



THE  
**PLANT**  
รู้จัก - อดิวิ





THE  
**PLANT**  
รังสิต - อเวนิว

**FULLY SECURITY  
SYSTEM**

บ้านเพื่อคนรุ่นใหม่รองรับทุกความสุข ติดถนนใหญ่รังสิต-นครนายก

**CREATIVE SPACE FUNCTION** “แพลนชีวิตได้อย่างอิสระ เพื่อทุกคนในบ้าน”

บ้านเดี่ยวและบ้านแฝด ที่ออกแบบมาอย่างลงตัว ตอบโจทย์ทุกการใช้งาน ใกล้รถไฟฟ้าสายสีแดง และ หางยกระดับอุตสาหกรรม  
เติมเต็มคุณภาพชีวิตกับบรรยากาศร่มรื่นภายในโครงการพร้อมคลับเฮ้าส์ และ สวนสาธารณะขนาดใหญ่

ครบครันทุกไลฟ์สไตล์

|                                        |         |
|----------------------------------------|---------|
| ถนนวงแหวนรอบนอกฝั่งตะวันออก            | 8 นาที  |
| ทางยกระดับอุตราภิมุข (ดอนเมืองโทลเวย์) | 10 นาที |
| รถไฟฟ้าสายสีแดงเข้ม สถานีรังสิต        | 14 นาที |
| รถไฟฟ้าสายสีเขียวเหนือ สถานีคูคต       | 17 นาที |

|                            |         |
|----------------------------|---------|
| ลัมมาร์ พอส ริวีส          | 1 นาที  |
| ฟิวเจอร์พาร์ค ริวีส-สเปลล์ | 8 นาที  |
| เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์        | 8 นาที  |
| เซียร์ ริวีส               | 16 นาที |

|                   |         |
|-------------------|---------|
| ม.บอโรทดงวอ       | 4 นาที  |
| ร.ช.โซคชัย วัณณ   | 8 นาที  |
| ม.วัณณ            | 26 นาที |
| ม.ดงวอ            | 28 นาที |
| ม.ธรรมศาสตร์ วัณณ | 29 นาที |

|                        |         |
|------------------------|---------|
| สพ.นางปะกอก รัมย์สีต2  | 2 นาที  |
| สว.เปาโล รัมย์สีต      | 10 นาที |
| สว.ราชวิถี2 (รัมย์สีต) | 15 นาที |
| สว.แพทย์รัมย์สีต       | 16 นาที |





# THE PLANT

รังสิต - อเวนิว

## ทำเลสะดวก ครบครันทุกไลฟ์สไตล์

เชื่อมต่อรถไฟฟ้า ดอนเมืองโทลเวย์  
เดินทางเข้าเมืองได้อย่างรวดเร็ว  
สามารถเข้าออกได้หลายเส้นทาง  
รายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก มากมาย

- เชื่อมต่อได้หลายหลากเส้นทาง
- สิ่งอำนวยความสะดวก
- สถานศึกษาและโรงพยาบาลชั้นนำ



### เส้นทางการเดินทาง

|                                        |         |
|----------------------------------------|---------|
| ถนนวงแหวนรอบนอกฝั่งตะวันออก            | 8 นาที  |
| ทางยกระดับอุตราภิมุข (ดอนเมืองโทลเวย์) | 10 นาที |
| รถไฟฟ้าสายสีแดงเข้ม สถานีรังสิต        | 14 นาที |
| รถไฟฟ้าสายสีเขียวเหนือ สถานีคูคต       | 17 นาที |

### ห้างสรรพสินค้า

|                               |         |
|-------------------------------|---------|
| ลิ้มมากร เพลส รังสิต          | 1 นาที  |
| ฟิวเจอร์พาร์ค รังสิต-สเปเชียล | 8 นาที  |
| เบจอร์ ซีนิเพล็กซ์            | 8 นาที  |
| เซียร์ รังสิต                 | 16 นาที |

### สถานศึกษา

|                      |         |
|----------------------|---------|
| บ.นอร์ทกรุงเทพ       | 4 นาที  |
| สส.โชคชัย รังสิต     | 8 นาที  |
| บ.รังสิต             | 26 นาที |
| บ.กรุงเทพ            | 28 นาที |
| บ.สสุมหาสมุทร รังสิต | 29 นาที |

### โรงพยาบาล

|                      |         |
|----------------------|---------|
| sw.บางปะกอก รังสิต2  | 2 นาที  |
| sw.เปาโล รังสิต      | 10 นาที |
| sw.ราชวิถี2 (รังสิต) | 15 นาที |
| sw.แพทย์รังสิต       | 16 นาที |



ຮັງສີ໑ - ອາວນົວ

## FULLY SECURITY

SYSTEM

**Facility ครบครัน ตอบโจทย์ทุก Lifestyle**  
ออกแบบ Style Modern  
ห้องชุด สโมสร ลิมพัสบรรยากาศร่มรื่น  
ภายในโครงการที่มาพร้อมด้วย  
สวนสาธารณะขนาดใหญ่ , Play Ground,  
Relaxing Area , Jogging Track  
อุ่นใจปลอดภัย ด้วยระบบรักษาความ  
ปลอดภัยภายในโครงการ อาทิ กล้อง  
CCTV, รปภ.ตลอด 24 ชั่วโมง และ  
Night Gate ช่องทางเข้าออก  
แยกผู้ติดต่อและผู้พักอาศัย

[illegible]



# THE PLANT

รังสิต - อเวนิว

ให้ทุกวันเป็นวันพักผ่อน  
สำหรับคุณ

และครอบครัวกับพื้นที่ส่วนกลางที่ครบครัน  
ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์การใช้ชีวิต



สวนสาธารณะ กว่า 1ไร่



สระว่ายน้ำ ระบบเกลือพร้อมสระเด็ก



Cool Co-Working Space



Fitness เต้นรูปั่น



# THE PLANT

รังสิต - อเวนิว

## PARK

พื้นที่สวนส่วนกลางร่มรื่นด้วยต้นไม้  
สีเขียว ขนาดใหญ่พร้อม Space  
รองรับทุกกิจกรรมของครอบครัว  
อาทิ Play Ground,  
Jogging Track,  
Relaxing Area



\*ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อใช้ในการโฆษณาเท่านั้น



# THE PLANT

รังสิต - ออโน

## Clubhouse

คลับเฮ้าส์ขนาดใหญ่ มาพร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกมากมาย ให้คุณผ่อนคลาย สนุกทุกกิจกรรม อาทิ สระว่ายน้ำระบบเกลือ พร้อมแยกสระเด็ก, Cool Co-WorkingSpace พื้นที่ทำงานส่วนตัวพร้อมWi-Fi และห้องฟิตเนสสำหรับคนรักสุขภาพ

**Swimming Pool**  
**Co-Working Space**  
**Fitness**



\*ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อใช้ในการโฆษณาเท่านั้น



# THE PLANT

รังสิต - อเวนิว

## FITNESS

ครบทุกความสะดวกพร้อมอุปกรณ์ออกกำลังกาย  
เต็มรูปแบบ พร้อมเปิดรับวีธีธรรมชาติ  
และสรว่ายน้ำกว้าง



\*ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อใช้ในการโฆษณาเท่านั้น



# THE PLANT

รังสิต - อเวนิว

บ้านซีรีส์ใหม่  
ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชันการใช้งาน

เติมเต็มทุกจังหวะ ชีวิตวงครอบครัว  
เริ่มต้นที่ครอบครัวขนาดใหญ่



ห้องนอนสำหรับครอบครัวใหญ่

Double Kitchen

ทุกพื้นที่ใช้งานได้จริง

บ้านโปร่งโล่งรับเปลี่ยนสไตล์ไลฟ์สไตล์





THE  
**PLANT**  
รังสิต - อเวนิว

**CLEVER**

บ้านแฝด 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอย 125 ตารางเมตร 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ ที่จอดรถ 2 คัน พร้อมครัวไทย

ภาพเป็นเพียงภาพตัวอย่าง ไม่สามารถนำภาพไปใช้เพื่อการค้าโดยไม่ได้รับอนุญาต  
ข้อมูลและรายละเอียดโครงการจะเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม





1<sup>st</sup> FLOOR



2<sup>nd</sup> FLOOR

**THE  
PLANT**  
รังสิต - ออเนียว

**CLEVER**

บ้านแฝด 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอย 125 ตารางเมตร 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ ที่จอดรถ 2 คัน พร้อมครัวไทย





THE  
**PLANT**  
รังสิต - อเวนิว

**DEVISE**

บ้านแฝด 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอย 138 ตารางเมตร 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 1 ห้องรับแขก ที่จอดรถ 2 คัน

ภาพนี้เป็นเพียงภาพตัวอย่างเท่านั้น ไม่สามารถนำมาใช้เพื่อวัตถุประสงค์อื่นได้  
ข้อมูลและรายละเอียดโครงการจะปรากฏในเอกสารข้อมูลโครงการเท่านั้น





1<sup>st</sup> FLOOR



2<sup>nd</sup> FLOOR

THE  
**PLANT**  
รังสิต - อ่อนนุช

DEVISE

บ้านแฝด 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอย 138 ตารางเมตร 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 1 ห้องรับแขก ห้องครัว 2 คัน





THE  
**PLANT**  
รังสิต-อเวนิว

**ELITE**

บ้านแฝด 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอย 139 ตารางเมตร  
4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 พื้นที่นอกประสงค์ ที่จอดรถ 2 คัน

\*ภาพจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดเป็นไปตามสัญญาจะซื้อขายจริง





GROUND FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN

**THE  
PLANT**  
รังสิต-อเวนิว

**ELITE**

บ้านแฝด 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอย 139 ตารางเมตร  
4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 พื้นที่นอกประสงค์ ที่จอดรถ 2 คัน

\*ภาพจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดเป็นไปตามสัญญาจะซื้อจะขายของโครงการ





THE  
**PLANT**  
รังสิต - ออเนียว

**AUTHOR**

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอย 160 ตารางเมตร  
3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 1 ห้องพักผ่อน พร้อมพื้นที่เอนกประสงค์ชั้นล่างที่จอดรถ 2 คัน

ภาพเป็นเพียงตัวอย่างเท่านั้น ไม่สามารถนำภาพไปใช้โดยไม่ได้รับอนุญาตจากบริษัทฯ  
ซึ่งมีลิขสิทธิ์และเครื่องหมายการค้าเป็นของตนเอง





1<sup>st</sup> FLOOR



2<sup>rd</sup> FLOOR

THE  
**PLANT**  
ริวจิต - อวานี

**AUTHOR**

บ้านเดี่ยว 2 ชั้น พื้นที่ใช้สอย 160 ตารางเมตร  
3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 1 ห้องพักผ่อน พร้อมพื้นที่เอนกประสงค์ชั้นล่างที่จอดรถ 2 คัน





▲ = เสาไฟฟ้า

▲ บ้านเดี่ยว  
■ บ้านแฝด

THE  
PLANT  
รังสิต - ออวัน

MASTER PLAN

1. ผู้ซื้อหรือรับเหมาว่า ถนนภายในโครงการที่ผู้ซื้อหรือรับเหมา มีส่วนต่อเนืองระหว่างถนนภายในโครงการกับถนนนอกโครงการซึ่งเป็นถนนสาธารณะประโยชน์
2. ผู้ซื้อหรือรับเหมาว่า บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) มีสิทธิ์ใช้ถนนในโครงการเป็นทางจราจรเพื่อดำเนินการเกี่ยวกับการก่อสร้างและบริหารจัดการโครงการ
3. เพื่อการอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ซื้อหรือรับเหมา พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) อาจให้มีสำนักงานช่าง, สำนักงานนายประจำโครงการ หรือพื้นที่ตั้งในโครงการโครงการได้ส่วนของสาธารณูปโภคทั้งหมด ให้แก่มีบุคคลเพื่อบริการสาธารณะประโยชน์

หมายเหตุ : บริษัทพวงสวนรังสิตมีการเปลี่ยนแปลง ปรับปรุงรายละเอียดในแผนผังโครงการนี้เพื่อให้มีความเหมาะสมมากขึ้น หรือตามมติของคณะกรรมการจัดสรรที่ดิน รวมถึงตามคำสั่งของส่วนราชการที่เกี่ยวข้องได้ในการแก้ไข







THE  
**PLANT**

รังสิต - อเวนิว

THANK YOU