



PRUKSA

passorn

เทพารักษ์ - บางนา

THE *Memory*
OF ENGLISH OLD TOWN
IN THEPHARAK

บ้านที่ให้คุณได้ครบครันในพื้นที่ส่วนตัว
สุดกว้างขวาง รายล้อมด้วยธรรมชาติ



ดื่มด่ำกับความเรียบหรู แบบยุโรปสไตล์อังกฤษ

เปรียบเสมือนเป็นหมู่บ้านแห่งใหม่ที่ให้ความรู้สึกดื่มด่ำ
ไปกับธรรมชาติ ท่ามกลางบรรยากาศที่แสนเรียบง่าย
และอบอุ่น ริมลุ่มแม่น้ำเหม่งจ๋องประเทศอังกฤษ
รู้สึกผ่อนคลายเมื่ออยู่บ้าน เมื่อมองออกไปนอกบ้าน
ก็สามารถมองเห็นวิวภายนอกเสมือนอยู่

English Old Town

เดินทางสะดวกสบาย เชื่อมต่อเส้นทางหลัก 6 เส้นทาง



ต.เทพารักษ์



ต.กึ่งแก้ว



ต.กึ่งแก้ว-บางพลี



ต.ตำหรุ-บางพลี



ต.บางนา-ตราด




ต.ศรีนครินทร์

การคมนาคมใกล้เคียง

ทางด่วน

-  1 ทางด่วนบูรพาวิถี 15 นาที
-  2 ทางด่วนบางพลี-สุขสวัสดิ์ 20 นาที

รถไฟฟ้า

-  3 สายสีเหลือง สถานีศรีเทพา 30 นาที
-  4 สายสีเขียว สถานีบางปู 35 นาที



สนามบินสุวรรณภูมิ



ด.กิ่งแก้ว

ด.ศรีนครินทร์

ด.บางนา-ตราด

ด.บางนา-ตราด

ไปชลบุรี

ทางด่วนบูรพาวิถี

กม. 10*



สถานีศรีเทพา



ทางด่วนบางพลี-สุวรรณภูมิ (วงแหวนด้านใต้)

ด.หนามแดง

ด.กิ่งแก้ว-บางพลี

ด.สุภาพิบาล 6

แยกเทพารักษ์

ด.เทพารักษ์

ไปบางพลี

passorn

เทพารักษ์ - บางนา



สถานีบางปู

ด.โพรงอากาศ

ด.ตำรุ-บางพลี

ด.เลียบคลองระบายน้ำสนามบินสุวรรณภูมิ

ด.สุขุมวิท (สายเก่า)

ไปชลบุรี

สถานีเคหะสมุทรปราการ

สถานีเมืองโบราณ

สถานีสวนคณิवास

สถานีศรีจันทร์ประดิษฐ์

รายล้อมด้วยสุนทรีย์ะการใช้ชีวิต เพื่อการใช้ชีวิตที่เหนือกว่า



ห้างสรรพสินค้า / ตลาด

ตลาดบางพลีซีที	3	นาที
ตลาดนัดเรือบิน	10	นาที
ตลาดสุราวี	14	นาที
ตลาดหนามแดง	25	นาที
Big C บางพลี	10	นาที
Market Village	20	นาที
Makro บางพลี	25	นาที
IKAE บางนา	25	นาที
MEGA บางนา	25	นาที



สถานศึกษา

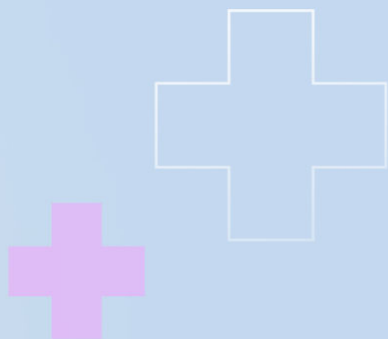
อนุบาลหนูน้อยนีโอชายนต์	9	นาที
รร.เตรียมปริญญาอนุสรณ์	15	นาที
รร.สารสาสน์วิเทศ		
สุวรรณภูมิ	18	นาที
วิทยาลัยเซาร์อิสบางกอก		
บางพลี	18	นาที
ม.หัวเจียวเฉลิมพระเกียรติ	20	นาที

Tomorrow. Reimagined.

สู่การพัฒนานวัตกรรมคุณภาพชีวิตที่ยั่งยืน

HEALTH & WELLNESS REDEFINED

ศูนย์ฯแห่งการพักผ่อน สร้างนิยามใหม่ในการดูแลสุขภาพ
เติมเต็มทุกช่วงเวลาดีๆ ของทุกคนในครอบครัว



สระว่ายน้ำ



FITNESS



CO-WORKING SPACES



UNIVERSAL DESIGN



VENTILATION SYSTEM



HYDE PARK

CLUBHOUSE

1

FITNESS

อุปกรณ์ครบครัน สบายกว่า

2

VENTILATION SYSTEM

บริเวณชั้นล่าง Lobby

3

สระว่ายน้ำระบบเกลือ
ปราศจากสารคลอรีน ปลอดภัย
สำหรับทุกเพศทุกวัย

← สระว่ายน้ำขนาดใหญ่ →

4

UNIVERSAL DESIGN

ทางลาดสำหรับรถเข็นผู้สูงอายุหรือผู้พิการ

5

CO-WORKING SPACE

พร้อมฟรีสัญญาณอินเทอร์เน็ต



HYDE PARK

1

JOGGING TRACK

ลู่วิ่งเพื่อสุขภาพแข็งแรงของทุกคนในทุกวัน

2

PLAYGROUND

สนามเด็กเล่นเพื่อความสนุกสนาน
ของครอบครัว

3

PAVILION

ที่นั่งพักผ่อนคลาย สุดหายใจได้เต็มปอด



LIFESTYLE DISRUPTION

สร้างวิถีชีวิตรูปแบบใหม่ พร้อมตอบโจทก์ทุกการ
เปลี่ยนแปลง สำหรับการอยู่อาศัย



**VISITOR &
RESIDENCE PATH**



**CCTV &
IP CAMERA**



**DOUBLE
GATE**



**ACCESS
CONTROL**

1

VISITOR & RESIDENCE PATH

เพื่อความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ลูกบ้าน

2

CCTV

ระบบรักษาความปลอดภัย ด้วยกล้อง
วงจรปิดรอบโครงการ

(ถนนหลัก ประตูทางเข้า-ออก)

3

ACCESS CONTROL

เข้า-ออก ระบบ Easy Pass
เพื่อความสะดวก และปลอดภัย
ของลูกบ้าน

4

PRUKSA SECURITY CENTER

ศูนย์ควบคุมทุกความปลอดภัยในโครงการ

5

DOUBLE GATE

ปลอดภัยทุกการเข้าและออกโครงการ





SUSTAINABILITY TREND

สร้างความยั่งยืนทั้งมิติของสิ่งแวดล้อม สังคมและ
การอยู่อาศัย เพื่อส่งต่อสภาพแวดล้อมที่ดีให้กับ
คนรุ่นต่อไปได้ในอนาคต



SOLAR CELL
แผงประหยัดพลังงาน
ไฟฟ้าส่วนกลาง



LED LIGHTING





PREZZO

พื้นที่ใช้สอย 120 ตร.ม.
ที่ดินเริ่มต้น 50 ตร.ว. ขึ้นไป

 3 ห้องนอน

 2 ห้องน้ำ

 2 ที่จอดรถ

เริ่มต้นด้วยสวนรอบบ้าน
สำหรับมุมพักผ่อนของ
ครอบครัว

เพิ่มพื้นที่เตรียมอาหาร
และห้องรับประทานอาหาร
ที่กว้างกว่า



ห้องน้ำชั้นล่าง
แยกส่วนเปียกส่วนแห้ง

Ventilation House Design
การออกแบบที่ใส่ใจ เพื่อรับแสงลม
และช่วยประหยัดไฟ

1st Floor

*เรื่อนไงเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด รายละเอียดแบบบ้านเป็นไปตามที่สัญญาจะซื้อจะขาย

Walk in closet ขนาดใหญ่



ระเบียงกระจก เพิ่มพื้นที่พักผ่อนรับวิวธรรมชาติ

2nd Floor

*เรื่อนไท้เป็นไปตามที้บริษัทกำหนด รายละเอียดแบบบ้านเป็นไปตามที่สัญญาจะซื้อจะขาย



POEM

พื้นที่ใช้สอย 133 ตร.ม.
ที่ดินเริ่มต้น 50 ตร.ว. ขึ้นไป



3 ห้องนอน



2 ห้องน้ำ



2 ที่จอดรถ

ร่มรื่นด้วยสวนรอบบ้าน
สำหรับมุมพักผ่อนของ
ครอบครัว

เพิ่มพื้นที่เตรียมอาหาร
และห้องรับประทานอาหาร
ที่กว้างกว่า



ห้องน้ำชั้นล่าง
แยกส่วนเปียกส่วนแห้ง

Ventilation House Design
การออกแบบที่ใส่ใจ เพื่อรับแสงลม
และช่วยประหยัดไฟ

1st Floor

*เรื่อนใจเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด รายละเอียดแบบบ้านเป็นไปตามที่สัญญาจะซื้อจะขาย

Walk in closet ขนาดใหญ่



ระเบียงกระจก เพิ่มพื้นที่พักผ่อนรับวิวธรรมชาติ

2nd Floor

*บริเวณนี้เป็นไปตามที่บริษัทกำหนด รายละเอียดแบบบ้านเป็นไปตามที่สัญญาจะซื้อจะขาย



PARADIZ

พื้นที่ใช้สอย 142 ตร.ม.



3 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



2 ที่จอดรถ

เพิ่มพื้นที่เตรียมอาหาร
และห้องรับประทานอาหาร
ที่กว้างกว่า

ร่มรื่นด้วยสวนรอบบ้าน
สำหรับมุมพักผ่อนของ
ครอบครัว



ห้องน้ำชั้นล่าง
แยกส่วนเปียกส่วนแห้ง

Ventilation House Design
การออกแบบที่ใส่ใจ เพื่อรับแสงลม
และช่วยประหยัดไฟ

1st Floor

*เรื่อนใจเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด รายละเอียดแบบบ้านเป็นไปตามที่สัญญาจะซื้อจะขาย

Walk in closet ขนาดใหญ่



ระเบียงกระจก เพิ่มพื้นที่พักผ่อนรับวิวธรรมชาติ

2nd Floor

*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด รายละเอียดแบบบ้านเป็นไปตามที่สัญญาจะซื้อจะขาย

1739
pruksa.com

FOLLOW PRUKSA



Pruksafamilyclub



@Pruksa

เจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินและดำเนินการโดย บริษัท พุกษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ 0107548000307
ที่ตั้ง 1177 อาคารพีร์ล แบงก์ค็อก ชั้น 23 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 กรรมการ
ผู้จัดการ นายปิยะ ประยงค์, นายธีรเดช เกิดสำอางค์ ทุนจดทะเบียน 2,232,682,000 บาท ชำระแล้ว 2,232,682,000 บาท
ภัสสร เทพารักษ์-บางนา ที่ตั้งโครงการ ต.เทพารักษ์ ต.บางพลีใหญ่ อ.บางพลี จ.สมุทรปราการ ที่ดินโฉนดเลขที่ 34885,
34886 เลขที่ดิน 299, 551 เนื้อที่โครงการทั้งสิ้น 87-1-99 ไร่ ทรัพย์ส่วนกลางประกอบด้วย พื้นที่สวนสาธารณะ 2-3-58.8 ไร่
พื้นที่สวนหย่อม 1-1-77.9 ไร่ พื้นที่อาคารสโมสร 0-2-45.3 ไร่ และสำนักงานนิติบุคคล 0-0-24.8 ไร่ ที่ดินไม่มีภาระผูกพัน
กับธนาคาร หรือบุคคลใด ใบอนุญาตจัดสรร เลขที่ 6/2561 เริ่มก่อสร้าง เมษายน 2560 คาดว่าแล้วเสร็จ ธันวาคม 2566
(บางส่วน) บริษัทจะโอนกรรมสิทธิ์เมื่อครบกำหนดโอนกรรมสิทธิ์ตามสัญญาและลูกค้าชำระวินครบถ้วนตามสัญญาและภาพ
ถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดเมื่อโครงการสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้ว อาจแตกต่าง
ไปจากภาพที่ปรากฏ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า