

● **ชีวิตที่โดดเด่น**
ด้วยทางเลือกที่แตกต่าง ●



PRUKSA
VILLE

พหลโยธิน - คลองหลวง (2)

แนวคิดโครงการ

ภายใต้แนวคิด **Dynamic Architect** ตอบโจทย์การใช้ชีวิต การอยู่อาศัยสำหรับทุก **GENERATIONS**

ทุกการสร้างสรรค์ของเรา เริ่มต้นจาก “คุณ” ที่มีตัวตนหลากหลาย และไลฟ์สไตล์แตกต่างกัน

ทุกตารางเมตร เราจึงออกแบบให้เป็นมากกว่าที่อยู่อาศัย

ทุกตารางนิ้วต้องลงตัว และสามารถใช้ประโยชน์ได้อย่างแท้จริง

ทุกการคิดสรรและดีไซน์เราจึงใส่ใจแม้ในรายละเอียดที่เล็กที่สุดเพื่อความสมบูรณ์แบบของการใช้ชีวิต

ดีไซน์เฉพาะตัวไม่เหมือนใคร สะดวกสบายด้วยสเปซที่มากกว่า

รูปแบบห้องที่คุณเลือกและออกแบบได้

คุณจะชอบห้องครัวใหญ่ ห้องทำงานใหญ่ ห้องนั่งเล่นใหญ่

คุณจะพบพื้นที่ของคุณได้ที่นี้

นียบามใหม่ของบ้านที่ออกแบบทุกพื้นที่ เพื่อเติมเต็มทุกการใช้ชีวิต

ประสบการณ์ใหม่ของการใช้พื้นที่ส่วนกลาง

ให้คุณ MIX หลากหลาย STYLE ที่ชอบ

Player Room X Working Sharing X Creative Room X Kid's Playground X Fresher Area

ดีไซน์ ให้ใช้ร่วมกันได้อย่างลงตัว

ข้อมูลโครงการ

ชื่อโครงการ	: พฤษชาวิมล พลโยธิน - คลองหลวง (2)
ที่ตั้งโครงการ	: คลองสอง, ตำบล คลองสอง อำเภอคลองหลวง ปทุมธานี 12120
จำนวน	: 372 ยูนิต
แบบบ้าน	: ทาวน์โฮม 2 ชั้น หน้ากว้าง 5 - 5.7 เมตร อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น หน้ากว้าง 4.4 เมตร
พื้นที่โครงการ	: 30-1-46.5 ไร่
ขนาดพื้นที่ใช้สอย	: 103 - 116 ตารางเมตร
ขนาดที่ดิน	: เริ่มต้น 16.5 - 18.1 ตารางวา

บ้านของคนช่างเลือก

แบบบ้าน 5 สไตล์ ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์ความสูงทุกขนาดครอบครัว บนพื้นที่ส่วนตัวยูนิตต่อชอยจำกัด 3 – 5 หลัง หลังบ้านไม่ติดใคร ตำแหน่งแปลงตรงไหน ก็เลือกได้ (แปลงมุม หน้าสวน ถนนเมน ใกล้คลับเฮ้าส์)

ดีไซน์เฉพาะตัวไม่เหมือนใคร สะดวกสบายด้วยสเปซที่มากกว่า

ห้องครัวใหญ่ ห้องทำงานใหญ่ ห้องนั่งเล่นใหญ่
รูปแบบห้องที่คุณเลือกและออกแบบได้



INNOVATION LIVING

นวัตกรรมบ้านเย็น อยู่สบาย

1

AIR ROOF

ออกแบบให้ใต้หลังคาสูงกว่าปกติ เพื่อเป็นฉนวนกันความร้อนทำให้บ้านเย็นและประหยัดพลังงาน

2

WIND FLOW

ออกแบบตามวิถีของลม ทำให้บ้านเย็นลดความร้อน

3

2 ทางเข้า

เพิ่มความสะดวกสบาย เปิดรับลมธรรมชาติ

4

COOL LIVING

จัดวางฟังก์ชันให้ทุกห้องนอน และห้องน้ำชิดพื้นที่ภายนอก เพื่อการระบายอากาศที่ดี

5

NATURAL DAYLIGHT

ออกแบบให้ทุกห้องนอน มีหน้าต่างขนาดใหญ่ สูง 2.4 m. เพื่อเปิดรับแสงธรรมชาติ

WIDE LIVING SPACE



- 1**
Wide Living Space
พื้นที่มากปรับได้เยอะ
- 2**
Wind Flow
ออกแบบตามวิถีของลม ทำให้บ้านเย็น
ลดความร้อน
- 3**
Multi room
ห้องอิสระ ที่ใช้ในแบบคุณ
- 4**
Extend space
ลวดลายเข้มหลังบ้าน รองรับรถต่อเติม
- 5**
Natural Daylight
ห้องนอนมีหน้าต่างขนาดใหญ่สูง 2.4ม
เพื่อเปิดรับแสงธรรมชาติ
- 6**
Cool Living
ห้องน้ำชืดพื้นที่ภายนอก เพื่อการระบายอากาศที่ดี



1st FLOOR

2nd FLOOR

พุดช้พกา

ขนาดพื้นที่ใช้สอย 109 ตร.ม. ขนาดที่ดินเริ่มต้น 17 ตร.ว.

ทาวนโฮมหน้ากว้าง 5 เมตร

 3 ห้องนอน  2 ห้องน้ำ  2 ที่จอดรถ



1st FLOOR

2nd FLOOR

พฤษภาคม

ขนาดพื้นที่ใช้สอย 102 ตร.ม. ขนาดที่ดินเริ่มต้น 16 ตร.ว.

ทาวน์โฮมหน้ากว้าง 5.2 เมตร

 3 ห้องนอน  2 ห้องน้ำ  2 ที่จอดรถ



1st FLOOR

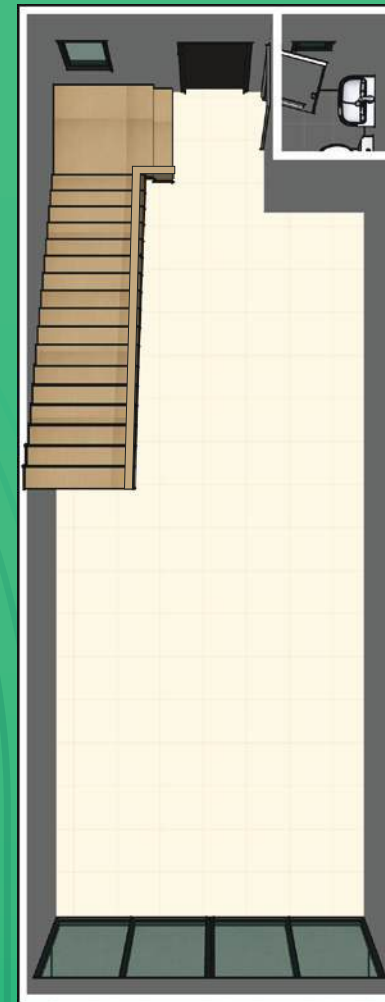
2nd FLOOR

พฤษ์ปรียา

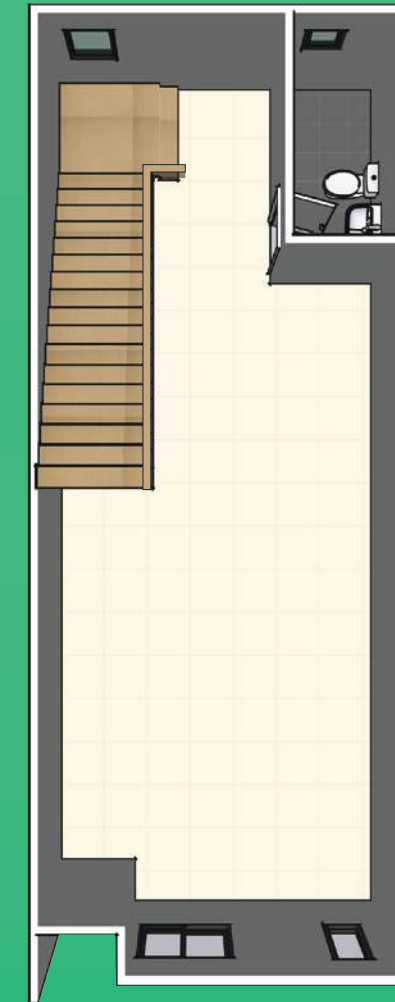
ขนาดพื้นที่ใช้สอย 103 ตร.ม. ขนาดที่ดินเริ่มต้น 16 ตร.ว.

ทาวนโฮมหน้ากว้าง 5.7 เมตร

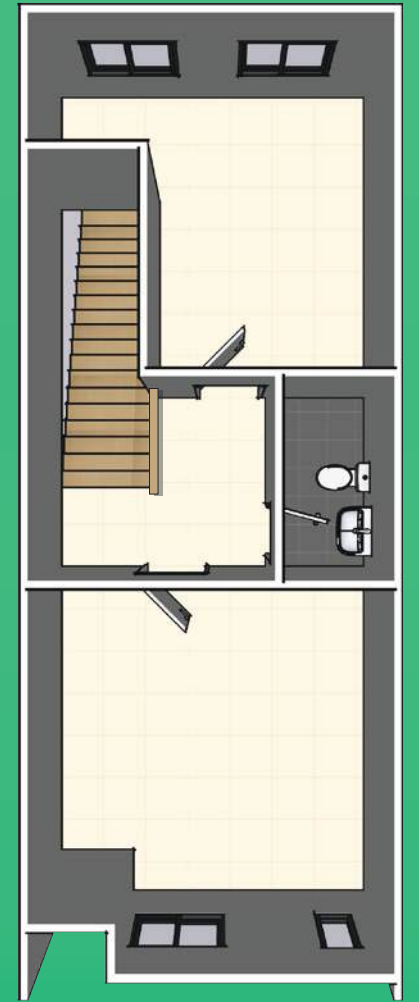
- | | |
|---|---|
|  3 ห้องนอน |  1 ห้องอิสระ |
|  2 ห้องน้ำ |  1 ที่จอดรถ |



1st FLOOR



2nd FLOOR



3th FLOOR

อาคารพาณิชย์ 3 ชั้น

ขนาดพื้นที่ใช้สอย 171.6 ตร.ม. ขนาดที่ดินเริ่มต้น 17 ตร.ว.

ทาว์นโฮมหน้ากว้าง 4.4 เมตร



3 ห้องน้ำ

FACILITIES



PLAYER ROOM

ห้องกิจกรรมลอยฟ้าเปิดมุมมอง 180 องศา
ให้ทุกคนได้พักผ่อนร่วมกัน



KID'S PLAYGROUND

เสริมสร้างพัฒนาการเด็ก



WORKING SHARING

พื้นที่สร้างสรรค์ธุรกิจใหม่ ในบรรยากาศดี ๆ



RECREATION GARDEN

จุดพักผ่อนกับธรรมชาติ



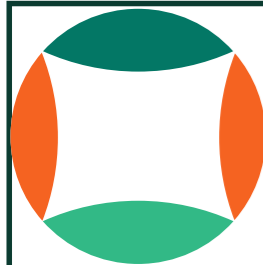
CREATIVE ROOM

ที่เป็นได้ทั้งห้องทำงานและห้องประชุม



สระว่ายน้ำระบบเกลือขนาด 18 เมตร

แยกสระเด็กพร้อมสระ Jacuzzi



ทำเลงอง คนข้างเลือก

- ติดถนน : คลองหลวง – พหลโยธิน
- เดินทางสะดวก : ใกล้รถไฟฟ้าสายสีแดง ใกล้โหลเวย์
- ใกล้แหล่งงาน : ตลาดไท ตลาดไอศร่า ม.ธรรมศาสตร์ นิคมนวนคร นิคมบางปะอิน นิคมโรจนะ นิคมไฮเทค วังน้อย
- เชื่อมต่อถนน 5 สาย : คลองหลวงพหลโยธิน เทพกฤษุช เลียบคลองระพีพัฒน์ รังสิต-บางจัน



PRUKSA VILLE

ติดต่อสำนักงานขายโครงการ



1739
pruksa.com

