



PRUKSA

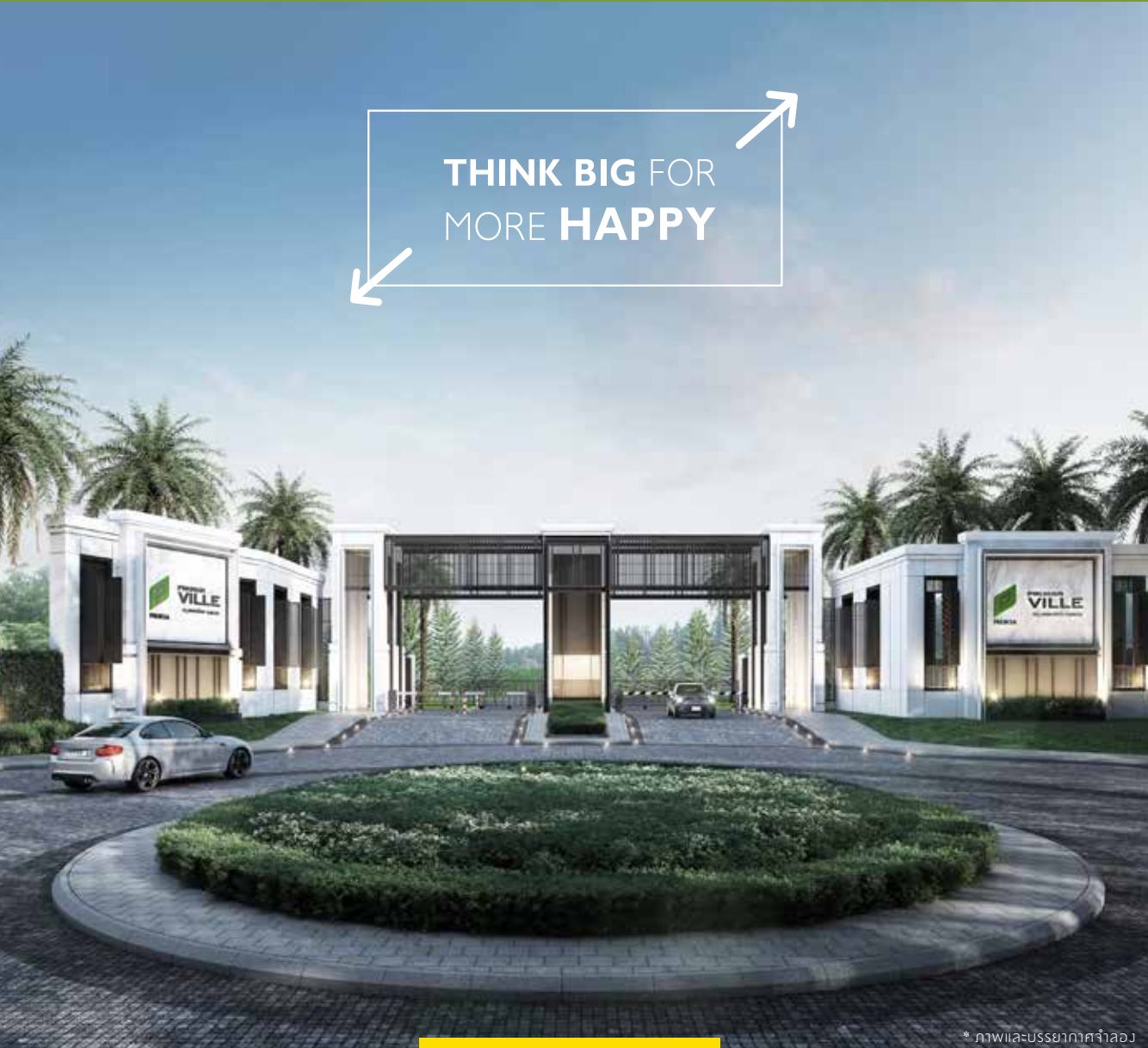
# PRUKSA VILLE

กรุงเทพมหานครใหม่ - วังใหม่

# PRUKSA VILLE

คิดใหญ่...เพื่อสไตล์ชีวิตที่มากกว่า

THINK BIG FOR  
MORE HAPPY



\* ภาพและบรรยากาศจำลอง

ออกแบบให้ทุกตารางนิ้ว ได้ใช้ประโยชน์สูงสุด  
ให้คุณมีพื้นที่ที่กว้างกว่า รongรับการเติบโต  
ของทุกความคิด ความฝัน ให้กับสมาชิกทุกคนในครอบครัว

# MORE **HAPPY**



**PRUKSA VILLE**  
ใส่ใจทุกรายละเอียด

(Flexi – Multi Space) เติมเต็มด้วย Function การใช้งาน  
ที่ปรับได้ตาม Lifestyle

# COLONY



\* ภาพศิลปะบรรยากาศจำลอง

116 ตรม.

# BIG PLAN



1<sup>st</sup> Floor



2<sup>nd</sup> Floor

พื้นที่ใช้สอย

116 ตารางเมตร พื้นที่ดิน 18.1 ตารางวา หน้ากว้าง 5.7 เมตร

4 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 1 ที่จอดรถ

# EMPIRE



\* ภาพและบรรยากาศจำลอง

131 ตรม.

# BIG PLAN



1<sup>st</sup> Floor



2<sup>nd</sup> Floor

พื้นที่ใช้สอย

131 ตารางเมตร พื้นที่ดิน 19.67 ตารางวา หน้ากว้าง 5.7 เมตร

4 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ



\* ภาพและบรรยากาศจำลอง

↘ **ตอบโจทย์การใช้ชีวิตที่เหนือกว่า** ↗  
ด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน



24hr.  
Security System



CCTV



Easy Pass



Clubhouse

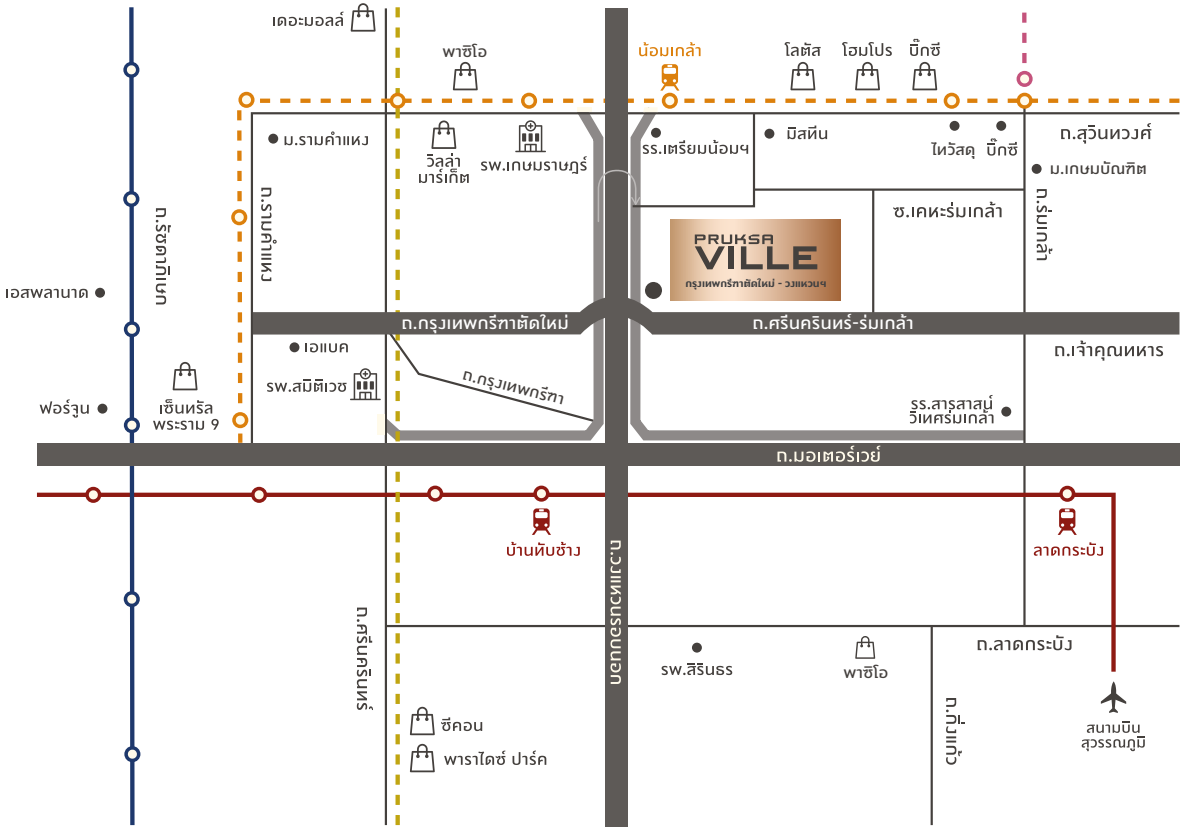


Park



เหนือกว่า...

# ด้วยแหล่งอำนวยความสะดวก



## การคมนาคมใกล้เคียง

- ถนนกรุงเทพกรีฑาตัดใหม่ 300 เมตร
- วงแหวนรอบนอกตะวันออก 3 กม.
- มอเตอร์เวย์ 6 กม.
- รถไฟฟ้าสายสีส้ม / สีเหลือง / Airport Link



## โรงพยาบาล

- sw. เกษมราษฎร์ 4 กม.
- sw. สมิตีเวช 6 กม.
- sw. รามคำแหง 10 กม.



## สถานศึกษา

- ss. เจริญอุดมฯ น้อมเกล้า 2 กม.
- ss. สารสาสน์ วิเคราะห์เกล้า 8 กม.
- ม. นิด้า (NIDA) 9 กม.
- ม. เอแบค หัวหมาก 10 กม.
- ม. รามคำแหง 14 กม.



## Community Mall

- Villa Market 5 กม.
- Paseo Town 6 กม.
- The Mall Bangkok 10 กม.
- The Nine 12 กม.
- Central Plaza Grand Rama 9 18 กม.

 1739  
pruksa.com



Pruksafamilyclub



Pruksafamily

เจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินและดำเนินการโดย บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ทะเบียนบริษัทเลขที่ 0107548000307 สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 1177 อาคารเฟิร์ล แบงก์ค็อก ชั้นที่ 23 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 กรรมการผู้จัดการ นายธีรเดช เกิดสง่าวงศ์ และ นายมีมิตร พูลสวัสดิ์ ทุนจดทะเบียน 2,232,682,000 บาท ทุนชำระแล้ว 2,232,682,000 บาท ที่ตั้งโครงการ/ตำแหน่งที่ดิน พุกษาวิลลัส กรุงเทพมหานครตัดใหม่ – วงแหวนฯ แวงหีบช้าง เขตสะพานสูง กรุงเทพฯ เลนที่ดิน 11.32 ไร่แปลงที่.121 | เนื้อที่โครงการประมาณ 44-0-5 ไร่ ที่ดินไม่มีการผูกพันกับธนาคาร โฉนดผู้ขายจัดสรรอยู่ระหว่างการดำเนินการ เริ่มก่อสร้าง มีนาคม 2562 คาดว่าจะแล้วเสร็จ ธันวาคม 2563 (บางส่วน) | เชื้อเพลิงเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด | บริษัทฯออกกรรมสิทธิ์เมื่อครบกำหนดโอนกรรมสิทธิ์ตามสัญญาและลูกค้าชำระเงินครบถ้วนตามสัญญาและภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรยากาศจำลองเท่านั้น รายละเอียดเมื่อโครงการสร้างเสร็จสมบูรณ์แล้ว อาจแตกต่างไปจากภาพที่ปรากฏ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า | สอบถามรายละเอียดโทร.1739 หรือ ติดต่อสอบถามข้อมูลโครงการที่สำนักงานขายพุกษาวิลลัส กรุงเทพมหานครตัดใหม่ – วงแหวนฯ | www.pruksa.com