



PRUKSA

THE PLANT

ศรีนครินทร์ - เทพารักษ์



“ EXPANDED TO CREATIVE LIVING ”

การเติบโต ขยายแนวความคิดสร้างสรรค์
เพื่อการใช้ชีวิต



CONCEPT

FOR THE BEST VERSION OF YOU



บ้านมิลลิฟว์กซ์ชัน ที่เปิดรับทุกความเป็นไปได้
ในสไตล์ที่เป็นคุณ ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์ของคนรุ่นใหม่
สู่การพัฒนานวัตกรรมคุณภาพชีวิตที่ยั่งยืน
Tomorrow Reimagined



เดินทางสะดวกสบายเชื่อมต่อ สู่ใจกลางเมือง

เข้า-ออก 3 เส้นทางหลัก



ถนนเทพารักษ์

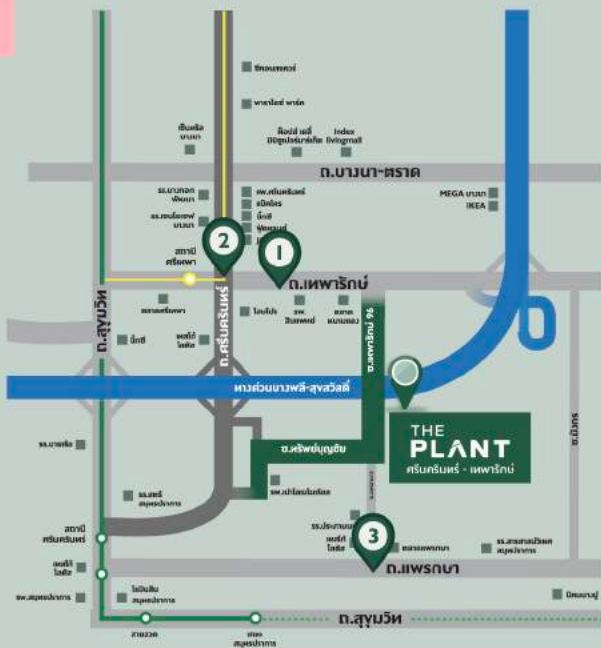


ถนนศรีนครินทร์



ถนนเพชรเกษม





รายล้อมด้วย สุนทรีย์การใช้ชีวิตที่เหนือกว่า

การคมนาคม



ใกล้ 2 จุด ขึ้น-ลงทางด่วน บางพลี-สุขสวัสดิ์



① ด่านเทพารักษ์

3.5 กม.



② ด่านบางเมือง

3.5 กม.



ใกล้รถไฟฟ้า 2 สาย



สายสีเขียว สถานีศรีนครินทร์

6 กม.



สายสีเหลือง สถานีศรีเทพา

6 กม.





รายล้อมด้วย ศูนย์การใช้ชีวิตที่เหนือกว่า



COMMUNITY MALL

- HOMEPRO ศรีนครินทร์ 6.4 กม.
- JAS URBAN 7.4 กม.
- FOODLAND ศรีนครินทร์ 7.5 กม.
- IKEA บางนา 10 กม.



โรงพยาบาล

- ร.พ.สินแพทย์ เทพารักษ์ 3.4 กม.
- ร.พ.เปาโล สมุทรปราการ 5.2 กม.



สถานศึกษา

- รร.ประภามนตรี 6.1 กม.
- รร.สตรี สมุทรปราการ 6.9 กม.
- รร.สารสาสน์วิเทศ สมุทรปราการ 7.9 กม.





Tomorrow. Reimagined.

สู่การพัฒนานวัตกรรมคุณภาพชีวิตที่ยั่งยืน

HEALTH & WELLNESS REDEFINED

ศูนย์รวมแห่งการพักผ่อน สร้างนิยามใหม่ในการดูแลสุขภาพ
เติมเต็มทุกช่วงเวลาดีๆ ของทุกคนในครอบครัว

- **SALT CHLORINATED POOL**
สระว่ายน้ำระบบเกลือ
ปลอดภัยสำหรับทุกเพศ ทุกวัย
- **FITNESS**
- **ทาวลัดสำหรับผู้สูงอายุ และผู้พิการ
(CLUBHOUSE)**
- **JOGGING TRACK** กว้างขวาง





LIFESTYLE DISRUPTION

สร้างวิถีชีวิตรูปแบบใหม่ พร้อมตอบโจทย์ทุกการ
เปลี่ยนแปลง สำหรับการอยู่อาศัย

- TRIPLE SECURITY
- EDUCATION PLAYGROUNDS
- FAMILY AREA พื้นที่อเนกประสงค์ชั้นบน
- ห้องนอนชั้นล่าง ปรับเปลี่ยนตาม LIFESTYLE
อาทิ ห้องทำงาน ห้องเล่นเกม ห้องดูหนัง
- หางลาดสำหรับผู้สูงอายุ และผู้พิการ
- สวนสาธารณะขนาดใหญ่ รวมกว่า 2 ไร่



SUSTAINABILITY TREND

สร้างความยั่งยืนทั้งมิติของสิ่งแวดล้อม สังคมและ
การอยู่อาศัย เพื่อส่งต่อสภาพแวดล้อมที่ดีให้กับ
คนรุ่นต่อไปได้ในอนาคต

- SOLAR CELL บ่อำบัด
- LED LIGHTING
- EV CHARGER



1

VISITOR & RESIDENCE PATH

เพื่อความปลอดภัย
และอำนวยความสะดวกแก่ลูกบ้าน

2

CCTV

ระบบรักษาความปลอดภัย
ด้วยกล้องวงจรปิดรอบโครงการ
(ถนนหลัก และประตูทางเข้า-ออก)

3

DOUBLE GATE

ปลอดภัยทุกการเข้าและออกโครงการ



4

PRUKSA SECURITY CENTER

ศูนย์ควบคุมทุกความปลอดภัยในโครงการ

5

EASY PASS ACCESS

เพื่อความสะดวก
และปลอดภัยของลูกบ้าน



1

FITNESS

ครบครันด้วยอุปกรณ์ทุกรูปแบบ

2

UNIVERSAL

ทาวลัดสำหรับผู้สูงอายุ และผู้พิการ

3

COWORKING SPACE

ฟรีสัญญาณอินเทอร์เน็ต

4

SWIMMING POOL

สระว่ายน้ำระบบเกลือ
ปลอดภัยสำหรับทุกเพศ ทุกวัย



PAVILION



PLAYGROUND



4 UNIVERSAL RAMP

5 JOGGING TRACK

3 PLAY SCAPE



1

LED LIGHTING

ดวงไฟประหยัดพลังงาน

2

IP CAMERA

ระบบรักษาความปลอดภัย ดูผ่าน
SMART PHONE ได้ทันที

3

MAGNETIC SENSOR

ระบบเซ็นเซอร์ตรวจจับผู้บุกรุก
ตามประตูและหน้าต่าง

บ้านแฝด CUDDLE



ภาพเป็นเพียงภาพตัวอย่าง

พื้นที่ใช้สอย 127 ตร.ม.
ที่ดินเริ่มต้น 35 ตร.ว. ขึ้นไป



3 ห้องนอน*



3 ห้องน้ำ



2 ที่จอดรถ

ห้องครัวเชื่อมต่อห้อง
รับประทานอาหารที่กว้างขวาง



เริ่มต้นด้วยสวนข้างบ้าน สำหรับ
นุ้มนักพักผ่อนของครอบครัว

1st Floor

ห้องน้ำชั้นบน
แยกส่วนแหว่งส่วนเปียก

ห้องอเนกประสงค์ชั้นบน
สามารถปรับได้ตามต้องการ



ระเบียง
เพิ่มพื้นที่พักผ่อน

Master Bedroom
พร้อมห้องน้ำในตัว

2nd Floor

บ้านแฝด BOND



ภาพเป็นแบบจำลอง

พื้นที่ใช้สอย 138 ตร.ม.

ที่ดินเริ่มต้น 36 ตร.ว. ขึ้นไป



4 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ



2 ที่จอดรถ

ห้องนอนชั้นล่าง
ปรับเปลี่ยนได้ตามไลฟ์สไตล์

ห้องน้ำชั้นล่าง
แยกส่วนแห้งส่วนเปียก



ประตูทางเข้าจากที่จอดรถ

1st Floor



ระเบียง 2 ห้อง
เพิ่มพื้นที่พักผ่อน

2nd Floor

EMBRACE



www.embbrace.com

พื้นที่ใช้สอย 161 ตร.ม.
ที่ดินเริ่มต้น 50 ตร.ว. ขึ้นไป
พร้อมพื้นที่พักผ่อนชั้นบน (Family Area)

 3 ห้องนอน

 3 ห้องน้ำ

 2 ที่จอดรถ

ห้องน้ำชั้นล่าง
แยกส่วนแห้งส่วนเปียก

รองรับห้องนอนชั้นล่าง
ปรับเปลี่ยนได้ตามไลฟ์สไตล์



ประตูทางเข้าจากที่จอดรถ

1st Floor

Family area
มุมพักผ่อนของครอบครัว



Master Bedroom
สมบูรณ์แบบด้วย walk in closet
และห้องน้ำในตัว พร้อมระเบียงรับวิวธรรมชาติ

1739
pruksa.com

FOLLOW PRUKSA



Pruksafamilyclub



Pruksa