

passorn
ราชพฤษณ์

“THE TIMELESS REVIVAL”

ปฐมบทใหม่ของความคลาสสิกและชีวิตครอบครัว



“NEO CLASSIC”

Attention for The Classic Particulars
With the New Definition

อีกชั้นของความภาคภูมิใจ... บ้านที่ตอบสนองทุกการใช้ชีวิตที่สมบูรณ์แบบ
สัมผัสคุณค่าของความสวยงามที่เหนือกาลเวลา
กับสถาปัตยกรรมที่บ่งบอกถึงเอกลักษณ์เฉพาะตัว ในทุกๆ รายละเอียด



สปก. รักษาความปลอดภัย 24 ชม.
พร้อมกล้อง CCTV



TRIPLE SECURITY
ระบบรักษาความปลอดภัยระดับสูง



LPR System กล้องตรวจจับ
ป้ายทะเบียนเปิดประตูอัตโนมัติ



QR Visitor ระบบสแกนทำนัดหมายผู้มาเยือน
ผ่าน App.Myhaus ที่ได้รับจากเจ้าของบ้าน

YOUR SECURITY IS OUR PRIORITY

เพราะความปลอดภัยของคุณคือสิ่งสำคัญที่สุด เราพร้อมดูแลคุณและครอบครัว
ตลอด 24 ชั่วโมง ด้วยมาตรฐานความปลอดภัยระดับสูงถึง 3 ชั้น
พร้อมเทคโนโลยี และระบบรักษาความปลอดภัยที่ทันสมัย
เพื่อให้ทุกคนรอบครัวได้อบอุ่นใจและสบายใจในทุกๆ วัน

FACILITY

สัมผัสประสบการณ์การพักผ่อนที่ดีที่สุด พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกครบครันในทุกมิติ เพื่อให้คุณและครอบครัวได้ใช้ชีวิตในสภาพแวดล้อมที่สมบูรณ์แบบเพลิดเพลินกับกิจกรรมหลากหลายที่ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์ พร้อมผ่อนคลายไปกับพื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่ที่ออกแบบมาเพื่อมอบความสะดวกสบายและความสุขให้กับคุณและครอบครัว



2-story
Clubhouse



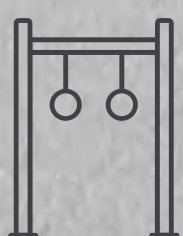
Saltwater
Swimming



Fitness



Co Working
Space



Outdoor
Exercise
Equipment



Park



Pet Park



Educational
Playground



IN HOUSE - SECURITY SYTEM

"บ้านที่เต็มไปด้วยความปลอดภัย" ด้วยเทคโนโลยีความปลอดภัยภายในตัวบ้าน ที่ครอบคลุมและทันสมัย สะดวกสบายได้ทุกการใช้ชีวิต



IP Camera
กล้องบริเวณชั้นที่ 1 โรงจอดรถ



ระบบไฟแสงสว่างฉุกเฉินสำรอง

Siren & Strobe light

ระบบแจ้งเตือนแบบมีแสงและเสียงเตือนภัย
ชั้นที่ 2 ระเบียงหน้าบ้าน



Smart : Light Sensor
ควบคุมการเปิด-ปิด โคมไฟฟ้า
ผ่าน Photo Switch



Gateway Alarm Panel
ชั้นที่ 1



Magnetic Sensor
ชั้นที่ 1 จำนวนจุดตาม
ประตู-หน้าต่าง



PROJECT DETAIL

รายละเอียดโครงการ

ชื่อโครงการ	: ภัสสร ราชพฤกษ์ (Passorn Ratchaphruek)
ที่ตั้ง	: ซ.บ้านวังท่า-วัดสิงห์ทอง ถนนราชพฤกษ์ : ตำบลคลองข่อย อำเภอปากเกร็ด นนทบุรี
พื้นที่	: ประมาณ 38-0-11.6 ไร่
ประเภท	: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น สไตล์ “ NEO CLASSIC ” : 4 ห้องนอน ที่จอดรถ 2-3 คัน
จำนวนยูนิต	: 160 หลัง
ขนาดที่ดิน	: เริ่มต้น 53.2 ตารางวา
พื้นที่ใช้สอย	: 201 - 268 ตารางเมตร
ส่วนกลาง	: 2 - story Clubhouse, Saltwater Swimming Pool, Fitness, : Co Working Space, Park, Pet Park Educational Playground, : Outdoor Exercise Equipment
ระบบความปลอดภัย	: Triple Security - Main Gate : QR Code Visitor Access, 24-Hour Security. - In the Project : CCTV, License Plate Recognition Camera (LPR). - In the House : The Security System consists of a Magnetic Sensor, an IP Camera, and a Gateway Alarm Panel.
ระดับราคา	: 8-10 ล้านบาท*



passorn : ราชพฤกษ์

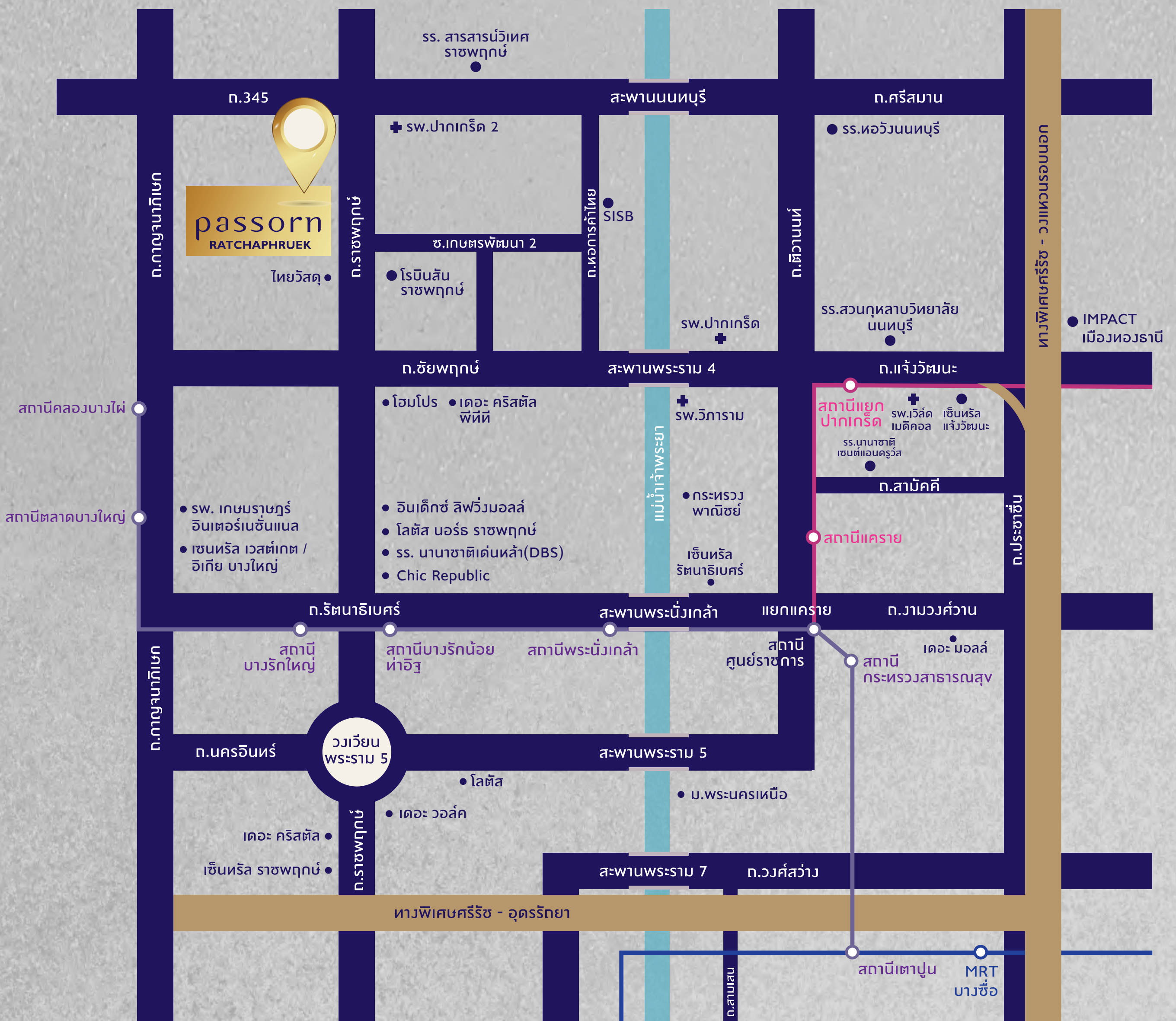
ตอบสนองทุกการใช้ชีวิตที่สมบูรณ์แบบ ค้นพบคุณค่า

ของความสวยงามเหนือกาลเวลา บนถนนราชพฤกษ์ทำเลศักยภาพแห่งใหม่

เชื่อมถนนเส้นหลักได้หลายเส้นทาง อาทิ ถนนแจ้งวัฒนะ ถนนทางหลวง 345 ถนนรัตนาริเบศร์ และถนนกาญจนาภิเษก

รายล้อมไปด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกอย่างครบครัน

ห้างสรรพสินค้าชั้นนำ โรบินสันไลฟ์สไตล์ ราชพฤกษ์, โรงเรียนนานาชาติ DBS, SISB และ สถานพยาบาล



“AESTHETE 201 SQ.M.”

ผู้หลงใหลในศิลปะและความงาม



1st Floor Plan.



2nd Floor Plan.

เอส-อีท

AESTHETE

USABLE AREA 201 SQ.M.



4 Bedroom



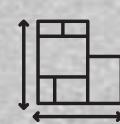
3 Bathroom



1 Living room



1 Kitchen



2 Multi-purpose room



1 Dining room



2 Parking lots

ภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดเมื่อโครงการสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้วอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏ ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น
ตัวนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

“ICONIQUE-M 236 SQ.M.”

อัตลักษณ์แห่งความสำเร็จ



1st Floor Plan.



2nd Floor Plan.

ไอ-คอน-นิค-เอ็ม

ICONIQUE-M

USABLE AREA 236 SQ.M.



4 Bedroom



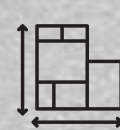
4 Bathroom



1 Living room



1 Kitchen



1 Multi-purpose room



1 Dining room



3 Parking lots

ภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดเมื่อโครงการสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้วอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏ ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น
ตัวนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

“ICONIQUE-L 236 SQ.M.”

อัตลักษณ์แห่งความสำเร็จ



1st Floor Plan.



2nd Floor Plan.

ไอ-คอน-นิค-แอล

ICONIQUE-L

USABLE AREA 236 SQ.M.



4 Bedroom



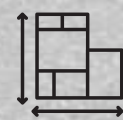
4 Bathroom



1 Living room



1 Kitchen



2 Multi-purpose room



1 Dining room



3 Parking lots

ภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดเมื่อโครงการสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้วอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏ ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น
ตัวนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

“ETERNAL 268 SQ.M.”

ความงดงามอันเป็นนิรันดร์



1st Floor Plan.



2nd Floor Plan.

อี-เทอร์นัล

ETERNAL

USABLE AREA 268 SQ.M.



4 Bedroom



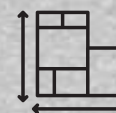
4 Bathroom



1 Living room



1 Kitchen



2 Multi-purpose room



1 Dining room



3 Parking lots

ภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดเมื่อโครงการสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้วอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏ ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น
ตัวนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆทั้งสิ้น บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

WELL - LIVING SERVICE

Absolute Complete Well-Being by Pruksa x Vimut

บ้านพร้อมบริการสุขภาพอย่างครบวงจร อุ่นใจทุกชีวิต เข้าถึงทุกความปลอดภัย
มาตรฐานโรงพยาบาลแบบครบวงจร 24 ชม.

พิเศษที่สุดสำหรับคุณและครอบครัว กิจกรรมเสริมสร้างสุขภาพะที่ดี
Vimut Telemedicine ที่พร้อมให้คำปรึกษาเรื่องสุขภาพ แนะนำการดูแลได้
ทั้งกรณี เหตุฉุกเฉิน หรือ ติดตามอาการหลังการรักษาโดยแพทย์เฉพาะทาง
และบริการส่งยาถึงบ้านฟรี โดยไม่มีค่าใช้จ่าย 2 ครั้ง/ปี



passorn

ราชพฤกษ์



เจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินและดำเนินการโดย บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ 0107548000307 ที่ตั้ง 1177 อาคารเพิร์ล แบริ่งค็อก ชั้น 23 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร กรรมการผู้จัดการ นายพิเชษฐ วิจิตรชำนาญ จดทะเบียน 2,232,682,000 บาท ชำระแล้ว 2,232,682,000 บาท ภัสสร ราชพฤกษ์ ที่ตั้งโครงการ หมู่ที่ 3 ซ.บ้านวังง่า - วัดสิงห์ทอง ถนนราชพฤกษ์ ตำบลคลองง้อย อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี ที่ดินโฉนดเลขที่ 2096,2121,2137,2143,2144 และ 118437 เลขที่ดิน 6,11,9,13,5,184 เนื้อที่โครงการประมาณ 38-0-11.6 ไร่ ทรัพย์สินส่วนกลางประกอบด้วย พื้นที่สวนสาธารณะ พื้นที่อาคารสโมสรที่ดินไม่มีภาระผูกพันกับธนาคารหรือบุคคลใด ใบอนุญาตจัดสรรอยู่ระหว่างขออนุญาตจัดสรร เริ่มก่อสร้าง เมษายน 2567 คาดว่าจะแล้วเสร็จ ธันวาคม 2569 (บางส่วน) บริษัทจะโอนกรรมสิทธิ์เมื่อครบกำหนดโอนกรรมสิทธิ์ตามสัญญาและภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดเมื่อสร้างเสร็จอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏและอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามแผนธุรกิจและตามที่ได้รับอนุญาตจากทางหน่วยงานราชการเท่านั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า