THE CONNECT
บางนา-ศรีวารี (2)

LIVE BIG, CONNECT LIFE

บ้านใหม่ BIG SIZE
เพื่อชีวิตที่ลงตัวกว่าเดิม

ใกล้สนามบิน
สุวรรณภูมิ
ประมาณ 13 กม.



CONCEPT DESIGN

THE CONNECT
บางนา-ศรีวารี (2)

MODERN CLASSY LIVING

Bigger Space, Better Living

บ้านดีไซน์เรียบหรู พื้นที่กว้าง เพื่อชีวิตที่ลงตัวกว่าเดิม

ใกล้สนามบินสุวรรณภูมิ ประมาณ 13 กม.



CONCEPT DESCRIPTION

MODERN CLASSY LIVING

นิยามใหม่ของการอยู่อาศัยที่ผสานดีไซน์ทันสมัยเข้ากับความเรียบหรูอย่างมีระดับ ตอบโจทย์ครอบครัวยุคใหม่ ด้วยพื้นที่ใช้สอยที่กว้างกว่าเดิม และฟังก์ชันที่ยืดหยุ่นไปกับทุกไลฟ์สไตล์

DESIGN CONCEPT

สถาปัตยกรรม Modern Contemporary ดีไซน์เรียบเท่ โทนสีสมัยใหม่ ให้ความรู้สึกหรูหรา อบอุ่น และลงตัวในทุกมุมมอง



MOOD & MATERIAL

เลือกใช้โทนสีและวัสดุที่ดูเรียบหรู ทนทาน ดูแลรักษาง่าย สะท้อนความคลาสสิกเหนือกาลเวลา





KEY ELEMENTS

3	3	2	ห้องอเนกประสงค์
ห้องนอน	ห้องน้ำ	ที่จอดรถ	ปรับได้ตามไลฟ์สไตล์

WHY THIS CONCEPT ?

เพราะเราเชื่อว่า "บ้าน" ไม่ใช่แค่ที่อยู่อาศัย แต่คือพื้นที่ของการเริ่มต้น ความสุข และการเติบโตของครอบครัวในระยะยาว

THE CONNECT บางนา-ศรีวารี (2)

Architectural Product Storytelling & Floor Plan Presentation

YORK III

MODERN CLASSY LIVING

พื้นที่คิดครบ เพื่อชีวิตครอบครัวที่ลงตัว

2 ห้องนอน | 1 ห้องอเนกประสงค์ | 3 ห้องน้ำ | 2 ที่จอดรถ



Designed for Everyday Living

Multi-purpose Room
ห้องอเนกประสงค์ชั้นล่าง ปรับเป็นห้องทำงาน ห้องผู้สูงอายุ หรือห้องนอนอีกห้องได้ตามไลฟ์สไตล์

Private Upstairs
พื้นที่ชั้นบนเป็นสัดส่วน พักผ่อนเป็นส่วนตัวของทุกคนในบ้าน

Wind Flow
ออกแบบให้บ้านรับลม ช่วยระบายอากาศ ลดความร้อน และเพิ่มความสบายตลอดวัน

Wide Living Space
พื้นที่ห้องรับแขกโปร่งกว้าง เชื่อมต่อการพักผ่อนและการใช้ชีวิตร่วมกันของครอบครัว



GROUND FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN

No Shared Wall
ชั้น 2 ไม่ติดใคร
ให้ความเป็นส่วนตัว และความสงบมากขึ้น

Natural Daylight
ช่องเปิดขนาดใหญ่ รับแสงธรรมชาติ ช่วยให้บ้านโปร่ง สบาย และอบอุ่น

เติมเต็มชีวิตทุกวัน / *Everyday Facilities*



Clubhouse & Swimming Pool
คลับเฮาส์พร้อมสระว่ายน้ำ บรรยากาศผ่อนคลาย



Fitness
ฟิตเนสพร้อมวิวโปร่ง รองรับการดูแลสุขภาพทุกวัน



Playground
สนามเด็กเล่นและพื้นที่สีเขียว สำหรับเวลาคุณภาพของครอบครัว



Green Open Space
พื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่ ให้คุณและครอบครัวได้พักผ่อนใกล้ชิดธรรมชาติ

2 Bedrooms
2 ห้องนอน พักผ่อนสบาย เป็นส่วนตัว

3 Bathrooms
3 ห้องน้ำ ใช้งานสะดวก ทุกชั้น

2 Parking Spaces
2 ที่จอดรถ สะดวกสบายในทุกวัน

1 Multi-purpose Room
1 ห้องอเนกประสงค์ ปรับได้ตามไลฟ์สไตล์

Natural Ventilation
ออกแบบให้ลมหมุนเวียน ระบายอากาศรอบบ้าน

Family-Friendly Layout
ฟังก์ชันลงตัว สำหรับการใช้ชีวิตครอบครัว

YORK III

MODERN CLASSY LIVING

ฟังก์ชันลงตัว พื้นที่ใช้สอยคุ้มค่า



หน้ากว้าง **8.3** เมตร

พื้นที่ใช้สอย **136** ตร.ม.

โปร่งสบาย ระบายอากาศได้ดี

ดีไซน์โมเดิร์น เรียบหรู

Wind Flow

ออกแบบให้บ้านรับลม ช่วยระบายอากาศ ลดความร้อน และเพิ่มความสบาย

Wide Living Space

พื้นที่นั่งเล่นโปร่งกว้าง เชื่อมต่อพื้นที่ทานอาหาร ให้ใช้งานได้อย่างลงตัว



GROUND FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN

2 Bedrooms

2 ห้องนอน เป็นสัดส่วน พักผ่อนได้เต็มที่

Natural Daylight

ช่องเปิดขนาดใหญ่ รับแสงธรรมชาติ ช่วยให้บ้านโปร่ง สบาย และอบอุ่น

ฟังก์ชันบ้าน YORK III

2	3	1	2	พื้นที่ใช้สอย
ห้องนอน	ห้องน้ำ	ห้องอเนกประสงค์	ที่จอดรถ	**136** ตร.ม.

THE CONNECT | บางนา - ศรีวารี (2)

ใกล้ทุกที่ ใช้ชีวิตได้ครบกว่า

Lifestyle ใกล้สนามบินสุวรรณภูมิ / สนามปั่นจักรยาน / เซ็นทรัล



แผนที่ทำเลศักยภาพ

เชื่อมทุกการเดินทาง ใกล้สนามบินสุวรรณภูมิ และไลฟ์สไตล์ครบวงจร



ใกล้ครบ...ทุกไลฟ์สไตล์

เชื่อมการเดินทาง ช้อปปิ้ง สุขภาพ การศึกษา และสิ่งอำนวยความสะดวกในชีวิตประจำวัน

การเดินทาง



ทางพิเศษบูรพาวิถี	5.5 กม.
สนามบินสุวรรณภูมิ	13 กม.
รถไฟฟ้าแอร์พอร์ตเรลลิงก์	14 กม.

ห้างสรรพสินค้า



เซ็นทรัล วิลเลจ สัตหีบ เอาท์เล็ต

KING POWER ศรีวารี	0.5 กม.
แม็คโคร	7.7 กม.
บาร์เก็ต วิลเลจ สุวรรณภูมิ	13 กม.

สถานพยาบาล



โรงพยาบาลหัวเฉียว	4.8 กม.
โรงพยาบาลลาดกระบัง	10.4 กม.
โรงพยาบาลจุฬารัตน์ 3 อินเตอร์	11 กม.

สถานศึกษา



ม.หัวเฉียว	4.8 กม.
ม.พระจอมเกล้าลาดกระบัง	10.8 กม.
ม.อัสสัมชัญวิทยาเขตสุวรรณภูมิ	18.3 กม.

สถานที่ใกล้เคียง



วัดศรีวารีน้อย	4 กม.
ตลาดเก่าหัวตะเข้	12 กม.

THE CONNECT
บางนา–ศรีวารี (2)

Your Bigger Life Starts Here.

เริ่มต้นชีวิตที่ลงตัวกว่าเดิม กับบ้าน BIG SIZE ที่ใช่สำหรับคุณ



PRUKSA

สแกน QR
เพื่อสอบถาม / ลงทะเบียน

1739
pruksa.com

นัดชมบ้าน BIG SIZE
ได้ง่าย ๆ เพียงสแกน