PRUKSA

passorn

DONMUANG - DHUPATEMEE

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

สังคมมีสไตล์ ดีไซน์ฟังก์ชั่นเหนือระดับ ภัสสร ดอนเมือง ธูปะเตมีย์ “บ้าน” ที่สะท้อนรสนิยมอันโดดเด่นในตัวคุณ

ที่ตั้งโครงการ ภัสสร ดอนเมือง ธูปะเตมีย์ ซอยพหลโยธิน 94 ถนนพหลโยธิน ตำบลคูคต อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี เนื้อที่โครงการ 47-1-6.5 ไร่ อยู่ระหว่างการดำเนินการขออนุญาตจัดสรร โฉนดที่ดินเลขที่ 180599, 180600, 180601, 181767, 1954, 180602 ที่ดินไม่มีภาระผูกพันกับธนาคารหรือบุคคลอื่น

ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อใช้ในการโฆษณาเท่านั้นและการก่อสร้างสาธารณูปโภคพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

5 เส้นทางลัด สะดวกสบายไปได้ทุกแห่ง

เพื่อการใช้ชีวิตที่เหนือกว่า

เส้นทางการเดินทาง

รถไฟฟ้าสายสีแดง สถานีหลักหก	18	นาที
รถไฟฟ้าสายสีเขียว สถานีคูคต	13	นาที
ถนนรังสิต-นครนายก	10	นาที
ถนนพหลโยธิน	8	นาที
ถนนลำลูกกา	7	นาที

ห้างสรรพสินค้า/สถานที่ราชการ

เซ็นทรัลรามอินทรา	25	นาที
Zeer รังสิต	10	นาที
Zpell @Future Park	8	นาที
Major Cineplex รังสิต	7	นาที
เซ็นทรัลแจ้งวัฒนะ	25	นาที
อิมแพค เมืองทองธานี	23	นาที
โรบินสัน	21	นาที
ไอทีสแควร์	19	นาที
ศูนย์ราชการแจ้งวัฒนะ	24	นาที

สถานศึกษา

ม.เกริก	25	นาที
ม.รังสิต	20	นาที
ม.เกษตรศาสตร์	20	นาที

โรงพยาบาล

รพ.ภูมิพล	20	นาที
รพ.บีแคร์	13	นาที
รพ.แพทย์รังสิต	9	นาที
รพ.เปาโลรังสิต	9	นาที

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

ทำเลสะดวก
ครบครันทุกไลฟ์สไตล์

เชื่อมต่อรถไฟฟ้า ดอนเมืองโทล์เวย์
เดินทางเข้าเมืองได้อย่างรวดเร็ว
สามารถเข้าออกได้หลายเส้นทาง
รายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกมากมาย
ไม่ว่าจะสายช้อป สายเที่ยว สายสุขภาพ
หรือสายไหนๆ ก็ไปได้ทุกที่

- เชื่อมต่อได้หลายหลากเส้นทาง
- สิ่งอำนวยความสะดวก
- สถานศึกษาและโรงพยาบาลชั้นนำ

-เชื่อมต่อได้หลายหลากเส้นทาง

ก.พหลโยธิน
ก.รังสิต นครนายก
ก.แจ้งวัฒนะ
ก.สรงประภา
ดอนเมืองโทลล์เวย์
ก.ลำลูกกา
หลักสี่

- สิ่งอำนวยความสะดวก

Zeer
Robinson
Impact Arena เมืองทองธานี
ศูนย์ราชการ
Major Cineplex
Tesco Lotus
Big C
ท่าอากาศยานดอนเมือง
IT Square
Central Plaza
Zpell @ Future Park
สนามกีฬาธูปะเหมีย์
MT Arena Sport & Lifestyle Mall

- สถานีรถไฟฟ้า

รถไฟฟ้าสายสีแดง สถานีหลักหก
รถไฟฟ้าสายสีเขียว สถานีคูคต

- สถานศึกษา

มหาวิทยาลัยรังสิต
มหาวิทยาลัยนอร์ท กรุงเทพ
มหาวิทยาลัยกรุงเทพ รังสิต
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ รังสิต
สถาบันเทคโนโลยีนานาชาติแห่งเอเชีย

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

ดีไซน์ฟังก์ชั่นเหนือระดับ

หรูหรา เหนือระดับ จากการออกแบบในกลิ่นอาย European ทั้งซุ้ม สโมสร สัมผัสบรรยากาศร่มรื่น ผ่อนคลายภายในโครงการ ทั้งอุโมงค์ต้นไม้, Green Corridor, Pavilion Tree และสวนสาธารณะขนาดใหญ่

เราใส่ใจกับความปลอดภัยภายในโครงการ บริเวณโครงการ ด้วยกล้อง CCTV หั่วโครงการ, รปภ.ตลอด 24 ชั่วโมงและ NIGHT GATE ช่องทางเข้าออกแยกผู้ติดต่อและผู้พักอาศัย โดยมีขนาดรองรับรถขนาดใหญ่กรณีฉุกเฉิน

ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อใช้ในการโฆษณาเท่านั้นและการก่อสร้างสาธารณูปโภคพื้นที่ส่วนกลางของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

อุ่นใจกับความปลอดภัยในบ้าน

ให้ทุกคนในบ้านอุ่นใจ กับความปลอดภัยในบ้าน
ตั้งแต่ IP CAMERA ติดตั้งที่จอดรถ,
MAGNETIC SENSOR ทุกช่องเปิดที่ชั้นล่าง,
สัญญาณกันขโมย ควบคุมผ่านตัวควบคุม
ภายในบ้านและโทรศัพท์มือถือ

- MAGNETIC SENSOR ทุกจุดตามประตู+หน้าต่างชั้นล่าง
- EMERGENCY LIGHT
- SIREN & STROBE LIGHT ชั้น 2
- IP CAMERA ที่จอดรถ
- GATEWAY SECURITY SYSTEM ALARM PANEL

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

ให้คุณดื่มด่ำ
กับช่วงเวลาที่มีความหมาย

ผ่อนคลายไม่รู้จบ ในวันว่างกับพื้นที่ส่วนกลาง
คิดเผื่อเพื่อทุกไลฟ์สไตล์ โดยจัดไว้ที่โซนหน้า
โครงการเพื่อการใช้งานของทุกครอบครัว

สวนส่วนกลางกว้างกว่า 1 ไร่
รับมุมมองร่มรื่นตั้งแต่เข้าโครงการ

สระว่ายน้ำระบบเกลือแยกสระเด็ก

Lobby และ Co-working Space พร้อม Wifi

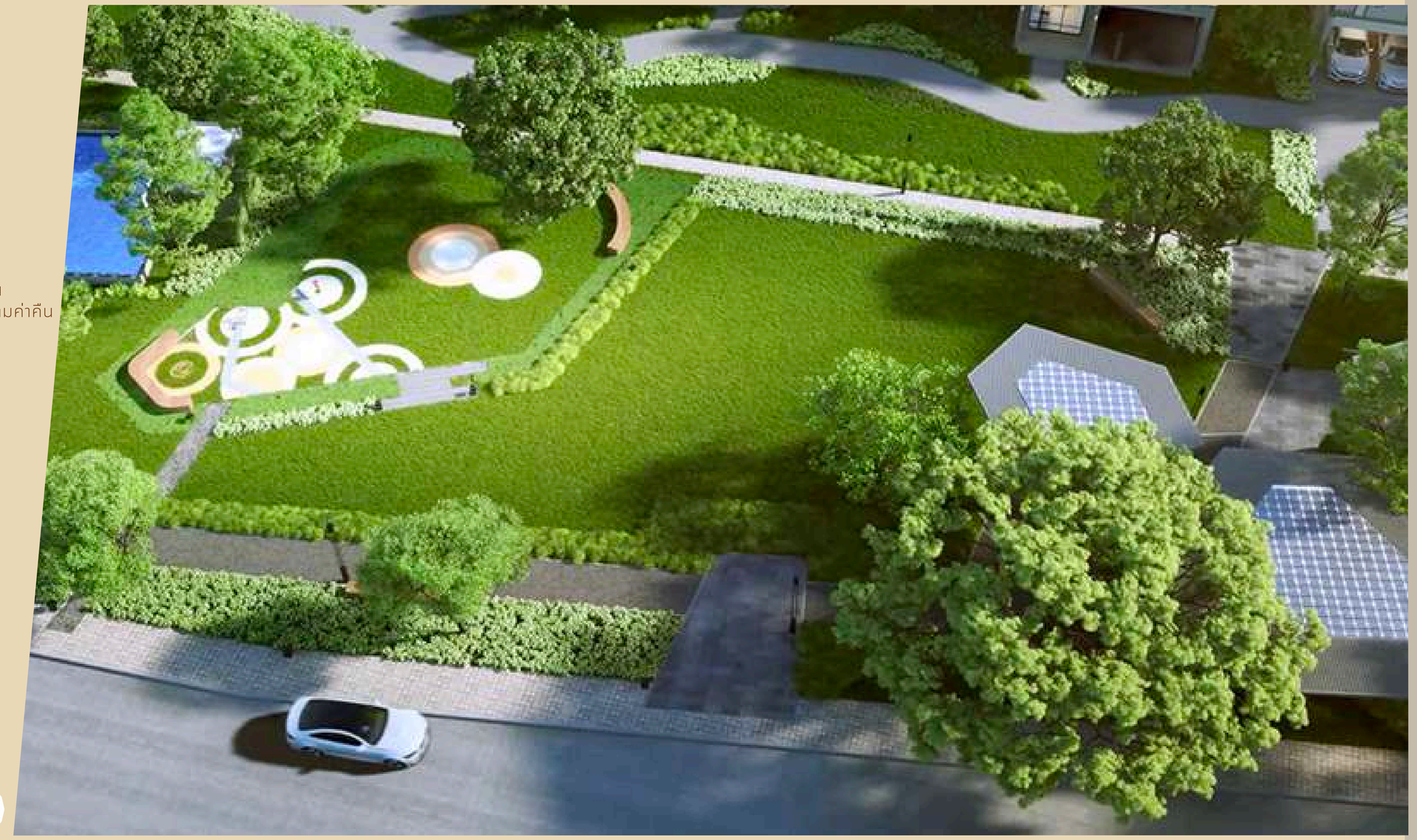
Fitness รับมุมมองสวน

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

PARK

ความร่มรื่นที่คุณสัมผัสได้
พบความสดชื่นของอุโมงค์ต้นไม้
สวนสาธารณะขนาดใหญ่ พร้อม
Solar Cell Pavilion ที่เป็นทั้งพื้นที่พักผ่อน
หย่อนใจและผลิตไฟฟ้าใช้ส่องสว่างในสวนยามค่ำคืน

- RECREATION PLAYGROUND
- JOGGING TRACK
- UNIVERSAL FOOTPATH
- AMPHITHEATRE
- SOLAR CELL PAVILION



passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

CLUBHOUSE

ดีไซน์เพื่อทุกคน ผ่อนคลาย
และสนุกสนานไปกับสระว่ายน้ำ
ระบบ เกลือที่เพิ่มฟังก์ชั่นพ่น
ฟองอากาศในสระเด็ก ตัวอาคาร
ออกแบบด้วยUniversalDesign
ให้ทุกคนสามารถเข้าใช้งานได้

- ทางลาดสำหรับรถเข็น
- KID POOL WITH AIR BUBBLE PLATE
- SALT CHLORINATED SWIMMING POOL

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

CLUBHOUSE INTERIOR

ผ่อนคลายกับบรรยากาศสดชื่น
ครบครันด้วยLobbyรองรับผู้มา
ติดต่อ หรือจะเปลี่ยนบรรยากาศ
นั่งทำงานรับมุมมองสระว่ายน้ำ
และสวนด้วยพื้นที่Co-WorkingSpace
พร้อมฟรีไวไฟ

- FREE WIFI SERVICE
- DOUBLE VOLUME HIGH CEILING
- CO-WORKING SPACE
- LOUNGE

Free Wifi
DOUBLE VOLUME HIGH CEILING
CO-WORKING SPACE

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

FITNESS

PARK & POOL VIEW FITNESS

ดื่มด่ำกับมุมมองสวนกว้าง
ออกกำลังกายด้วยความสดชื่น
กับมุมสูงของสวนและสระว่ายน้ำ

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

บ้านซีรีส์ใหม่
ดีไซน์ฟังก์ชั่นเหนือระดับ

เติมเต็มความสุขทุกพื้นที่ ในช่วงเวลา
ผ่อนคลายอันล้ำค่า

ห้องนอนล่างรอบรับครอบครัวใหญ่

Double Kitchen

ทุกพื้นที่ใช้งานได้จริง

บ้านโปรงโล่งปรับเปลี่ยนได้ตามไลฟ์สไตล์

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

DESTINY 125 SQ.M

จุดเริ่มต้นของความสุข กับบ้านฟังก์ชั่น 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถพร้อม Double Kitchen และระเบียงชั้น 2 ที่กว้างขวาง

1st FLOOR

2nd FLOOR

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

DESTINY 125 SQ.M

จุดเริ่มต้นของความสุข กับบ้านฟังก์ชั่น
3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถพร้อม Double Kitchen และระเบียงชั้น 2 ที่กว้างขวาง

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

CRAFT 140 SQ.M

ครบครันกับฟังก์ชั่นที่ลงตัว 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถกว้างพร้อม Double Kitchen และระเบียงชั้น 2 ที่กว้างขวาง
และพื้นที่รองรับ Walkin-closet

Double Kitchen

ประตูเข้า ออกจากที่จอดรถ

ชั้นล่างโปร่งโล่งด้วยช่องแสงขนาดใหญ่

1st FLOOR

เพิ่มความเป็นส่วนตัวกันห้องน้ำใน Master

รองรับ Walkin Closet

ระเบียงกว้าง

2nd FLOOR

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

CRAFT 140 SQ.M

ครบครันกับฟังก์ชั่นที่ลงตัว 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถกว้างพร้อม Double Kitchen และระเบียงชั้น 2 ที่กว้างขวาง และพื้นที่รองรับ Walkin-closet

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

BEYOND 158 SQ.M

เติมเต็มความสุขเหนือระดับ กับบ้านเดี่ยว 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ เพิ่มห้องนอนชั้นล่าง รับมุมมองสวน ห้องครัวกว้าง
และพื้นที่รองรับ Walkin-closet ในห้องนอน MASTER

ห้องครัวกว้าง

ห้องนอนชั้นล่าง มุมมองสวน

ประตูเข้า ออกจากที่จอดรถ

ชั้นล่างโปร่งโล่งด้วยช่องแสงขนาดใหญ่

1st FLOOR

รองรับ Walkin Closet

ห้องนอน 2 กว้าง

2nd FLOOR

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

BEYOND 158 SQ.M

เติมเต็มความสุขเหนือระดับ กับบ้านเดี่ยว 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ เพิ่มห้องนอนชั้นล่าง รับมุมมองสวน ห้องครัวกว้าง และพื้นที่รองรับ Walkin-closet ในห้องนอน MASTER

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

ALWAYS 174 SQ.M

สุนทรียะในความสมบูรณ์แบบ กับบ้านเดี่ยว 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ บนพื้นที่กว้างกว่า
ห้องชั้นล่างรับมุมสวน ห้องครัวกว้าง และพื้นที่รองรับ Walkin-Closet ในห้องนอน Master

ห้องครัวกว้าง

ห้องนอนชั้นล่าง มุมมองสวน

ประตูเข้า ออกจากที่จอดรถ

ชั้นล่างโปร่งโล่งด้วยช่องแสงขนาดใหญ่

1st FLOOR

รองรับ Walkin Closet

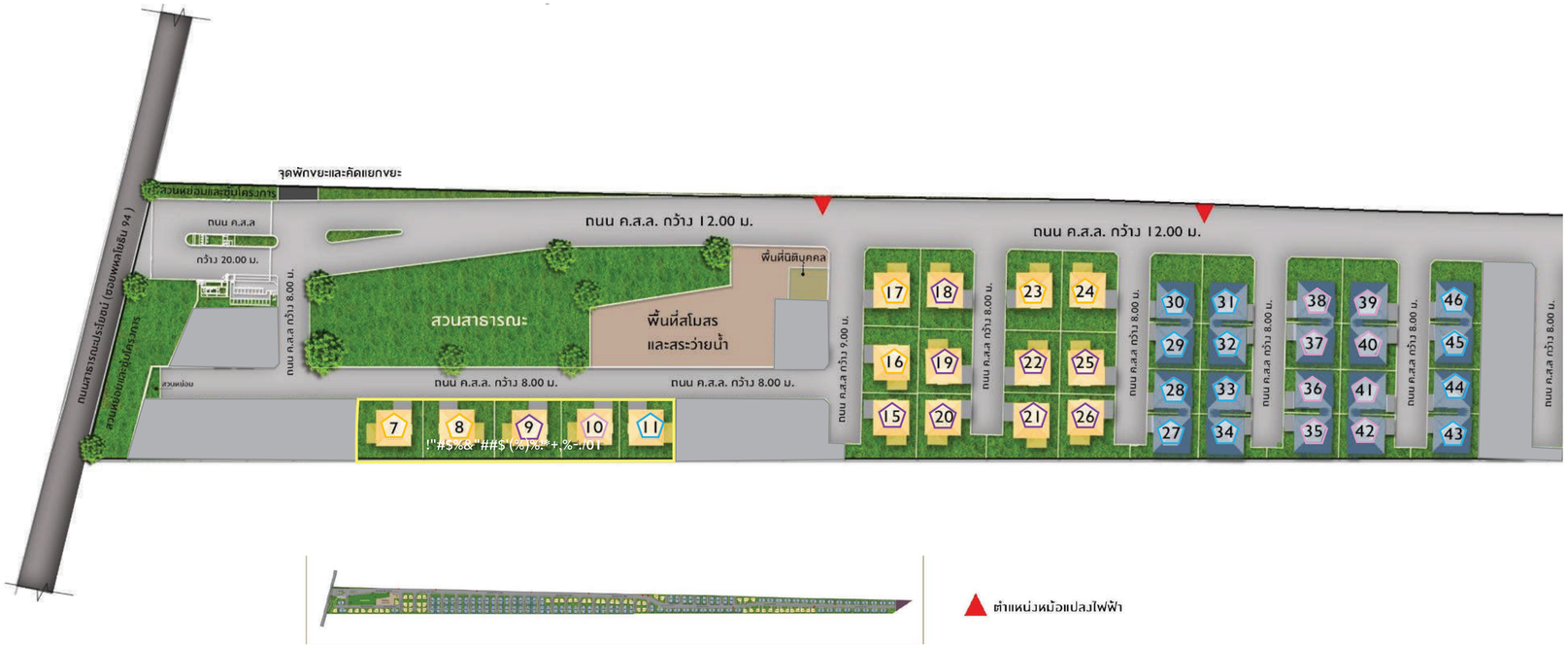
ห้องนอน 2 กว้าง

2nd FLOOR

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

ALWAYS 174 SQ.M

สุนหรียะในความสมบูรณ์แบบกับบ้านเดี่ยว 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ บนพื้นที่กว้างกว่า
ห้องชั้นล่างรับมุมสวน ห้องครัวกว้าง และพื้นที่รองรับ Walkin-Closet ในห้องนอน Master



N

บ้านเดี่ยว

บ้านแฝด

passorn
DONMUANG - DHUPATEMEE

MASTERPLAN

1. ผู้จะซื้อรับทราบว่า ถนนภายในโครงการที่ผู้จะซื้อจองซื้อไว้นี มีส่วนต่อเนื่องระหว่างถนนภายในโครงการกับถนนภายนอกโครงการซึ่งเป็นถนนสาธารณะประโยชน์
2. ผู้จะซื้อยินยอม และรับทราบว่า บริษัทพฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) มีสิทธิ์ใช้ถนนในโครงการเป็นทางเข้าออกเพื่อดำเนินการเกี่ยวกับก่อสร้างและบริการโครงการ จนกว่าโครงการจำแล้วเสร็จทั้งหมด และส่งมอบนิติบุคคลด้วยทั้งหมด
3. เพื่อการอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้จะซื้อ บริษัทพฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) อาจให้มีสำนักงานชั่วคราว, สำนักงานขายประจำอยู่พื้นที่โครงการ หรือพื้นที่สโมสร จนกว่าโครงการได้ส่งมอบสาธารณูโภคทั้งหมด ให้แก่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรครบถ้วนแล้ว

หมายเหตุ : บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลง ปรับปรุงรายละเอียดในแผนผังโครงการนี้เพื่อให้เกิดความเหมาะสมมากขึ้น หรือตามมติของคณะกรรมการจัดสรรที่ดิน รวมถึงตามคำสั่งของส่วนราชการที่เกี่ยวข้องได้ในภายหลัง

PRUKSA

passorn

DONMUANG - DHUPATEMEE