



PRUKSA

THE
CONNECT | SPEZ
រាជធានី-345

THE
CONNECT | SPEZ
ราชพฤกษ์-345

“ SPEZ FOR MORE ”

พื้นที่มากกว่า ความสูงมากขึ้น
สมดุลง่ายภาพ ของการออกแบบฟังก์ชัน สำหรับครอบครัวคนรุ่นใหม่
ที่รองรับการใช้ชีวิตในทุกไลฟ์สไตล์ เพื่อให้คุณได้มี << สเปซ >> ที่กว้างกว่า
บนพื้นที่แห่งความสุขอย่างแท้จริง

“ เพราะธรรมชาติเปรียบเสมือนส่วนหนึ่งของชีวิต ”

เราจึงดึงเอาองค์ประกอบธรรมชาติ ทั้งเรื่องสี แสง และอากาศ
มาผสมผสานกับมนต์เสน่ห์ บ้านสไตล์ MODERN BRITISH HOUSE
สถาปัตยกรรมนอร์ดิก ในยุคกลางของอังกฤษ



*ภาพบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อโฆษณาเท่านั้น



PROJECT DETAIL

โครงการ : เดอะคอนเนค สเปซ ราชพฤกษ์-345
ที่ตั้ง : ต.บางคูวัด อ.เมืองปทุมธานี จ.ปทุมธานี
พื้นที่ : 32-1-36.7 ไร่
ประเภท : บ้านเดี่ยว บ้านแฝด 2 ชั้น
พื้นที่ใช้สอย : 160 - 173 ตร.ม.
ขนาดที่ดิน : 35.8-68.1 ตร.ว.



FACILITIES SPEZ HAPPINESS



THE CONNECT LOUNGE



SWIMMING POOL



FITNESS



ACTIVE SPEZ



RELAXING PARK

SPEZ+

บ้านเดี่ยว พื้นที่ใช้สอย 173 ตร.ม.

🛏 4 ห้องนอน 🚿 3 ห้องน้ำ 🚗 4 ที่จอดรถ*



*ภาพบรรยากาศจำลอง ไม่สามารถเข้าชม



ชั้น 1



ชั้น 2

SPEZ

บ้านแฝด พื้นที่ใช้สอย 160 ตร.ม.

🛏 4 ห้องนอน 🚿 3 ห้องน้ำ 🚗 2 ที่จอดรถ



*ภาพบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อโฆษณาเท่านั้น



ชั้น 1



ชั้น 2

GREEN & SMART LIVING

- **หน้าต่าง และประตูบานใหญ่**

ช่วยให้ลมผ่าน รับแสงธรรมชาติ
ช่วยลดการใช้พลังงาน

- **หลังคาทรงจั่ว**

เสมือนฉนวนป้องกันและระบายความร้อน
ช่วยลดอุณหภูมิ ประหยัดพลังงาน

- **Neutral Color**

ใช้โทนสีกลาง สะท้อนความร้อน
ให้ความรู้สึกเรียบง่ายสบายตา

- **ผ้าชายกระบายอากาศ**

ช่วยลดความร้อนสะสมใต้หลังคา
ทำให้บ้านเย็น ประหยัดพลังงาน



Smart Camera



Smart Switch



Gateway
Smart Home

BEST LOCATION



คอมูนิตี้ มอลล์

- โรบินสัน ไลฟ์สไตล์ ราชพฤกษ์ : 6.8 กม.
- โรบินสัน ศรีสมาน : 9.2 กม.
- โลตัส นอร์ธ ราชพฤกษ์ : 9.4 กม.
- เซ็นทรัล แจ้งวัฒนะ : 15.0 กม.

เส้นทางคมนาคม

- หล.345 : 1.1 กม.
- ราชพฤกษ์ตัดใหม่ : 2.5 กม.
- ทางด่วนสายบางปะอิน : 9.8 กม.
- รถไฟฟ้าสายสีชมพู : 13.8 กม.
- รถไฟฟ้าสายม่วง : 14.7 กม.

สถานศึกษา

- โรงเรียนสาธิตปทุม : 7.6 กม.
- โรงเรียนนานาชาติเด่นหล้า : 9.4 กม.

- รถไฟฟ้าสายสีแดง (บางซื่อ - รังสิต)
- รถไฟฟ้าสายสีชมพู (แคราย - มีนบุรี)
- รถไฟฟ้าสายสีม่วง (บางใหญ่ - เตาปูน)

โรงพยาบาล

- โรงพยาบาลปากเกร็ด 2 : 4.9 กม.
- โรงพยาบาลวิมุตติคอล : 15.4 กม.





PRUKSA
1739
pruksa.com

f y i Pruksafamily.clup | t Pruksafamily