

THE CONNECT @ ประชาอุทิศ



PRUKSA

โครงการใหม่



THE HAPPINESS OF MODERN YOU.

“เดอะคอนเนค แอท ประชาอุทิศ” สัมผัสสมมติเสน่ห์เหนือระดับที่ไม่เหมือนใครกับบ้านรุ่นใหม่ ภายใต้แนวคิด MODERN NORDIC STYLE ที่ได้รับแรงบันดาลใจมาจากวิถีชีวิตชาวยุโรปเหนือ สรรค์สร้างดีไซน์ FACADE ที่มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว ด้วยการวางเส้นสายเป็นลวดลายทรงจั่ว ให้ความรู้สึกโล่ง โปร่ง สะท้อนถึงกลิ่นอายแห่งความสดชื่น จากธรรมชาติ แต่งแต้มด้วยโทนสี AIR BLUE สบายตา พร้อมฟังก์ชันใหม่ สไลด์บ้านเดี่ยว หน้ากว้าง 8 เมตร ที่มาพร้อมกับ MASTER BEDROOMS ขนาดใหญ่ ถึง 2 ห้อง เปิดประสบการณ์ใหม่ได้แล้ววันนี้ บ้านรุ่นใหม่ ใจกลางประชาอุทิศ ให้คุณได้ใช้ “ชีวิตที่ใช้...กับไลฟ์สไตล์ของคุณคนใหม่”

**HAPPY
TO CONNECT
THE CITY.**



**“สะดวกสบายทุกการเดินทาง
ใกล้ทางด่วน ใกล้รถไฟฟ้า ”**



สัมผัสประสบการณ์การใช้ชีวิตรูปแบบใหม่ ใจกลางประชาอุทิศ - สุขสวัสดิ์
ความลงตัวในการใช้เวลาที่คุ้มค่า บนทำเลศักยภาพ ในซอยสุขสวัสดิ์ 78
เดินทางสะดวกใกล้ทางด่วน และ ถนนเส้นหลักเชื่อมต่อ 3 เส้นทาง ถนนกาญจนาฯ,
สะพานภูมิพล, ถนนพระราม 3 ใกล้เซ็นทรัล พระราม 2, บิ๊กซี พระราม 2,
รร.สารสาสน์วิเทศศึกษาและ ม.เทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

HAPPINESS
OF WIDE
LIVING SPACE.



“บ้านดีไซน์ใหม่ สุกทุกไลฟ์สไตล์”



โดดเด่นด้วยดีไซน์เพื่อคนรุ่นใหม่ **MODERN NORDIC STYLE** สะท้อนความเป็นเอกลักษณ์เฉพาะตัว ด้วยการวางเส้นสายเป็นหลังคาทรงจั่ว แต่งแต้มด้วยโทนสี AIR BLUE พร้อมฟังก์ชันเทียบเท่าบ้านเดี่ยว ให้ทุกพื้นที่ใช้งานได้จริง สะท้อนผ่านทุกมุมมองของการออกแบบอย่างสร้างสรรค์และลงตัว





**HAPPY
TO FIT
FOR LIFE.**



“ส่วนกลางขนาดใหญ่ เพิ่มความสนุกได้ทุกวัน”

ส่วนกลางที่มากกว่า เพิ่มรอยยิ้มได้มากขึ้น เพิ่ม ENERGY การใช้ชีวิตอย่างสะดวก สบายอย่างไร้ขีดจำกัด กับส่วนกลางขนาดใหญ่ | ไร้กว่า **พร้อมคลับเฮาส์ FITNESS และ MULTI-SPORTS AREA** รายล้อมด้วย บรรยากาศร่มรื่นของพื้นที่สีเขียว เต็มเต็มการพักผ่อนของคุณ เติมไปด้วยความสนุกพิเศษ ที่ล้นเหลือในทุกๆวัน



*ภาพบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อโฆษณาเท่านั้น



1st Floor




2nd Floor

MODISH X⁺



บ้านทรงอิสระ 2 ชั้น
หน้ากว้าง 8 ม.
พื้นที่ใช้สอย 133 ตร.ม.

-  3 ห้องนอน
-  3 ห้องน้ำ
-  ห้องรับแขก
-  ส่วนรับประทานอาหาร
-  Pantry
-  2 ที่จอดรถ



*ภาพบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อโฆษณาเท่านั้น

1st Floor









2nd Floor



MODISH M



ทาวน์โฮม 2 จอด
หน้ากว้าง 5.4 ม.
พื้นที่ใช้สอย 125 ตร.ม.

-  3 ห้องนอน
-  3 ห้องน้ำ
-  ห้องรับแขก
-  ส่วนรับประทานอาหาร
-  Pantry
-  2 ที่จอดรถ



*ภาพบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อโฆษณาเท่านั้น



1st Floor









2nd Floor

MODISH M



ทาวน์โฮม 2 จอด
หน้ากว้าง 5.2 ม.
พื้นที่ใช้สอย 110 ตร.ม.

-  3 ห้องนอน
-  3 ห้องน้ำ
-  ห้องรับแขก
-  ส่วนรับประทานอาหาร
-  Pantry
-  2 ที่จอดรถ

FACILITIES



*ภาพบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อโฆษณาเท่านั้น



The Connect Club
คลับเฮาส์ พร้อมฟิตเนสครบวงจร



สระว่ายน้ำระบบเกลือ



The Grand Park สวนส่วนกลางขนาดใหญ่



Basketball Court



Playground & Jogging Track



ระบบรักษาความปลอดภัย



กล้อง CCTV
บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ



Key Card Access
ระบบเข้า-ออกโครงการอัตโนมัติ



เส้นทางคมนาคม : ถนนกาญจนาภิเษก, สะพานภูมิพล, ถนนพระราม3



สถานศึกษา : รร.สาธิตสนวิเทศศึกษา, รร.สาธิตสนประชาอุทิศ, ม.เทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี



ห้างสรรพสินค้า : เซ็นทรัล พระราม 2, บิ๊กซี พระราม 2, เซ็นทรัล พระราม 3



โรงพยาบาล : โรงพยาบาลบางปะกอก 3, โรงพยาบาลเปาโล พระประแดง



THE CONNECT |



: @theconnect

1739
pruksa.com