

**NEW**  
PROJECT



PRUKSA

# FINDING BALANCE *in Your life*

ค้นหาชีวิตที่สมดุล

THE  
**PLANT**

สุขุมวิท - บางปู



Self  
Reflection



## ค้นหาชีวิตที่สมดุล...แห่งการพักผ่อน ที่เชื่อมต่อความสูงถึงกันได้

พื้นที่ส่วนกลางให้คุณได้เติมที่กับทุกกิจกรรมที่คุณชื่นชอบ  
ผลงานพื้นที่สีเขียวกับทุกไลฟ์สไตล์ ตอบโจทย์ทุกความต้องการของคุณ  
ในความเรียบง่าย และอากาศบริสุทธิ์ที่ทำให้คุณหายใจได้เต็มปอด

# THE PLANT

สุขุมวิท - บางปู



## Panoramic View Garden

สระว่ายน้ำระบบเกลือ สามารถ Take View สวน และพื้นที่ส่วนกลางสีเขียว



## Premium Active Space

พื้นที่ออกกำลังกายที่ตอบโจทย์ การออกกำลังกายอย่างสมบูรณ์แบบ



## Natural Blending Relaxation

พื้นที่สีเขียวเชื่อมต่อกับคอร์ทต้นไม้ ให้ความรู้สึกพักผ่อนใต้บรรยากาศที่ร่มรื่น



## Co-Working Space

พื้นที่เปิดกว้างสำหรับทำงาน พร้อมวิวธรรมชาติ แบบ Panoramic เพิ่มความสดชื่นให้กับการทำงาน



## Solar Cell

แผงประหยัดพลังงานบริเวณบ่อบำบัด ช่วยลดค่าใช้จ่าย



## Security center

ควบคุมทุกความปลอดภัยในโครงการ พร้อมกล้องวงจรปิดบริเวณถนนหลัก และห้าแยกถนนของโครงการ



## Universal Design

พื้นที่ทางลาดรองรับผู้พิการเป็นต่อมใช้รถเข็น เพื่อความปลอดภัยให้กับทุกคนได้เข้าถึง พื้นที่ปลอดการใช้ยาน



## Multi-Purpose Lawn

ลานอเนกประสงค์หน้าคลับเฮ้าส์ ศูนย์รวมสุข ที่รองรับทุกกิจกรรมกลางแจ้ง

# เริ่มต้นชีวิตมีสไตล์

ที่รวบรวมสิ่งอำนวยความสะดวกเอาไว้ครบครัน ตอบรับ Lifestyle ยุคใหม่ได้อย่างเต็มที่  
พร้อมทั้งสถานศึกษา และโรงพยาบาล สร้างความอบอุ่นในการใช้ชีวิต  
ตอบโจทย์ทุกเส้นทางการเดินทางที่สะดวกสบาย

**ติดถนนสุขุมวิท เส้นทางเชื่อมต่อเข้าเมือง รถไฟฟ้าสายสีเขียว เพียง 10 นาที**



## ห้างสรรพสินค้า

- เฮลโก้ โลตัส บางปู 1 กม.
- โรบินสันไลฟ์สไตล์ สมุทรปราการ 12 กม.
- นิคมฯ บางปู 8 กม.
- รถไฟฟ้าสายสีเขียว สถานีเคหะฯ 10 กม.



## โรงพยาบาล

- sw.บางพลี 1 กม.
- sw.ศิริรินทร์ สมุทรปราการ 12 กม.
- sw.สาทร 8 กม.



## สถานศึกษา

- 11 กม. สส.ประทุมคงคา สมุทรปราการ 9 กม.
- 5 กม. สส.นวมินทราชินูทิศ สวนกุหลาบวิทยาลัย 9 กม.
- ss.สทรสมุทรปราการ 14 กม.

**รถไฟฟ้าสายสีเขียว**

**รถไฟฟ้าสายสีเหลือง**

**รถไฟฟ้าสายสีเขียว (ส่วนต่อขยายในอนาคต)**



ภาพและบรรยากาศจำลอง ใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

# SAND

หน้ากว้าง 6.6 เมตร

พื้นที่ใช้สอย 137 ตารางเมตร

ที่ดินเริ่มต้น 24 ตร.วา

4

ห้องนอน\*



2

ห้องน้ำ



2

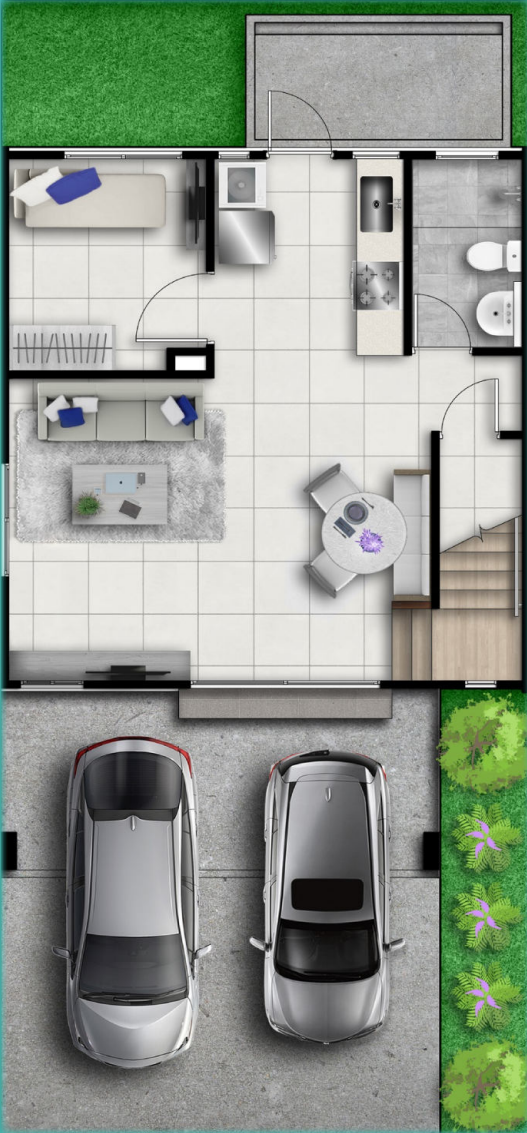
ที่จอดรถ



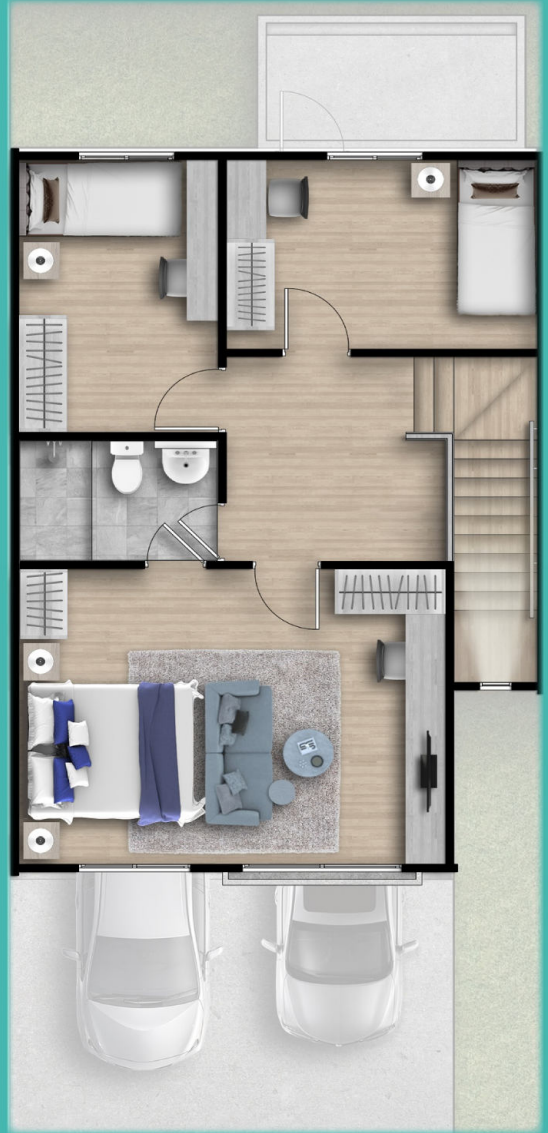
THE  
PLANT

สุขุมวิท - บางปู

# SAND



1<sup>st</sup> FLOOR



2<sup>nd</sup> FLOOR

## พื้นที่ใช้สอย 137 ตารางเมตร

 4 ห้องนอน\*  2 ห้องน้ำ  2 ที่จอดรถ

ห้องนอนใหญ่กว้างแยกเป็นสัดส่วน ห้องนอนที่ 2 และ 3 ปรับเปลี่ยนพื้นที่ใช้สอยได้ตามไลฟ์สไตล์  
ห้องนอนพิเศษ ชั้น 1 ได้พื้นที่กว้างขึ้นแบบ Multi-function Space ปรับเปลี่ยนเป็นห้องนอนล่าง หรือห้องพักผ่อนได้สบาย  
ห้องน้ำ 2 ห้อง แยกส่วนเปียกส่วนแห้ง จอดรถภายในบ้าน 2 คัน

**1739**  
pruksa.com

FOLLOW PRUKSA



Pruksafamilyclub



@Pruksa

เราจองกรรมสิทธิ์ในที่ดินและดำเนินการโดย บริษัท พนาสิ เอสเตท จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105549117923 ที่ตั้ง 1177 อาคารพีร์ล แบงก์ค็อก ชั้น 20 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตสามเสนใน กรุงเทพมหานคร 10400 กรรมการผู้จัดการ คุณสุภรณ์ ศรีวิชัยพงศ์ และคุณสมชาย ตันทพฤกษ์ ผลิตุนจดทะเบียน 1,000,000,000 บาท ชำระแล้ว 1,000,000,000 บาท THE PLANT สุขุมวิท-บางปู ที่ตั้งโครงการ ตำบลบางปูใหม่ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ โฉนดที่ดินเลขที่ 345276 พื้นที่โครงการประมาณ 39-0-7.5 ไร่ หรือมีส่วนกลางประกอบไปด้วย สวนหย่อม สวนสาธารณะ พื้นที่อาคารโอบส รายละเอียดปรากฏตามใบอนุญาตจัดสรร ที่ดินไม่มีการผูกพันกับธนาคาร ใบอนุญาตจัดสรรเลขที่ 35/2562 เริ่มต้นก่อสร้าง สิงหาคม 2560 คาดว่าจะแล้วเสร็จ ธันวาคม 2566 (บางส่วน) บริษัทฯจองกรรมสิทธิ์เมื่อครบกำหนดโอนกรรมสิทธิ์ตามสัญญาและภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดเมื่อสร้างเสร็จอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏและอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามแผนธุรกิจและตามที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการเท่านั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า