



PRUKSA

THE
PRIVACY
PARC
TAOPOON



LIVE THE
REMARKABLE
MOMENT

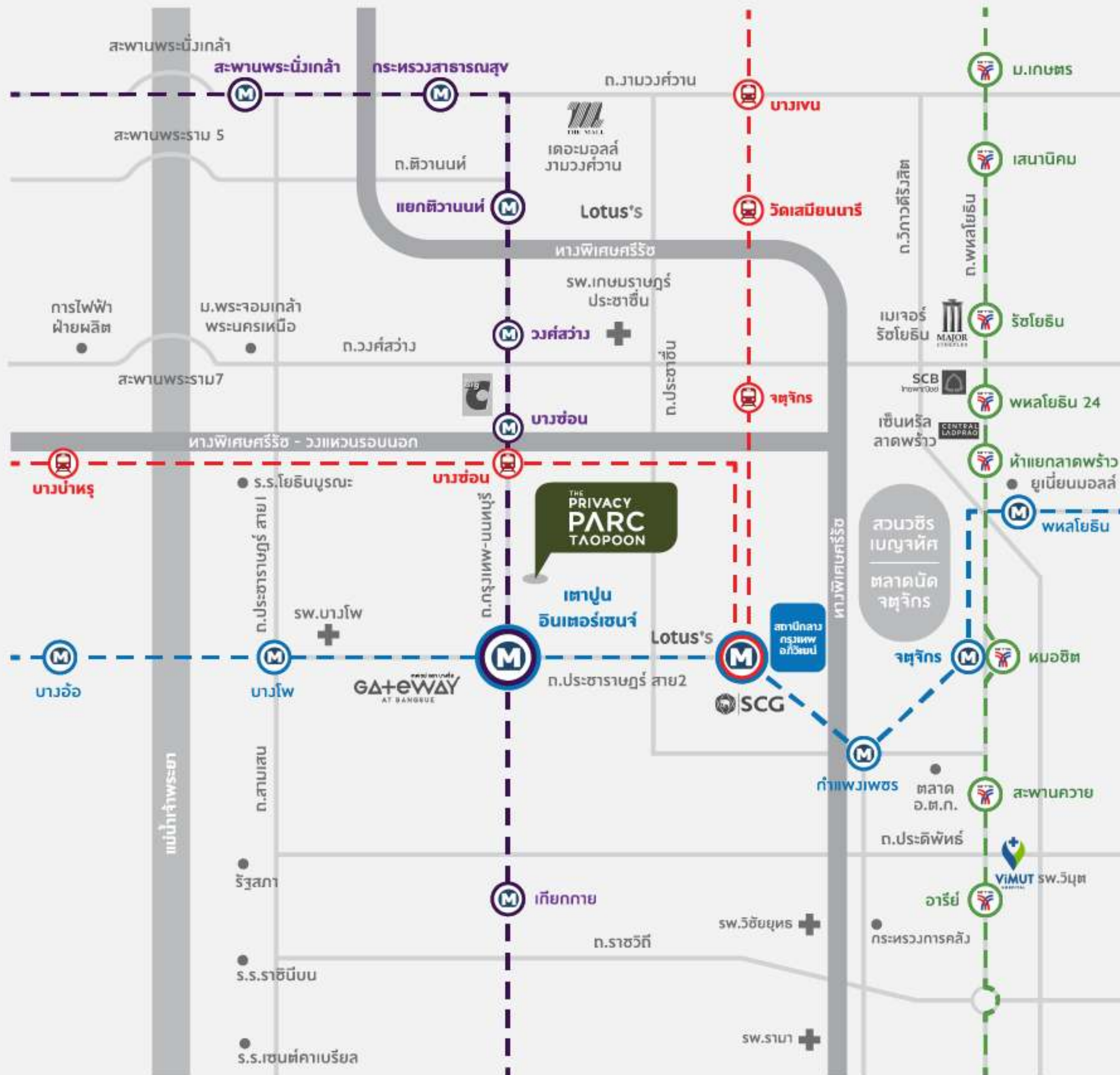
คอนโดใหม่! ไกล่รตไฟฟ้า 3 สาย



LOCATION



LOCATION



THE PRIVACY PARC TAPOON

- 500 ม. ถึงสถานีรถไฟฟ้า เตาปูน อินเตอร์เซ็นจ์
- 1.2 กม. ถึงปูนซีเมนต์ไทย
- 1.3 กม. ถึงเคทเวย์ บางซื่อ
- 1.5 กม. ถึงสถานีกลางกรุงเทพอภิวัฒน์
- 1.5 กม. ถึงทางด่วนศรีรัช

- 2 สถานี ถึงตลาดนัดจตุจักร
- 4 สถานี ถึงเซ็นทรัล ลาดพร้าว
- 5 สถานี ถึงอารีย์
- 30 นาที* ถึงพระราม 9, รัชดา
- 30 นาที* ถึงสีลม, สาทร

*ระยะเวลาในการเดินทางวัดจากโครงการ เดอะไพรเวซี พาร์ค เตาปูน ถึงสถานีที่กล่าวถึงข้างต้น โดยวัดจาก Google Maps ช่วงเวลา 10:00 - 12:00 น. โดยรถยนต์



THE
PRIVACY
PARC
TAOPOON

PROJECT INFORMATION

- ที่ตั้งโครงการ** : ก.กรุงเทพ-นนท์ แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กทม.
500 ม. จากสถานีเตาปูน อินเทอร์เน็ต
- ลักษณะโครงการ** : อาคารชุดพักอาศัยสูง 25 ชั้น | อาคาร
- จำนวนห้องชุด** : ห้องชุดพักอาศัย 347 ยูนิต
ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ 2 ยูนิต
- พื้นที่โครงการ** : 1-3-22.4 ไร่
- ที่จอดรถ** : 40 % รวมจอดซ้อนคัน
- ลิฟท์** : ลิฟท์โดยสาร 2 ตัว และ Service ลิฟท์ 1 ตัว

รายละเอียดห้องชุด

| | |
|-----------------------|---------------------|
| STUDIO | 22.45 - 26.60 Sq.m. |
| 1-BEDROOM | 26.50 - 32.85 Sq.m. |
| 1-BEDROOM PLUS | 34.85 - 49.50 Sq.m. |
| 2-BEDROOM | 53.10 - 61.75 Sq.m. |







CO-WORKING SPACE & PRIVATE LOUNGE



MEETING ROOM



SOCIAL LOUNGE





SOCIAL GARDEN

THE
PRIVACY
PARC
TAOPOON



FITNESS



SKY LOUNGE

THE
PRIVACY
PARC
TAOPOON



SKY LOUNGE



LAP POOL



LAP POOL



CLOUD GARDEN

THE
PRIVACY
PARC
TAOPOON

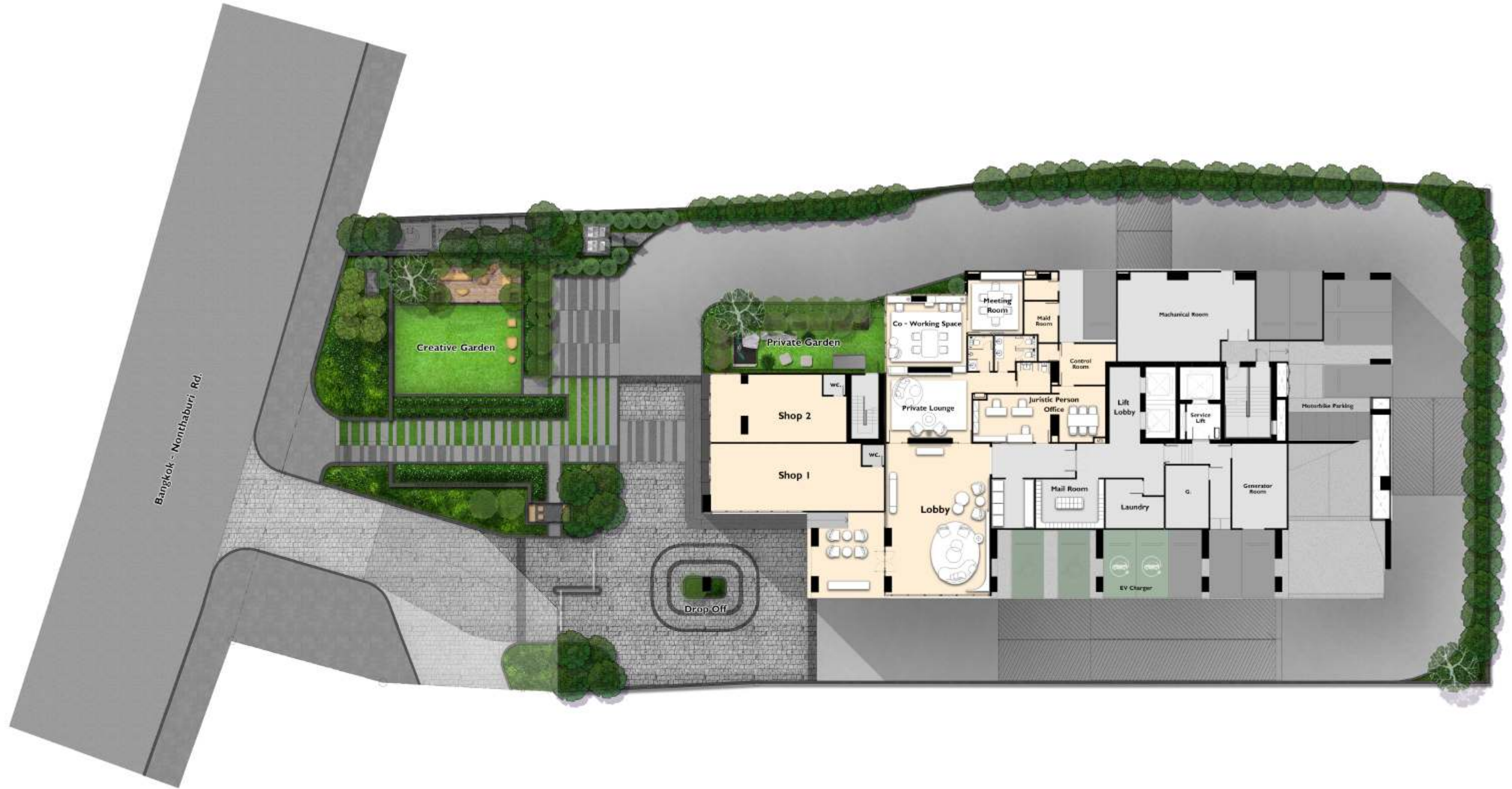


ROOFTOP

MASTER PLAN



THE
PRIVACY
PARC
TAOPOON

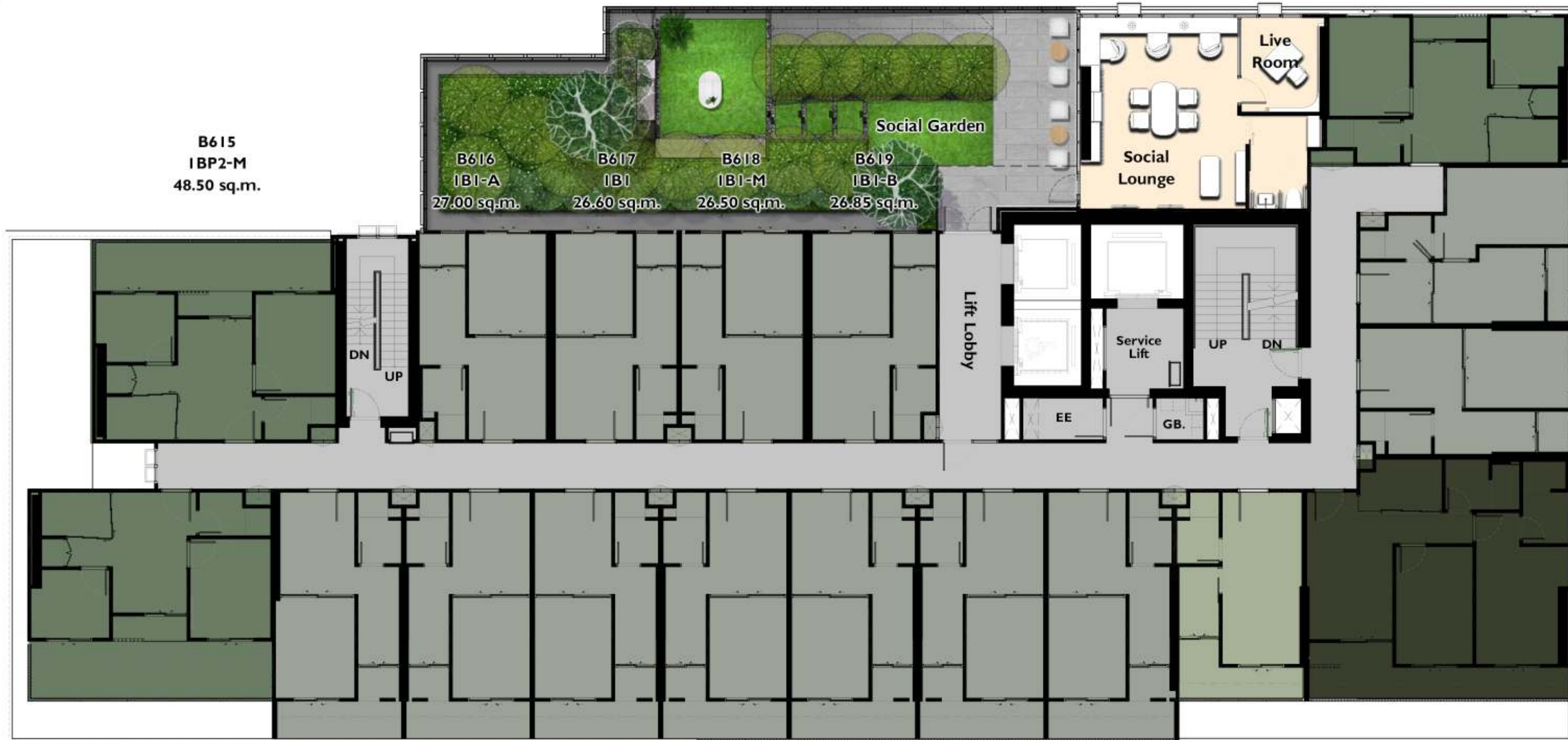


FLOOR PLAN





B602
 IBPI
 35.00 sq.m.



B615
 IBP2-M
 48.50 sq.m.

B616
 IB1-A
 27.00 sq.m.

B617
 IB1
 26.60 sq.m.

B618
 IB1-M
 26.50 sq.m.

B619
 IB1-B
 26.85 sq.m.

B603
 IB2
 30.00 sq.m.

B604
 IB1
 27.65 sq.m.

B614
 IBP2
 49.50 sq.m.

B613
 IB3-M
 32.60 sq.m.

B612
 IB3
 32.60 sq.m.

B611
 IB3-M
 32.60 sq.m.

B610
 IB3
 32.60 sq.m.

B609
 IB3-M
 32.60 sq.m.

B608
 IB3
 32.60 sq.m.

B607
 IB3-M
 32.85 sq.m.

B606
 S2
 26.60 sq.m.

B605
 2B2
 61.75 sq.m.

6th Floor







8th - 10th Floor















B2501
IBPI-M
35.00 sq.m.

B2502
IBPI
35.00 sq.m.

B2519
IBI-B
27.25 sq.m.

B2503
IB2
30.00 sq.m.

B2504
IB1
27.65 sq.m.

B2507
IBI-M
27.25 sq.m.

B2506
SI
22.45 sq.m.

B2505
2BI
53.10 sq.m.

25th Floor





Roof Floor

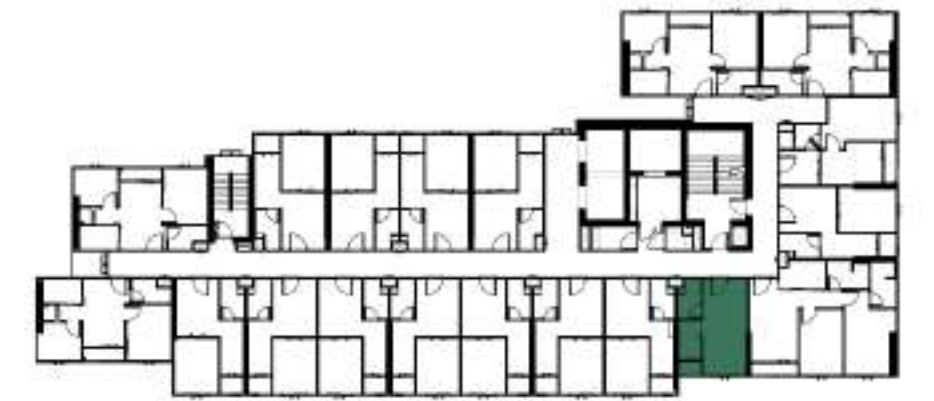


UNIT LAYOUT





STUDIO I
22.45 Sq.m.

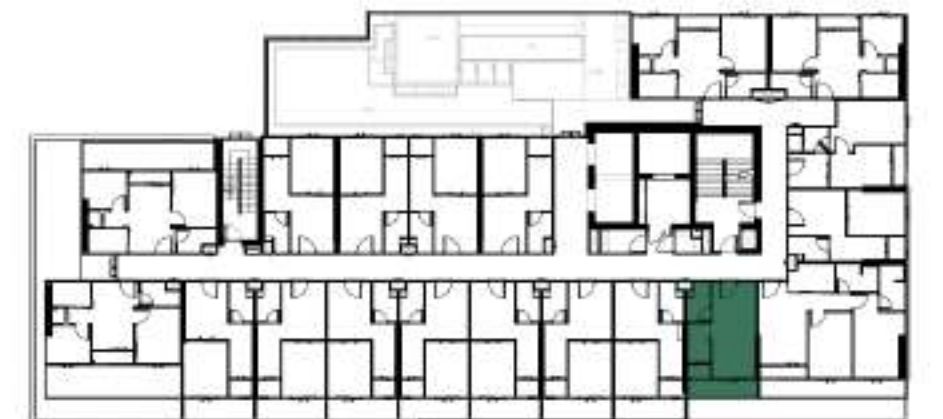


7th - 25TH FLOOR PLAN





STUDIO 2
26.60 Sq.m.

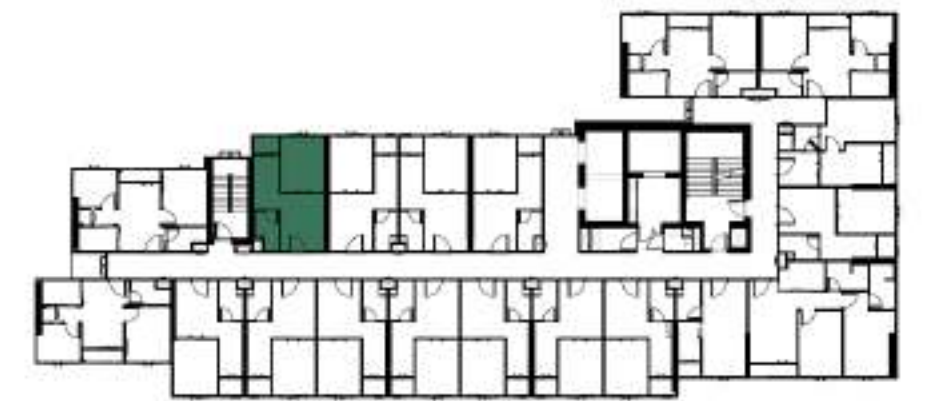


6th FLOOR PLAN





1 BEDROOM - A
27.00 - 27.25 Sq.m.



6th - 22rd FLOOR PLAN



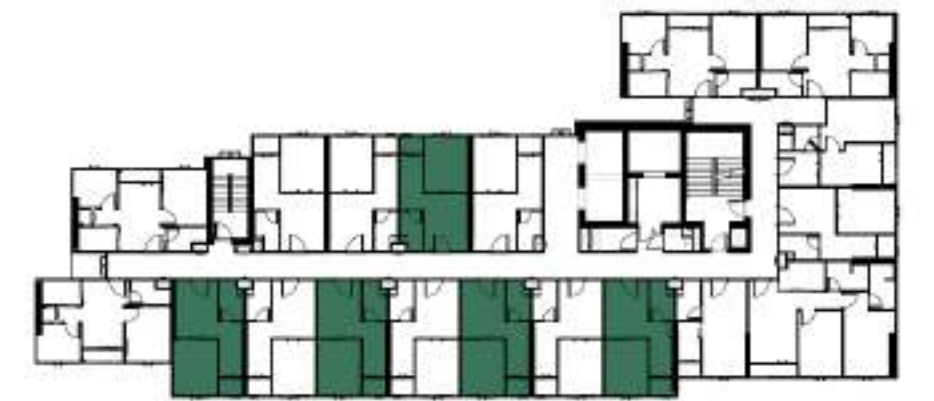


I BEDROOM - B
26.85 - 27.25 Sq.m.





I BEDROOM - M
26.50 - 27.25 Sq.m.





1 BEDROOM I
26.60 - 27.65 Sq.m.

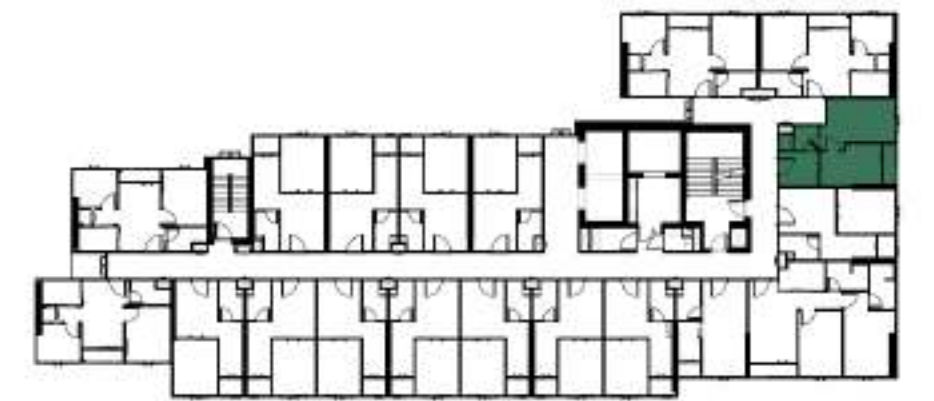


7th-25th FLOOR PLAN





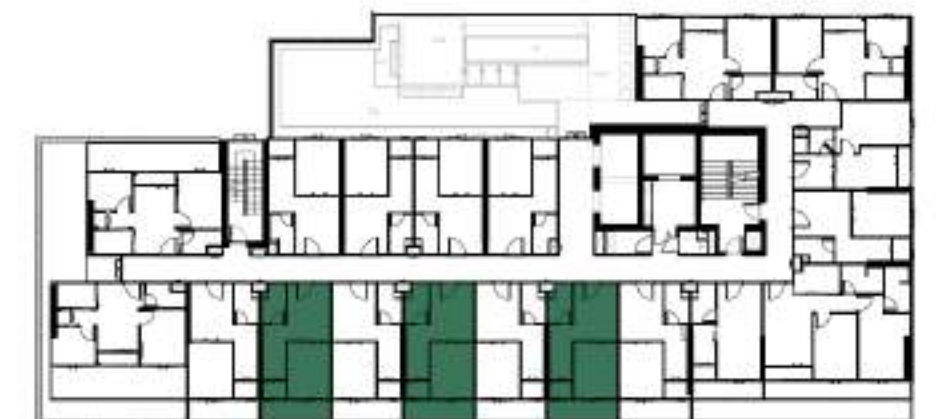
1 BEDROOM 2
30.00 Sq.m.



6th - 25TH FLOOR PLAN 



1 BEDROOM 3
32.60 Sq.m.



6th FLOOR PLAN





I BEDROOM 3-M
32.60 - 32.85 Sq.m.

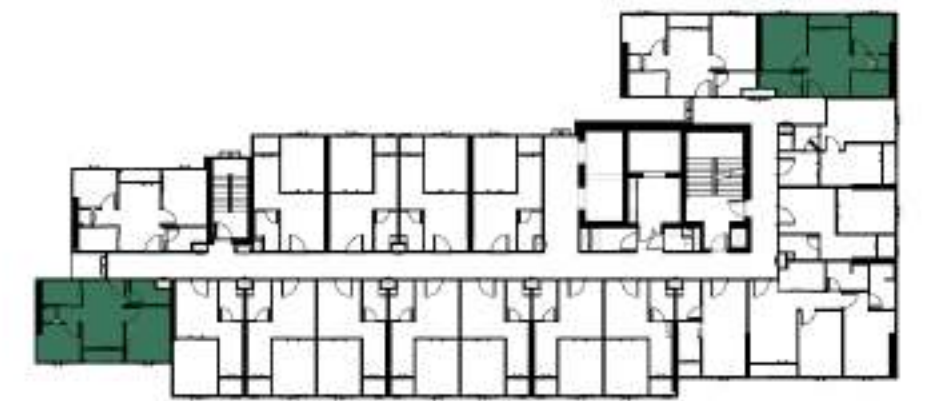


6th FLOOR PLAN



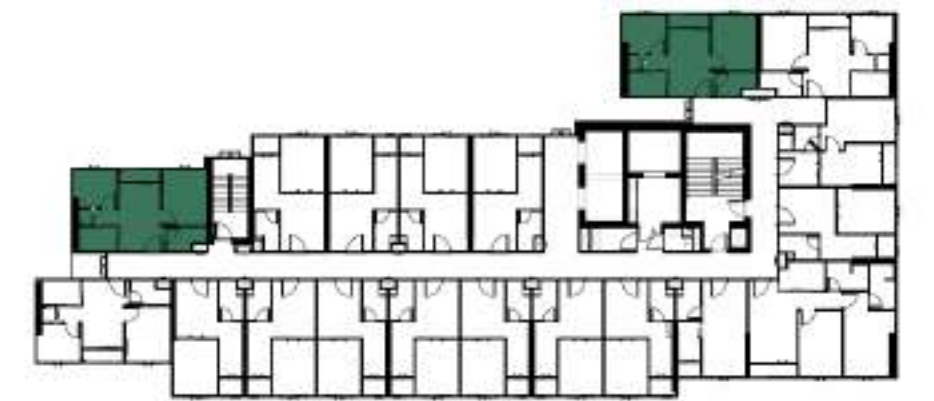


I BEDROOM PLUS I
34.85 - 35.00 Sq.m.



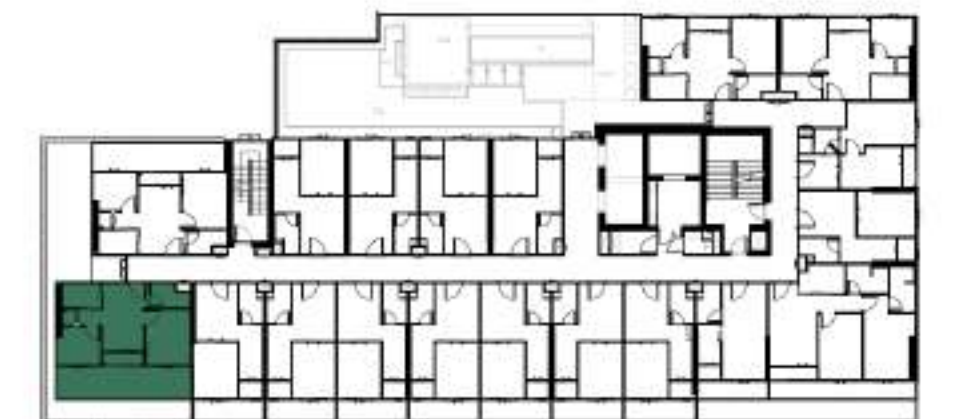


I BEDROOM PLUS I-M
35.00 Sq.m.





1 BEDROOM PLUS 2
49.50 Sq.m.

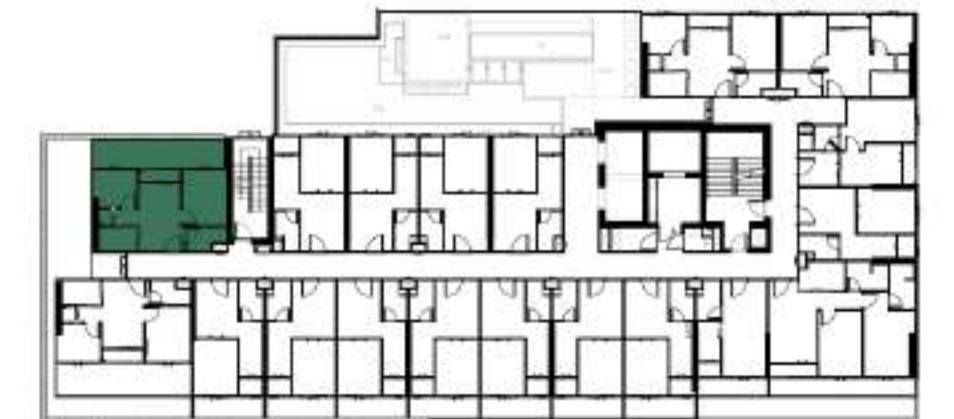


6th FLOOR PLAN





I BEDROOM PLUS 2-M
45.50 Sq.m.

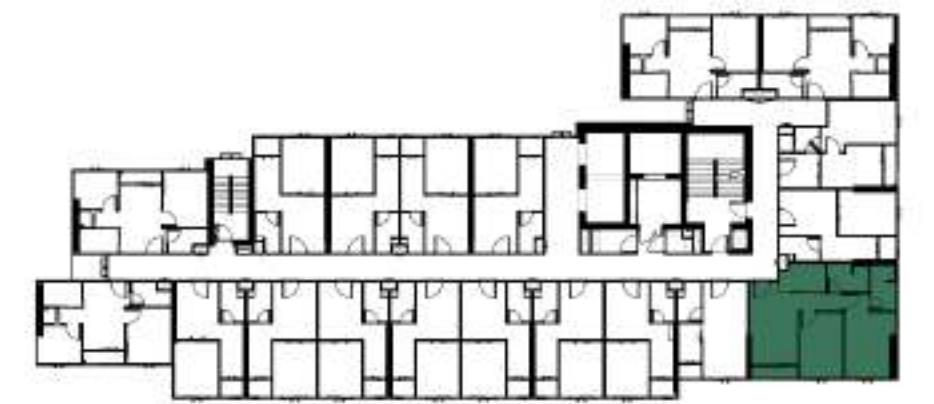


6th FLOOR PLAN

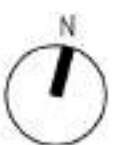




2 BEDROOM I
53.10 Sq.m.

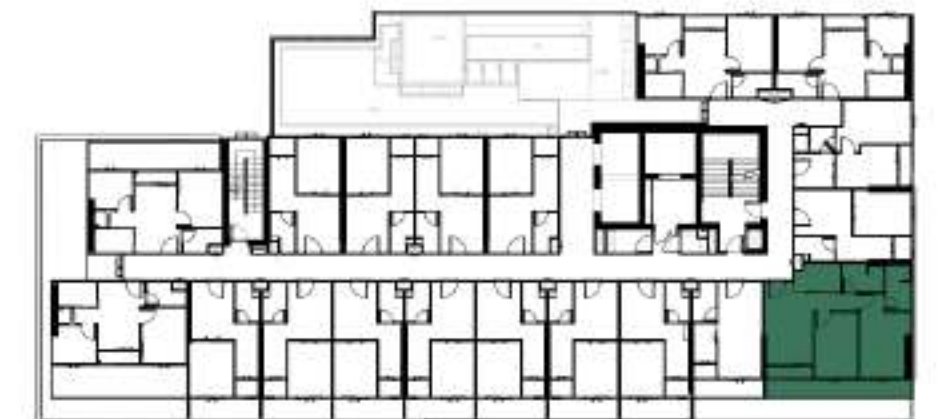


7th - 25TH FLOOR PLAN





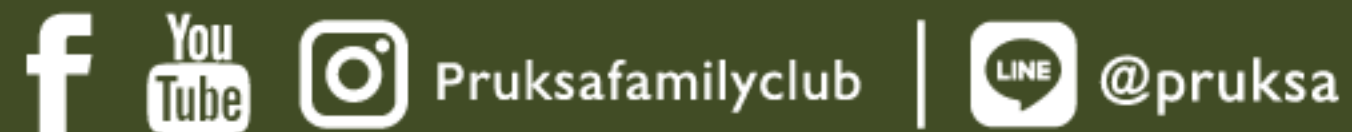
2 BEDROOM 2
61.75 Sq.m.



6th FLOOR PLAN



THE PRIVACY PARC TAOPOON



☎ 1739
pruksa.com

สแกนเพื่อลงทะเบียน



โครงการ เดอะ ไพร์วี่ พาร์ค เทาปูน เจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินและดำเนินการโดย บริษัท พฤกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ทะเบียนบริษัทเลขที่ 0107548000307 สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 1177 อาคารเฟิร์ล แบงก์ค็อก ชั้นที่ 23 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร
กรรมการผู้จัดการ โดยนายปิยะ ประยงค์ และ คุณภักธริน หัตถพิทักษ์ ทุนจดทะเบียน 2,232,682,000 บาท ทุนชำระแล้ว 2,232,682,000 บาท ที่ตั้งโครงการ/ตำแหน่งที่ดิน ติดถนน กรุงเทพ-นนทบุรี (ปากซอยกรุงเทพ-นนทบุรี 16) แขวงบางซื่อ เขตบางซื่อ กรุงเทพฯ โฉนดที่ดินเลขที่ 155214 เลขที่ดิน 978 เนื้อที่ดินรวมประมาณ 1-3-22.4 ไร่ เป็นโครงการคอนโดมิเนียม สูง 25 ชั้น จำนวน 1 อาคาร เป็นห้องชุดพักอาศัย 347 ยูนิต และห้องชุดพาณิชย์ 2 ยูนิต หรือยูนิตส่วนกลาง ประกอบด้วย โถงต้อนรับ, ห้องกิจกรรม, สระว่ายน้ำ, ห้องออกกำลังกาย และ สวนหย่อม ค่าใช้จ่ายและค่าภาษีอากรที่ผู้ซื้อกรรมสิทธิ์ต้องชำระ
ค่าธรรมเนียมการโอนฯ 1% ของราคาประเมินกรมที่ดิน ค่าจดทะเบียน 1% ของราคายื่นกู้ธนาคาร(ถ้ามี) ค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้าและน้ำ เมื่อก่อขึ้น และ ค่าใช้จ่ายส่วนกลางตามกำหนดในเงื่อนไขกับนิติบุคคลอาคารชุด ที่ดินไม่มีการผูกพันกับธนาคาร ใบอนุญาตก่อสร้างเลขที่ 109/2565 คาดว่าจะเริ่มดำเนินการก่อสร้าง
ไตรมาส 2 พ.ศ.2567 และคาดว่าจะแล้วเสร็จ ไตรมาส 1 พ.ศ.2569 จะจดทะเบียนเป็นอาคารชุดเมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ ภาพทุกภาพเป็นภาพจำลองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดเมื่อสร้างเสร็จอาจแตกต่างจากภาพที่ปรากฏและอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามแผนทางธุรกิจและตามที่ได้รับอนุญาต
จากหน่วยงานราชการเท่านั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ 1739