

PRIDE IN YOUR
signature.



PATIO
NGAMWONGWAN-PRACHACHUEN



PATIO
THAILAND - ภูเก็ต

BEST LOCATION IN *Town*



ทำเลที่ตั้งใจกลางเมือง เพราะเป็นทำเลรอยต่อ
เชื่อมเมืองเข้าด้วยกัน มีโอกาสเติบโตในอนาคตอันใกล้
เดินทางสะดวกหลายเส้นทางทั้งทางด่วน MRT 2 สาย
ศักยภาพย่านงามวงศ์วาน แจ้งวัฒนะ ประชาชื่น ดิوانนท์
ศูนย์รวมธุรกิจความเจริญ



Private

SCENERY PARK

พื้นที่ส่วนกลางที่เป็นส่วนตัว
เปิดรับธรรมชาติบนพื้นที่ส่วนกลาง
กับคลับเฮ้าส์สุดหรู กว้างขวาง ครบครัน
ด้วยสระว่ายน้ำและฟิตเนส
มุมทำงานที่มาพร้อมวิวธรรมชาติ
ช่วยมอบความสงบ
สร้างแรงบันดาลใจใหม่ๆ ได้ไม่รู้จบ
ให้ช่วงเวลาแสนพิเศษเกิดขึ้นได้ทุกวันที่นี่...



PENTHOUSE

On Ground

NEW

Premiere
TOWNHOME

ทาวน์โฮม 3 ชั้นซีรี่ย์ใหม่ล่าสุด
ที่มาพร้อม PENTHOUSE ส่วนตัว
ให้มากกว่าด้วย SPACE
ที่ปรับได้ตามไลฟ์สไตล์
และความ PRIVATE ที่เหนือกว่า
Urban Living ที่ตอบโจทย์คนรุ่นใหม่
ใจกลางเมือง



TYPE PREMIERE

NEW

19.4 SQ.W
USEABLE AREA 163 SQ.M.

3
BEDROOM

1
MULTISPACE

3
BATHROOM

2
PARKING



1ST
FLOOR



2ND
FLOOR



3RD
FLOOR

EXCLUSIVE Access



TRANSPORTATION

- ถนนงามวงศ์วาน
- รถไฟฟ้าสายสีม่วง (สถานีศูนย์ราชการนนทบุรี)
- รถไฟฟ้าสายสีเขียว (สถานี ม.เกษตร)
- ทางด่วน ผ่านประชาชื่น



EDUCATION

- รร.เบญจมาศราชานุสรณ์
- รร.นานาชาติ นิชคาธานี (ISB)
- วิทยาลัยเทคโนโลยีปัญญาภิวัฒน์
- ม.ธุรกิจบัณฑิต
- ม.เกษตรศาสตร์



HOSPITAL

- รพ.เกษมราษฎร์ ประชาชื่น
- รพ.ทองหล่อ
- รพ.นนทเวช
- สถาบันบำราศนราดูร



LIFESTYLE

- THE MALL งามวงศ์วาน
- HOME PRO ประชาชื่น
- BIG C รัตนาธิเบศร์ 2
- ESPLANADE งามวงศ์วาน-แคราย
- LOTUS รัตนาธิเบศร์
- LOTUS ประชาชื่น
- ตลาดประชานิเวศน์ 3



PATIO

- ที่ตั้ง** : ซอยงามวงศ์วาน 23 ถนนงามวงศ์วาน บางเขน เมืองนนทบุรี นนทบุรี
- เนื้อที่โครงการ** : 7-2-96.1 ไร่
- ลักษณะโครงการ** : 64 ยูนิต
- แบบบ้าน** : PREMIRE " ทาวน์โฮม 3 ชั้น " PINNACLE " ทาวน์โฮม 3.5 ชั้น "
- สิ่งอำนวยความสะดวก** : คลับเฮ้าส์, สระว่ายน้ำระบบเกลือ, ฟิตเนส
- ระบบรักษาความปลอดภัย** : ประตูทางเข้าโครงการระบบรักษาความปลอดภัย 2 ชั้น กล้องวงจรปิด CCTV ระบบ EASY PASS SYSTEM

โครงการ พาทิโอ งามวงศ์วาน-ประชาชื่น จัดสรรที่ดินในนามและดำเนินการโดย บริษัท พรูน่า เอ็มเอสพี จำกัด (มหาชน) ทะเบียนบริษัทเลขที่ 0107548003307 สำนักงานตั้งอยู่ที่ 1177 อาคารเฟิร์ส เบลูทีก ชั้น 23 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 กรรมการผู้จัดการ นายปิยะ ประสงค์ กุมจตะเปียม 2,232,682,000 บาท จำนวน 2,232,682,000 บาท (ตั้งโครงการ) ส่วนสำหรับขาย มงคร-๑๐ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี โฉนดที่ดินโครงการเลขที่ 23067,23274,33079,127015,127016,248818,248820 พื้นที่ดินโครงการโดยประมาณ 7-2-87.1ไร่ ทรัพย์ส่วนกลางประกอบด้วย ส่วนส่วนกลางขนาดพื้นที่ประมาณ 0-0-76.02 ไร่ และคลับเฮ้าส์ สำนักงานนิติบุคคล พื้นที่รวมประมาณ 7-2-87.1ไร่ ที่ดินไม่มีการผูกพันกับบุคคลใดก็ตามในทางนิติ โฉนดที่ดินเลขที่ 46/583 เนื้อที่ไร่ละสี่พัน ไร่กว่า 2563 ไร่ ค่าที่จะแล้วเสร็จบางส่วน จำนวน 2563 บริษัทจะโอนกรรมสิทธิ์เมื่อครบกำหนดโอนกรรมสิทธิ์ตามสัญญา และถูกชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา การทุกภาพเป็นภาพจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดอื่นอย่างอื่นอาจแตกต่างจากภาพที่ปรากฏหรืออาจมีการเปลี่ยนแปลงตามแผนผังและแผนที่ดินของกรมที่ดินจากทางหน่วยงานราชการเท่านั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่มีเงื่อนไขล่วงหน้า

