานที่ใกล้เคียง

### ระยะห่างจากโครงการถึงสถานที่ใกล้เคียง



- การคมนาคมใกล้เคียง**
- รถไฟฟ้าสายสีเดวอ่อน สถานีศาลายา 3.4 กม.
  - ทางคู่ขนานลอยฟ้าบรมราชชนนี 10 กม.
  - ถนนวงแหวนกาญจนาภิเษก 15 กม.




- สถานศึกษา**
- สร.มหิดลวิทยานุสรณ์ 3.6 กม.
  - ม.เทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ 3.9 กม.
  - สร.สาธิตนานาชาติมหิดล 4.4 กม.
  - ม.มหิดล ศาลายา 4.8 กม.



- Community Mall**
- The Salaya 3 กม.
  - Makro ศาลายา 3.3 กม.
  - ตลาดศาลายา 3.8 กม.
  - China town ศาลายา 6.2 กม.
  - Home Pro 6.3 กม.
  - เซ็นทรัล ศาลายา 8 กม.



- โรงพยาบาล**
- sw.พุทรมณฑล 5.6 กม.
  - ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก 6.3 กม.
  - sw.ศาลายา 6.9 กม.

บ้านพูกษา มหิดล-ศาลายา 



☎ 1739  
pruksa.com

f YouTube Instagram Pruksafamilyclub | Twitter Pruksafamily



บ้านพุดชา มินิ-ศาลาชา 

บ้านพุดชา มินิ-ศาลาชา ไร่จรวงศ์ธนบุรีโฮมดีเทลและดำเนินการโดย บริษัท พุดชา เรียวเอสเอช จำกัด (มหาชน) ทะเบียนบริษัทเลขที่ 0107548000307 สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 1177 อาคารเฟิร์ล แขวงก๊อชิง  
ชั้น 23 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 กรรมการผู้จัดการ นายธีระ หอวิไล และ นายสมบูรณ์ หงษ์พิพัฒน์ ทุนจดทะเบียน 2,232,682,000 บาท ชำระแล้ว 2,232,682,000 บาท  
ที่ตั้งโครงการ ต.ศาลาชา อ.พุทธมณฑล จ.นครปฐม พื้นที่โครงการ 16-2-19.8 โครงการอยู่ระหว่างดำเนินการขอใบอนุญาตจัดสรรที่ดิน เริ่มก่อสร้าง สิงหาคม 2565 คาดว่าจะแล้วเสร็จบางส่วน 31 ธันวาคม 2565  
บริษัทจะโอนกรรมสิทธิ์เมื่อครบกำหนดโอนกรรมสิทธิ์ตามสัญญา และลูกค้าชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา ภาพทุกภาพเป็นภาพจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดเมื่อสร้างเสร็จอาจแตกต่างจากภาพ  
ที่ปรากฏและอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามแผนทางธุรกิจและตามที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการเท่านั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า