
PATIO
RATCHAPRUEK - RAMA 5


Where Modern Living
Meets Nature
ชีวิตสมดุล
เริ่มที่พื้นที่ของคุณ



Where Modern Living
Meets Nature

เราเชื่อว่า...
ความสุขของการใช้ชีวิตเริ่มต้นจาก “บ้านที่ดี” ที่ไม่ใช่แค่สวยงาม
แต่ต้องใส่ใจในทุกรายละเอียด เพื่อมอบทั้งความสะดวกสบาย
ความปลอดภัยสุขภาพที่ดีทั้งกายและใจ และสังคมที่ดีให้กับคุณ
พร้อมดูแลคุณตั้งแต่วันแรก ไปจนตลอดชีวิต

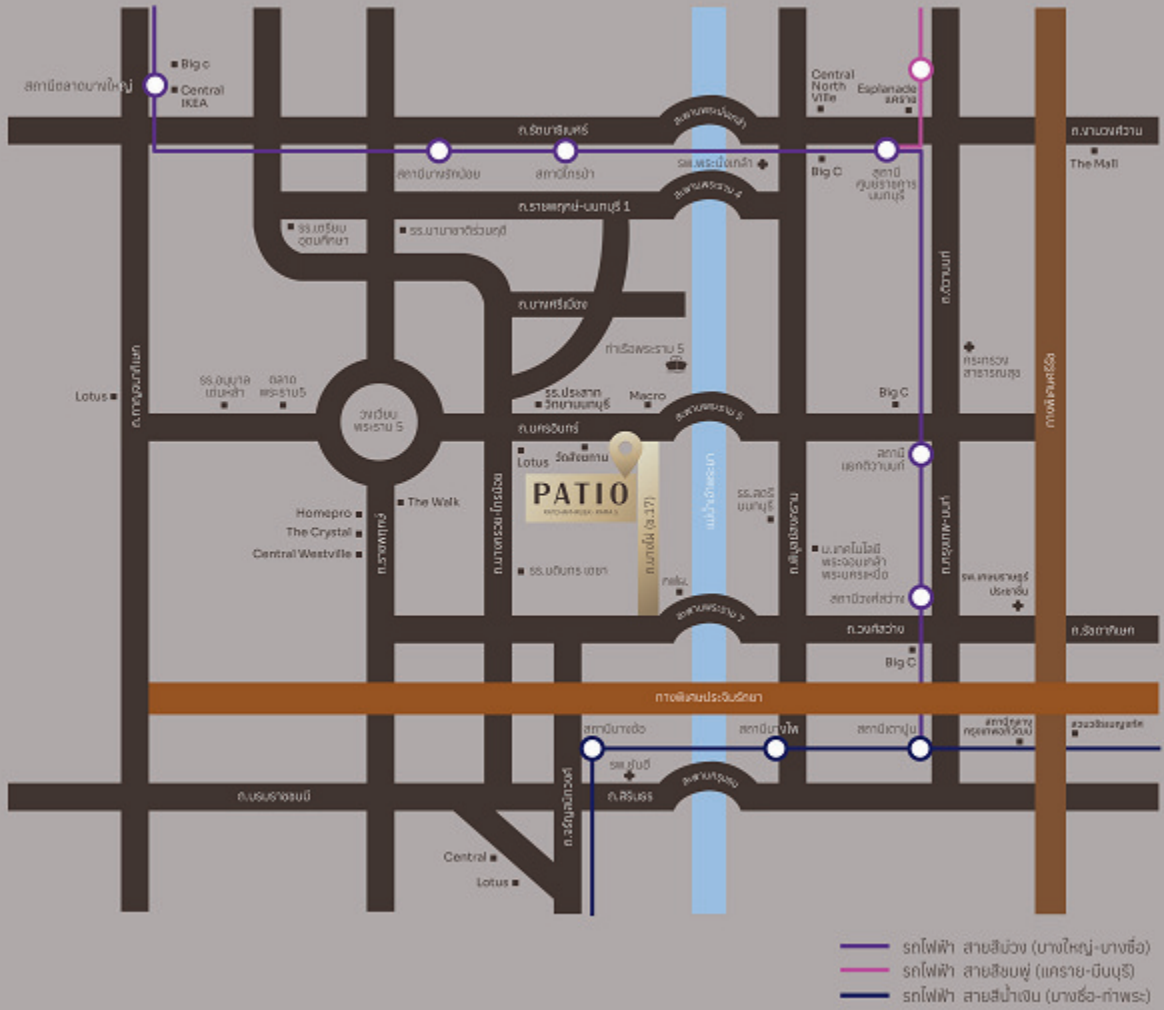
“อยู่ดี...ทั้งชีวิต ที่ Patio Ratchaphruek Rama 5”



PROJECT INFORMATION

ชื่อโครงการ:	พาทิโอ ราชพฤกษ์ - พระราม 5
ที่ตั้ง:	ถนนนครอินทร์ ซอยบางไผ่ 17 ตำบลบางไผ่ อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี
เนื้อที่รวมทั้งโครงการ:	10 ไร่
ประเภทบ้าน:	พรีเมียมทาวน์โฮม 3 ชั้น
จำนวนแปลง:	111 ยูนิต
พื้นที่ดิน:	เริ่มต้น 18.4 ตารางวา
พื้นที่ใช้สอย:	159 ตารางเมตร
ขนาดที่ดิน:	18.4 - 33.6 ตร.วา

LOCATION


PATIO
Big C
Central
IKEA
Central North Ville
Esplanade ศรีราช
The Mall
Lotus
Macro
Homepro
The Crystal
Central Westville
The Walk
Central
Lotus
ถ.รัชดาภิเษก
ถ.ราชพฤกษ์
ถ.บางกรวย-ไทรน้อย
ถ.บางรักน้อย-ชัยนาท
ถ.กาญจนาภิเษก
ถ.ติวานนท์
ถ.กรุงเทพ-นนท์
ถ.ประชาชื่น
ถ.ปรมินทร์ มังคลานุสรณ์
ถ.บรมราชชนนี
ถ.ศรีนครินทร์
ถ.ศรีรัช
ถ.งามวงศ์วาน
ถ.เครือวัลย์
ถ.บางศรีเมือง
ถ.รัตนาธิเบศร์
ถ.ราชพฤกษ์-นนทบุรี 1
ทางพิเศษประจิมรัถยา
สถานีบางรักน้อย
สถานีไทรม้า
สถานีแยกติวานนท์
สถานีบางไผ่
สถานีตลาดบางใหญ่
สถานีศูนย์ราชการนนทบุรี
สถานีวงศ์สว่าง
สถานีตลาดบางใหญ่
สถานีบางรักน้อย
สถานีไทรม้า
สถานีแยกติวานนท์
สถานีบางไผ



SECURITY

ปลอดภัยในทุกตารางเมตร มั่นใจทุกการอยู่อาศัย

ด้วยระบบรักษาความปลอดภัยอัจฉริยะ ที่ออกแบบมาเพื่อรองรับไลฟ์สไตล์ยุคใหม่
ครอบคลุมทุกพื้นที่ เพื่อความอุ่นใจตลอด 24 ชั่วโมง



FACILITIES

ผ่อนคลายได้ทุกวันตลอด 24 ชม. ที่ พาทิโอ คลับ
พื้นที่ส่วนกลางที่ออกแบบได้อย่างสมบูรณ์

ครบครันด้วยฟังก์ชันที่เติมเต็มทุกไลฟ์สไตล์
บาลานซ์ชีวิตให้ใกล้ชิดธรรมชาติอย่างลงตัว

- 2 STORY CLUBHOUSE
- SALTWATER SWIMMING
- FITNESS
- YOGA
- CO WORKING SPACE
- SOLAR CELL
- EDUCATIONAL PALYGROUND
- OUTDOOR EXERCISE EQUIPMENT
- PARK
- PAVILION



SUSTAINABILITY LIVING

นวัตกรรมการอยู่อาศัยอย่างยั่งยืน
ประหยัดพลังงาน พร้อมรองรับสำหรับอนาคต



SECURITY
ภายในบ้าน

"บ้านที่ออกแบบมาเพื่อแคร์คนที่คุณรักที่สุด"

มั่นใจในทุกการพักผ่อนด้วยระบบตรวจจับและป้องกันเพลิงไหม้
ตั้งแต่จุดเริ่มต้น ให้บ้านเป็น Safe Zone ที่แท้จริงของทุกคน



(เม-กรี-โอ)

METRIO

159 SQ.M.

พรีเมียมทาวน์โฮม 3 ชั้น
ใช้ชีวิตเมือง.. ให้เหนือกว่าเดิม

FLEXI SMART LIFE

ออกแบบมาเพื่อชีวิตคนเมืองอย่างแท้จริง
ด้วยพื้นที่ที่ยืดหยุ่นและใช้ประโยชน์ได้สูงสุด
ตอบรับทั้งความเป็นส่วนตัวและฟังก์ชันการใช้งาน
เพื่อให้คุณใช้ชีวิตได้เต็มที่ในทุกโมเมนต์

METRIO (เม-ทรี-โอ)

USABLE AREA 159 SQ.M.

- 3 Bedroom
- 3 Bathroom
- 1 Living room
- 1 Kitchen
- 1 Dinning room
- 2 Parking lots



3rd FLOOR PLAN

2 EXTRA MASTER BEDROOM
ปรับเปลี่ยนง่าย รองรับฟังก์ชัน
ที่เหนือกว่า

Multi-Purpose Room





2nd FLOOR PLAN

PENTHOUSE ON GROUND
ใช้ชีวิตอย่างมีระดับ เป็นส่วนตัว
ด้วยการออกแบบพื้นที่แยกเป็นสัดส่วน

Pocket Garden



POCKET GARDEN MEETS NATURE
ให้คุณเชื่อมติดธรรมชาติ ได้ในทุกๆ วัน



1st FLOOR PLAN

OPEN PLAN CONCEPT
เชื่อมต่อพื้นที่ Living-Dining-Kitchen
และ Backyard

Smart Kitchen



Flexible Function



Shoe Cabinet





NEW SERIES

Vertical Living with Smart Zoning

3 Bedroom | 3 Bathroom | 1 Living room | 2 Parking lots



ภาพและบรรยากาศจำลองใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

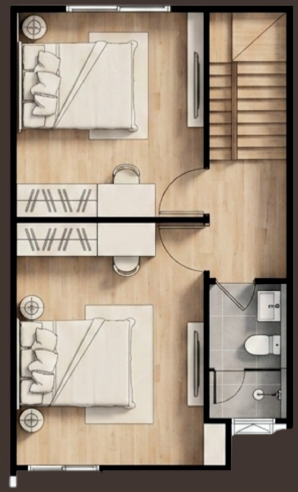
METRIO II



1st FLOOR PLAN



2nd FLOOR PLAN



3rd FLOOR PLAN

LIFETIME Well LIVING
อยู่ดี...ทั้งชีวิต

เราไม่ได้แค่สร้างบ้านแต่เราออกแบบ “ความเป็นอยู่” ที่ดีในระยะยาว
ทุกรายละเอียดของการใช้ชีวิตถูกคิดเผื่ออย่างใส่ใจ
เพื่อส่งเสริม การอยู่อาศัยที่ดี สุขภาพดี และ มีความสุข ในทุกวัน

เริ่มต้นจากบ้านและพื้นที่ที่คิดมาจากไลฟ์สไตล์การใช้ชีวิตจริงๆ
คัดสรรวัสดุคุณภาพ ผสานฟังก์ชั่น และ สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ
ที่ทำให้การอยู่อาศัยมีความสบายกายสบายใจ
รวมทั้งการออกแบบการดูแลสุขภาพตั้งแต่เชิงป้องกันถึงการรักษาที่เหมาะกับคุณ
ผสานเข้ากับการสร้างสังคมคุณภาพด้วยกิจกรรมต่างๆ ที่เอื้อให้เกิดการใช้ชีวิตร่วมกันอย่างลงตัวทุกองค์ประกอบถูกคิด
มาเพื่อเพิ่มคุณภาพชีวิตในระยะยาว
เพราะเราเชื่อว่า...
“บ้าน” ไม่ใช่แค่สถานที่แต่คือจุดเริ่มต้นของการมีชีวิตที่ดี
Lifetime Well Living | อยู่ดี...ทั้งชีวิต

LIFETIME Well LIVING
อยู่ดี...ทั้งชีวิต

Well HOME

บ้านที่ทำให้ทุกการอยู่อาศัยดีขึ้น ทุกวันในระยะยาว

ให้ความมั่นใจในทุกการใช้ชีวิต ด้วยความแตกต่างอย่างมีคุณค่า ผ่านแนวคิด Life-Design Function ด้วยคุณภาพและบริการ ที่ใส่ใจคิดครบในทุกรายละเอียด ทั้งวันนี้และอนาคต เพื่อการอยู่อาศัยที่ดีและมีความสุขในทุกวัน

Well CARE

การเชื่อมโยงสุขภาพแบบไร้รอยต่อ

เพราะบ้านที่ดี ไม่ได้หมายถึงแค่พื้นที่อยู่อาศัย แต่คือพื้นที่ที่ทำให้คุณมีสุขภาพดี ใช้ชีวิตได้เต็มที่ในทุกช่วงของชีวิต เราจึงออกแบบการดูแลสุขภาพแบบไร้รอยต่อ เชื่อมโยงเข้ากับการดูแลเชิงป้องกันและรักษา ให้ทุกวันที่บ้าน คือวันที่คุณใช้ชีวิตได้อย่างเต็มที่ในแบบที่คุณเป็น

Well COMMUNITY

ชุมชนที่ออกแบบบนความสุขของการเชื่อมโยงกัน

ผสานความหลากหลายให้กลายเป็นความสุขที่ลงตัว ยกระดับสังคมคุณภาพด้วยกิจกรรมที่ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์ ไม่ว่าจะเป็น Well Living Market Fest หรือ กิจกรรมที่เชื่อมโยงลูกบ้านผ่านความสนใจที่เลือกเองได้ Interest-Based Community นิยามใหม่ของ Community ในแบบที่ใช่สำหรับคุณ

PATIO

RATCHAPHRUEK - RAMA 5

PRUKSA | 1739

เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและดำเนินการโดย บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ 0107548000307 ที่ตั้ง 1177 อาคารพีริส แบงก์ค็อก ชั้น 23 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร กรรมการผู้จัดการ นายพิเชษฐ วิฑูรย์ธำรงกุล
จดทะเบียน 2,232,682,000 บาท ชำระแล้ว 2,232,682,000 บาท เดอะ ปาล์ม แจ้งวัฒนะ-ชัยพฤกษ์ 2 ที่ตั้งโครงการ หมู่ที่ 2 ตำบลคลองพระอุดม อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 ที่ดินโฉนดเลขที่ 543,544,614,625,626,3583,68672 เลขที่ดิน 31,30,9,8,3,4,50
เนื้อที่โครงการประมาณ 32-3-93 ไร่ ทรัพย์สวนกลางประกอบด้วย พื้นที่สวนสาธารณะ พื้นที่อาคารสโมสร ที่ดินโฉนดที่มีการผูกพันกับชุมชนหรือบุคคลใดในอนุญาตจัดสรรเลขที่ 2/2568 เริ่มก่อสร้าง กันยายน 2567 คาดว่าจะแล้วเสร็จ กันยายน 2569 (บางส่วน) บริษัทจะโอนกรรมสิทธิ์เมื่อครบกำหนดโอนกรรมสิทธิ์ตามสัญญาและภาพที่ปรากฏเป็นภาพจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดเมื่อสร้างเสร็จอาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏและอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามแผนธุรกิจและตามที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการเท่านั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

