

THE PLANT

ฉลองกรุง 2

บ้านเดี่ยวดีไซน์ใหม่ **Modern English**

The Ideal of Freedom

บ้านที่เป็นมากกว่าที่อยู่อาศัย... นวัตกรรมของชีวิตอิสระ



The Ideal of Freedom

เพราะนิยามของชีวิตที่มีความสุข คือความอิสระที่จะใช้พื้นที่ไปกับคนที่คุณรัก

บ้านเดี่ยวกว้าง บนพื้นที่ 100 ตารางวา

EASY CONNECT

เชื่อมต่อทุกความสะดวกสบาย ใกล้ทางด่วนและรถไฟฟ้า



รถไฟฟ้าสายสีชมพู
(สถานีมีนบุรี)



รถไฟฟ้าสายสีส้ม
(สถานีแยกกรมกล่า)



ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ



ถ.ร่มเกล้า-ศรีนครินทร์
(กรุงเทพฯ รัชดาใหม่)

MAP LOCATION

ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์การใช้ชีวิต ใกล้ทุกความ สะดวกสบาย

- บิ๊กมอลล์สาทรนครลาดกระบัง 7 นาที
- V Market 8 นาที
- เจ้าคุณ ปาร์ค (Chaokhun Park) 12 นาที
- The Paseo 25 นาที
- แฟชั่นไอซ์แลนด์ 20 นาที
- Big C นนทบุรี 11 นาที
- ตลาดสดสี่แยกหนองจอก 5 นาที
- จตุจักรมินบุรี 15 นาที
- ตลาดน้ำวิญญูเรียม 16 นาที
- สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง 12 นาที
- ม.เทคโนโลยีมหานคร 5 นาที
- มหาวิทยาลัยกรุงเทพสุวรรณภูมิ 20 นาที
- โรงเรียนเตรียมอุดมศึกษาพัฒนาไทสุวิหวงศ์ 10 นาที
- วิทยาลัยอาชีพกาญจนาภิเษกหนองจอก 10 นาที
- รร.สาธิตสนธิวิเทศมินบุรี 12 นาที
- รร.สาธิตสนธิวิเทศร่มเกล้า 15 นาที
- ม.เกษมบัณฑิต ร่มเกล้า 13 นาที
- สน.ลำผักชี 6 นาที
- สนามบินสุวรรณภูมิ 22 นาที
- Airport Link ลาดกระบัง 22 นาที
- รถไฟฟ้าสายสีส้ม สถานีแยกร่มเกล้า 12 นาที



THE PLANT

ฉลองกรุง 2



พื้นที่โครงการ : 89-3-74.0 ไร่
พื้นที่ขาย : 63-3-71.0 ไร่
จำนวนยูนิต : 248 ยูนิต (บ้านเดี่ยว 100 ตารางวา)
แนวคิดโครงการ : The Ideal of Freedom

THE
PLANT
ดลจกข 2



Iris

พื้นที่ใช้สอย **150** ตร.ม.

 **4** ห้องนอน
 **2** ที่จอดรถ

 **3** ห้องน้ำ
 **2** พื้นที่อเนกประสงค์



1st Floor



2nd Floor

IRIS

พื้นที่ใช้สอย 150 ตร.ม.

บ้านเดี่ยวสไตล์ Modern English กว้างขวาง โปร่งโล่งด้วยช่องแสงรอบตัวบ้าน พร้อมห้องนอนชั้นล่างปรับเปลี่ยนให้รองรับการใช้งานได้ทั้งห้องทำงานหรือห้องผู้สูงอายุ ห้องนอน Master Bedroom พร้อม Walkin Closet กว้าง และ Master Bathroom ขนาดใหญ่ พื้นที่นอนประสงค์ปรับฟังก์ชันเป็น พื้นที่พักผ่อน หรือจะขยายพื้นที่ห้องนอน 2 ได้ตามความต้องการ

THE
PLANT
ฉลวยกรุง 2



Aria

พื้นที่ใช้สอย **164** ตร.ม.

 **3** ห้องนอน
 **2** ที่จอดรถ

 **3** ห้องน้ำ
 **2** พื้นที่อเนกประสงค์



1st Floor



2nd Floor

ARIA พื้นที่ใช้สอย 164 ตร.ม.

บ้านเดี่ยวสไตล์ Modern English กว้างขวาง โปร่งโล่งด้วยช่องแสงรอบตัวบ้าน
 พื้นที่ชั้นล่างกว้าง สามารถปรับฟังก์ชันให้รองรับการใช้งานได้ทั้งห้องทำงานหรือห้องผู้สูงอายุ
 ห้องครัวกว้างขวาง เป็นสัดส่วน เชื่อมต่อพื้นที่สำหรับทำ Pantry ในบ้านได้
 ห้องนอนขนาดใหญ่ถึง 2 ห้อง และพื้นที่นอกประสาครชั้นบนที่สามารถปรับฟังก์ชันได้ตามใจ

THE
PLANT
ดลจกขจ 2



Eden

พื้นที่ใช้สอย **205** ตร.ม.

 **4** ห้องนอน
 **3** ที่จอดรถ

 **3** ห้องน้ำ
 **2** พื้นที่อบประสม



1st Floor



2nd Floor

EDEN พื้นที่ใช้สอย 205 ตร.ม.

บ้านเดี่ยวสไตล์ Modern English กว้างขวาง โปร่งโล่งด้วยช่องแสงรอบตัวบ้าน รองรับครอบครัวขนาดใหญ่ จอดรถในร่มได้ 3 คัน พร้อมห้องนอนชั้นล่างปรับเปลี่ยนให้รองรับการใช้งานได้ทั้งห้องทำงานหรือห้องผู้สูงอายุ ห้องนอน Master Bedroom พร้อม Walk in Closet กว้าง และ Master Bathroom ขนาดใหญ่ พื้นที่นอกประสาครปรับฟังก์ชันเป็น พื้นที่พักผ่อน หรือจะขยายพื้นที่ห้องนอน 2 ได้ตามความต้องการ

THE
PLANT
ฉลองกรุง 2



Long

พื้นที่ใช้สอย **158** ตร.ม.

 **4** ห้องนอน
 **2** ที่จอดรถ

 **3** ห้องน้ำ
 **พื้นที่โอนประสงค์**



1st Floor



2nd Floor

IVY พื้นที่ใช้สอย 158 ตร.ม.

THE
PLANT
ดลจกข 2



Ana

พื้นที่ใช้สอย **181** ตร.ม.

 **4** ห้องนอน
 **2** ที่จอดรถ

 **3** ห้องน้ำ
 พื้นที่อบประสวก



1st Floor



2nd Floor

ANA พื้นที่ใช้สอย 181 ตร.ม.

THE
PLANT
ลลองหญ่ 2



Eva

พื้นที่ใช้สอย **211** ตร.ม.

 **4** ห้องนอน
 **3** ที่จอดรถ

 **3** ห้องน้ำ
 พื้นที่อนกประสงค์



1st Floor



2nd Floor

EVA พื้นที่ใช้สอย 211 ตร.ม.

Main Gate

CCTV VISITOR SCREEN

VISITOR ACCESS CONTROL

NIGHT GATE

RESIDENCE EASY ACCESS



Clubhouse

ทุกการพักผ่อน เรารังสรรค์มาให้คุณ
ด้วยสวนส่วนกลางขนาดใหญ่ 2 สวน ที่ให้คุณสัมผัสอากาศบริสุทธิ์
ผ่อนคลายไปกับธรรมชาติอย่างสมบูรณ์แบบ

AMPHITHEATRE

EDUCATION PLAYGROUND



HEALTH ZONE

JOGGING TRACK

WELCOME PLAZA

Clubhouse

ทางลาดสำหรับผู้สูงอายุ และผู้พิการ

SALT CHLORINATED POOL

CO-WORKING SPACE

THE FITNESS

SEMI INDOOR POOL



Full Security System

เพราะเราห่วงใยและใส่ใจทุกรายละเอียดการใช้ชีวิตของสมาชิกลูกบ้านทุกคน
อุ่นใจปลอดภัย ด้วยระบบรักษา ความปลอดภัยภายในโครงการ
เพิ่มความปลอดภัยให้กับคนที่คุณรัก



+ Triple security
ภายนอก-ภายในโครงการ
และภายในบ้าน



+ Double Security
Night Gate ช่องทางเข้าออก แยกผู้ ติดต่อและผู้พักอาศัยพร้อม
สปก.ตลอด 24 ชั่วโมง

+ NON STEP FLOOR

ลดความเสี่ยงในการเดินสะดุด ด้วยพื้นไร้สตาทีป บันไดในทุกอย่างก้าวที่เดิน
ไม่ต้องคอยกังวลว่าบริเวณไหนของบ้านเป็นพื้นที่ต่างระดับ และยังมีรองรับการใช้รถเข็น



+ Expander Parking

ที่จอดรถพื้นที่ขยายรองรับทุก LIFE STYLE การเดินทาง
พร้อมจุดรองรับการติดตั้ง EV Charger



**ห้องนอนสำ
รองรับห้องนอนผู้สูงอายุ**





Multipurposed room

ปรับเปลี่ยนฟังก์ชันได้ตามใจ รองรับพื้นที่พักผ่อนชั้นบน หรือจะปรับเป็นพื้นที่งายห้องนอน 2 ได้ตามใจชอบ

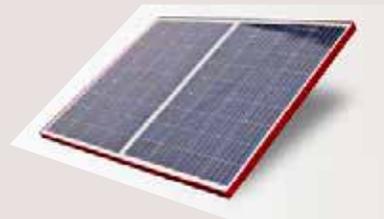


พื้ SPC

เป็นมิตรกับเด็ก กันน้ำ ปลอดภัย ไม่ลามไฟ
ง่ายในการทำสะอาด พื้นผิวสัมผัสเหมือนไม้จริง
อายุการใช้งานยาวนาน



+ LED Lighting
ประหยัดไฟอายุการใช้งานยาวนานกว่า



+ Solar Cell
เทคโนโลยีพลังงานสะอาด เพื่อผลิตไฟฟ้าสะอาดสำหรับพื้นที่อยู่อาศัยเพื่อลดค่าใช้จ่ายสำหรับลูกบ้าน
นำพลังงานมาใช้กับพื้นที่ส่วนกลางในโครงการเช่น ไฟส่องสว่างสวนสาธารณะ และไฟบริเวณชุมชนทางเข้าโครงการ



02 Fresh Your Power
โอบล้อมด้วยอากาศที่ดี และสะอาด
หลีกเลี่ยงความวุ่นวายภายใต้ต้นไม้ที่ร่มรื่นเติมพลังให้กับชีวิต

+ Education Playground

เพิ่มประสบการณ์การเรียนรู้



+ Health Zone

เดินฟ่อนคลายพื้นหินนวดเท้ากระตุ้นระบบไหลเวียนโลหิต
คลายความเมื่อยล้าของกล้ามเนื้อ
ช่วยปรับสมดุลของร่างกาย ที่ออกแบบโดยทีมผู้ชำนาญการโรงพยาบาลวิญญู

☎ 1739
pruksa.com

Live well Stay well.



Pruksafamilyclub



@Pruksa

ทำจวงกรรณสิทธิใบที่ดินและดำเนินการโดย บริษัท พุกมา รีย์ลอสเพล จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ 0107548000307 ที่ตั้ง 1177 อาคารพีร์ล แขวงก๊อ๊ก ซัน 23 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร 10400 กรรมการ นายปิยะ ประสงค์ ,นายอริชัย สลิตกุลานันท์ ทุนจดทะเบียน 2,232,682,000 บาท ชำระแล้ว 2,232,682,000 บาท เดอะ แพลนท์ ดอกรุ่ง 2 ที่ตั้งโครงการ ถนนดอกรุ่ง แขวงลำผักชี เขตหนองจอก กรุงเทพมหานคร 10530 เนื้อที่โครงการ 89-3-74.2 ไร่ อยู่ระหว่างการค้าที่ดินของนายสุชาติสรร โฉนดที่ดินเลขที่ 115017 หน้าสำรวจ 23383 หรือยี่ส่วนกลางประกอบด้วยพื้นที่สวนหย่อมและชั้นพื้นที่ส่วน พื้นที่ถมบ่อบำบัดน้ำเสีย พื้นที่สำนักงานมีบุคคลและสระว่ายน้ำ ที่ดินไม่มีการผูกพันกับธนาคารหรือบุคคลอื่น เริ่มต้นก่อสร้าง 1 กุมภาพันธ์ 2566 คาดว่าจะแล้วเสร็จ (บางส่วน) 31 ธันวาคม 2568 บริษัทจวงกรรณสิทธินี้เนื่องกรณกำหนดโอนกรรมสิทธิ์สถานศึกษาและภาพถ่ายทุกภาพเป็นบรรณาคำจองประกอบการโฆษณาเท่านั้น รายละเอียดนี้ก่อสร้างเสร็จจากแยกตัวไปจากภาพที่ปรากฏและอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามแผนธุรกิจและตามที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการเท่านั้น บริษัทจวงกรรณสิทธินี้ในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า