

THE
PALM
VIBHAVADI 64

Your Private Sanctuary, A Gem Near the City

แนวคิดของโครงการ

โอเอซิสส่วนตัวใจกลางเมือง...

ที่ผสมผสานความสงบกับชิพจอร์แห่งมหานครอย่างสมบูรณ์แบบ
โอบล้อมด้วยพื้นที่สีเขียวอันเขียวสงบและความหรูหราที่หาไม่ได้อีกในทำเลวันนี้
เพียงก้าวสู่ภายใน คุณจะสัมผัสถึงความสงบที่ตัดกับความเร่งรีบนอกประตู
บ้าน 3 ชั้น ดีไซน์พรีเมียมที่รังสรรค์ทุกมุมเพื่อสะท้อนไลฟ์สไตล์คนเมืองอย่างแท้จริง

พร้อม Facilities ระดับลักซ์ชวรี ตั้งแต่ Hidden Gems Forest,
Signature Clubhouse, Private Golf Simulator และฟิตเนสครบครัน
ภายใต้ระบบรักษาความปลอดภัย 24/7 เพื่อความเป็นส่วนตัวสูงสุด



PROJECT INFORMATION

ชื่อโครงการ:	เดอะ ปาล์ม วิภาวดี 64
ที่ตั้ง:	ถนนแจ้งวัฒนะ 1 แยก 6 แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่
แบบบ้าน:	บ้านเดี่ยวและบ้านแฝด 3 ชั้น
พื้นที่:	4-1-33.5 ไร่
จำนวนแปลง:	19 ยูนิต
พื้นที่ใช้สอย:	295 - 421 ตารางเมตร
ขนาดที่ดิน:	42.1 - 66.2 ตารางวา



Floor 1st



Floor 2nd



Floor 3rd

SOLITAIRE

Usable Area 421 Sq.m.



4 Bedroom



5 Bathroom



3 Multi-Purpose Space



2 Kitchen



1 Maid Room



4 Parking + Private Lift



Floor 1st



Floor 2nd



Floor 3rd

BERYL

Usable Area 295 Sq.m.



4 Bedroom



4 Bathroom



1 Multi-Purpos Space



1 Living Room



1 Kitchen



3 Parking



FACILITIES



Hidden Gems Forest

สวนสีเขียวใจกลางโครงการ
พื้นที่พักผ่อนอันเงียบสงบที่ให้คุณหลีกหนี
ความวุ่นวายในทุกวัน



Clubhouse

Co-relaxing Space สว่างงาม
รองรับทั้งการพักผ่อน การทำงาน
และการต้อนรับแขกอย่างมีระดับ



Fitness

ฟิตเนสครบครัน มาตรฐานสูง
พร้อมสำหรับการดูแลสุขภาพ
อย่างมีประสิทธิภาพ



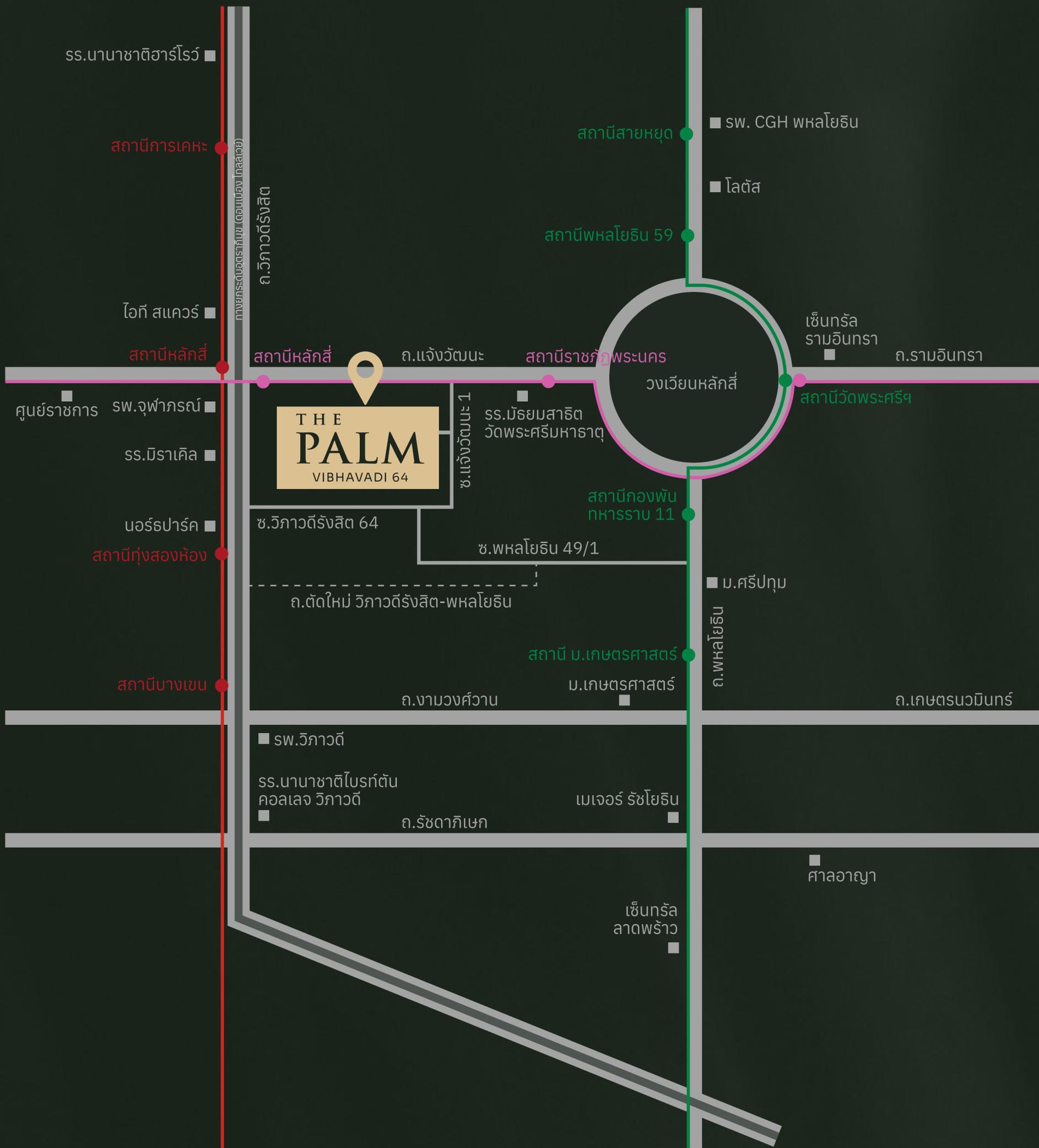
Golf Simulator

ประสบการณ์กอล์ฟส่วนตัว
ในบรรยากาศพรีเมียม ตอบรับไลฟ์สไตล์
เหนือระดับของคนเมือง



Security 24/7

ระบบรักษาความปลอดภัยแบบรอบด้าน
ให้คุณใช้ชีวิตได้อย่างมั่นใจตลอดทุกช่วงเวลา



EDUCATION

- Harrow International school 7.2 กม.
- Brighton College Vibhavadi 7.5 กม.
- KPIS International school 12.1 กม.

HOSPITAL

- Chulabhorn Hospital 2 กม.
- Vibhavadi Hospital 5.5 กม.
- CGH Phaholyothin Hospital 6 กม.

LIFESTYLE

- Central รามอินทรา 3.8 กม.
- Central แจ่งวัฒนะ 7.8 กม.
- Central ลาดพร้าว 10 กม.

TRANSPORTATION

- สถานีราชฎี สายสีชมพู 1.2 กม.
- สถานีวัดพระศรีฯ สายสีเขียว 3 กม.
- สถานีหลักสี่ สายสีแดง 2 กม.



PRUKSA

| 1739



LINE

THE
PALM
VIBHAVADI 64

เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและดำเนินการโดย บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ 0107548000307 ที่ตั้ง 1177 อาคารเพิร์ล แวงค์ค็อก ชั้น 23 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร กรรมการผู้จัดการ นายพิเชษฐ วิจิตรชำนาญ
จดทะเบียน 2,232,682,000 บาท ชำระแล้ว 2,232,682,000 บาท เดอะปาล์ม วิภาวดี 64 ที่ตั้งโครงการ ถนนแจ้งวัฒนะ 1 แยก 6 แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ ที่ดินโฉนดเลขที่ 57873 เนื้อที่โครงการประมาณ 4-1-33.5 ไร่ ทรัพย์ส่วนกลางประกอบด้วย พื้นที่สวนสาธารณะ
พื้นที่อาคารสโมสร ที่ดินไม่มีภาระผูกพันกับสถาบันการเงิน มีบุคคล หรือบุคคลใดในอนุญาตจัดสรรอยู่ระหว่างดำเนินการขออนุญาต เริ่มก่อสร้าง พฤษภาคม 2568 คาดว่าจะแล้วเสร็จ ธันวาคม 2569 บริษัทจะโอนกรรมสิทธิ์เมื่อครบกำหนดโอนกรรมสิทธิ์ตามสัญญา และ
ภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดเมื่อสร้างเสร็จอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏ และอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามแผนธุรกิจและตามที่ได้รับอนุญาตจากทางหน่วยงานราชการเท่านั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้อง
บอกกล่าวล่วงหน้า